

臺北榮民總醫院鳳林分院

鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程

YL1111229C

整體品質計畫

【第三版】

主辦單位：臺北榮民總醫院鳳林分院

監造單位：蘇建榮建築師事務所

施工廠商：永曄營造有限公司

中 華 民 國 1 1 2 年 0 4 月

整體品質計畫 送審核章表

工程名稱：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程

契約編號：YL1111229C

永曄營造有限公司	提報版次：第三版	簽章欄
	提報日期：112 年 04 月 日	專任工程人員： 工地主任： 品管人員：
蘇建榮建築師事務所	審查結果： <input type="checkbox"/> 依審查意見重新提報 (限定提報日期：112 年 月 日) <input type="checkbox"/> 審查合格 審查合格日期：112 年 月 日 審查合格文號：	監造(工)人員： 監造單位主管：
臺北榮民總醫院鳳林分院	核定結果： <input type="checkbox"/> 依審查意見重新提報 (限定提報日期：112 年 月 日) <input type="checkbox"/> 同意核定 核定日期：112 年 月 日 核定文號： 機關戳章：	

整體品質計畫審查單

工程名稱：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程

日期：112年 月 日

監造單位	蘇建榮建築師事務所	承造廠商	永曄營造有限公司	
審查項目	審查內容	審查結果		
		合格	不符情形	
一、計畫範圍	工程概要及客觀環境檢討、工程主要施工項目及適用對象、名詞定義			
二、管理權責及分工	1. 工地品管組織架構是否含專任工程人員			
	2. 是否訂定工地品管組織架構內各職稱之預定派駐人數			
	3. 是否訂定品管組織架構內各相關人員（或職稱）之職掌（品管人員職掌應包括「公共工程施工品質管理作業要點」規定基本項目			
三、施工要領	1. 是否檢討出日後應訂定之分項工程施工要領項目			
	2. 是否提示施工要領內容基本大綱			
四、品質管理標準	1. 是否檢討出日後應訂定之分項工程品質管理標準項目			
	2. 是否說明品質管理標準應檢討之項目			
	3. 是否標準化品質管理標準表單格式			
五、材料及施工檢驗程序	1. 是否檢討訂定契約內所有材料/設備日後應送審資料（例如型錄、相關試驗報告、相關材料規範、樣品、協力廠商相關證明資料等之事先審查程序訂定）及預訂送審日期			
	2. 是否訂定材料試驗室應符合之規定			
	3. 是否訂定材料進場後對於材料狀況之區分管理方式			
	4. 是否明確訂定材料/設備之自主檢查程序			
	5. 是否訂定向監造單位申請檢驗或檢驗之程序			
	6. 機電運轉類設備工程，是否檢討出機電運轉類之系統架構			
六、自主檢查表	1. 是否檢討日後須訂定之分項工程自主檢查表項目			
	2. 是否標準化自主檢查表之表單			

	3. 對自主檢查表之執行人員及不符合管制方式是否作適當說明		
七、不合格品之管制	1. 是否分別訂定「材料」及「施工」之不合格品管制作業程序		
	2. 施工不合格管制是否依可即時改正缺失及重大缺失分別訂定有不同之管制方法		
八、矯正與預防措施	1. 矯正措施辦理時機是否訂定		
	2. 矯正措施執行流程是否實際		
	3. 預防措施辦理時機是否訂定		
	4. 預防措施執行流程是否實際		
九、內部品質稽核	1. 稽核範圍是否訂定		
	2. 稽核頻率是否訂定		
	3. 是否含稽核後之缺失列管及回饋		
十、文件記錄管理系統	是否分別訂定「文件」及「紀錄」之管理作業程序及歸檔規劃		
十一、設備功能運轉檢測程序及標準	1. 設備選定及進場前之審查、驗證程序，及系統功能測試流程之完整性		
十二、其他			
審查意見(若欄位不敷使用則使用後頁附表)			
監造單位審查人員簽章		監造單位主管簽章	
(委外監造需由監造技師簽名並加蓋執業圖記)			

臺北榮民總醫院鳳林分院

編號：B-03-4

第 頁共 頁

註：核章欄位依實際需要調整

工程名稱：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		契約編號：YL1111229C	
		審查日期：112.03.31	
審查意見 序號	計畫之頁碼 或圖表編號	審查意見	備註
1.	合約第16條 保固	2. 期間：保固 <u>1年</u> 本工程保固應為 <u>3年</u>	P. 16已修正。
2.		增加 <u>材料設備抽查檢驗申請單</u>	P162已增加。
3.		增加 <u>設備材料型錄規範比較表</u>	P164已增加。
4.	173頁.	增加 <u>補上單面輕隔間補強(圖說a-7-3)</u>	P188已修正。
5.		請檢附員工投保資料	P66檢附員工 勞健保投保證 明。
6		依據營造業法第31條第五項工地主任應於中央政府所在地組織全國營造業工地主任公會，辦理營造業工地主任管理輔導及訓練服務等業務； <u>工地主任應加入全國營造業工地主任公會，全國營造業工地主任公會不得拒絕其加入。營造業聘用工地主任，不必經工地主任公會同意。</u>	P62檢附工地 主任公會證 書。
7		整體品質計畫書請依採購契約書附錄4. 品質管理作業內容第3條品質管制3.1品質計畫「3.1.2新臺幣5千萬元以上之工程，整體品質計畫之內容」編列製作。	整體品質計畫 之內容依採購 契約書編列製 作。
8	41頁	壹、計畫範圍 五、名詞定義 (9)自主檢查表 擬定人員不可為廠商	P44已修正。
9.	43頁	貳、二、工作職掌 表2-1 權責區分與工作職掌 工地主任職掌請依據採購契約書附錄2、工地管理第5條填寫	P47已修正。
10	43頁	二、工作職掌 表2-1 權責區分與工作職掌 專任工程人員職掌請依據採購契約書附錄4、品質管理作業第3條品質管制3.6填寫	P47已修正。
11	62頁	參、施工要領 二.(一)、拆除工程 (4) 施工要點:	

工程名稱：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		契約編號：YL1111229C	
		審查日期：112.03.31	
審查意見 序號	計畫之頁碼 或圖表編號	審查意見	備註
12	63	請新增「4. 確認既有開關、插座等電源，消防設備是否還有功能。」 參、施工要領 二. (三)、油漆工程 請修正為水泥漆工程，連同施工要領、品質管理標準、材料及施工流程圖及自主檢查表一併檢查並修正。	P69已修正。 P70已修正。
13	64	參、施工要領 二. (四)、天花板工程 請補充暗架內容	P71已修正。
14	65	參、施工要領 二. (五)防水工程 請補充需施作24小時防水測試	P72已修正。
15	69	參、施工要領 二. 防火門工程： (2) 調整門樘底部至設計高度及出入位置，更正為高度1公分	P76已修正。
16	69	參、施工要領 二. 防火門工程：(4) 到框架底部。門樘結構體之錨定件其間距不得大於 60cm更正為大於50公分	P77已修正。
17	69	參、施工要領 二. 防火門工程：(6) 3.2.3 各項繫件固定於結構體內者更正為結構體或隔間牆	P77已修正。
18	71	參、施工要領 二. (十)標示牌工程 一、施工說明及步驟8. 安裝施工時，必須使指示標誌與地板或牆面，保持水平或垂直 更正為 <u>必須依圖說相關規範</u> <u>保持水平或垂直高度</u>	P78已修正。
19	80	肆、品質管理標準一、(一)範圍：請詳細編製內容。	P88已修正。
20	80	肆、品質管理標準一、(二)、3、(1)專案負責人職稱是品質管理人員或工地主任或職業安全衛生管理人員，請依職掌區分並統一名稱。	P89已修正。
21	84	肆、品質管理標準一、(二)、5 4-2 輕隔間牆工程 施工品質管理標準表施工中 檢查標準(B)：請確認有無不是本工程材料項目及各項檢查頻率不可為空白 肆、品質管理標準一、(二)、5 4-4 天花板工程施工品質管理標準表，請分別依明架天花及暗架天花寫出施工品質管理標準表且吊筋號數請依契約內容	P92已修正。 P94.95已修正。

工程名稱：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		契約編號：YL1111229C	
		審查日期：112.03.31	
審查意見 序號	計畫之頁碼 或圖表編號	審查意見	備註
22	87	填寫。 肆、品質管理標準一、(二)、5 4-5 防水工程施工 品質管理標準表施工中 檢查標準(B)： 1. 鋪貼高度及疊合長度請列出 2. 防水布需摺入排水管 3. 24小時滲水試驗	P96已修正。
23	109	伍、材料及施工檢驗程序 一、材料設備檢驗程序 3. 權責內容有誤，請更正。 4. 定義請說明。 5. 作業內容：A. 進料檢驗作業流程如5.8 所示，與 流程對應不上，請再重新確認。	P118已修正。
24	112	伍、材料及施工檢驗程序 表5.1 材料設備送審管 制總表 1. 契約數量請填寫”數量”。 2. 預定送審日期請依契約規定依工序提送，日期過 於集中實不合理，請再重新編製。 3. 送審資料(V) 權責請重新修正	P121已修正。
25	109	伍、材料及施工檢驗程序 二 施工檢驗程序 品質檢驗作業流程裝修工項皆無請依契約內容補 正。	P157已修正。
26		自主檢查表請依品質管理標準表內容做修正。	P187已修正。
核 章	審核人員		監造廠商

目 錄

壹、 計畫範圍	16
一、 依據	16
二、 工程概要	16
三、 工程主要施工項目及數量	17
四、 適用對象	44
五、 名詞定義	44
貳、 管理權責及分工	46
一、 品管組織	46
二、 工作職掌	47
三、 管理審查	48
四、 品管組織資料	49
五、 公共工程施工階段契約約定權責分工表	50
參、 施工要領	67
一、 施工要領訂定	67
二、 各分項施工要領	68
三、 施工注意事項	85
四、 安全衛生及環境要求	87
肆、 品質管理標準	88
一、 品質管理標準訂定	88

伍、材料及施工檢驗程序	118
一、材料設備檢驗程序	118
二、施工檢驗程序	144
三、應用表單	162
陸、設備功能運轉檢測程序及標準	165
一、設備功能運轉檢測程序	166
二、單機設備測試檢驗	166
三、系統運轉測試檢驗	166
四、設備功能運轉檢測紀錄	167
五、設備功能運轉檢測標準表	179
柒、自主檢查表	185
一、自主檢查表之訂定	185
二、自主檢查表之執行	185
三、應用表單	186
捌、不合格品之管制	207
一、不合格材料設備之管制	207
二、施工不合格品之管制	207
三、應用表單	207
玖、矯正與預防措施	212
一、矯正措施	212

二、 預防措施	212
三、 應用表單	214
拾、 內部品質稽核	219
一、 品質稽核權責	219
二、 品質稽核範圍	219
三、 品質稽核頻率	219
四、 品質稽核流程	219
拾壹、 文件紀錄管理系統	220
一、 文件管理系統	220
二、 紀錄管理作業程序	221
三、 紀錄移轉存檔	222

圖 目 錄

圖 2-1 品管組織架構圖	46
圖 2-2 專任工程人員證書	59
圖 2-3 工地主任證件	60
圖 2-4 品管人員證書	63
圖 2-5 職業安全衛生管理人員證書	65
圖 5-1 品質檢驗作業流程圖	146
圖 5-2 機電設備工程檢驗作業程序圖	147
圖 5-3 分電箱設備測試運轉流程圖	148
圖 5-4 門禁及監視管制系統測試運轉流程圖	149
圖 5-5 消防設備測試運轉流程圖	150
圖 5-6 緊急求救系統測試運轉流程圖	151
圖 5-7 空調系統測試運轉流程圖	152
圖 5-8 單機測試運轉流程圖	153
圖 5-9 系統測試運轉流程圖	154
圖 5-10 整體測試運轉流程圖	155
圖 5-11 工程報驗作業流程圖	156
圖 5-12 輕隔間工程施工檢驗流程圖	157
圖 5-13 天花板工程施工檢驗流程圖	158
圖 5-14 水泥漆工程施工檢驗流程圖	159
圖 5-15 磁磚工程施工檢驗流程圖	160
圖 5-16 門窗工程施工檢驗流程圖	161
圖 6-1 設備功能運轉測試流程圖	165
圖 8-1 材料設備或施工不合格品管制作業流程圖	208
圖 9-1 矯正措施處理流程圖	215
圖 9-2 預防措施作業流程圖	216

圖 10-1 品質稽核流程圖.	219
圖 11-1 文件記錄管理流程圖.	223

表 目 錄

表 1-1 工程主要施工項目數量表	17
表 2-1 權責區分與工作職掌	47
表 2-2 品管組織資料表	49
表 2-3 公共工程施工階段契約約定權責分工表	50
表 2-4 廠商品管人員登錄表	57
表 2-5 專任工程人員督察紀錄表	58
表 4-1 拆除工程施工品質管理標準表	91
表 4-2 輕隔間工程施工品質管理標準表	92
表 4-3 水泥漆工程施工品質管理標準表	93
表 4-4 天花板工程施工品質管理標準表	94
表 4-5 防水工程施工品質管理標準表	96
表 4-6 磁磚工程施工品質管理標準表	97
表 4-7 PVC 無縫地毯工程施工品質管理標準表	98
表 4-8 防撞壁板、防撞扶手、防撞護角工程施工品質管理標準表	99
表 4-9 防火門工程施工品質管理標準表	100
表 4-10 標示牌工程施工品質管理標準表	101
表 4-11 窗簾工程施工品質管理標準表	102
表 4-12 雜項(5mm 明鏡、熱固性樹脂板搗擺隔間)工程施工品質管理標準表	103
表 4-13 櫥櫃工程施工品質管理標準表	104
表 4-14 電氣工程施工品質管理標準表	105
表 4-15 給排水工程施工品質管理標準表	109
表 4-16 消防工程施工品質管理標準表	113
表 4-17 空調工程施工品質管理標準表	117
表 5-1 材料設備送審管制總表	121
表 5-2 材料設備檢(試)驗管制總表	134

表 5-3 工程材料與設備檢驗申請單.....	162
表 5-4 材料品質檢驗紀錄表.....	163
表 5-5 設備材料型錄規範比較表.....	164
表 6-1 配電盤設備功能運轉檢測紀錄表.....	167
表 6-2 發電機及連動系統設備功能運轉檢測紀錄表.....	168
表 6-3 NFB、ELB 系統功能運轉檢測紀錄表.....	169
表 6-4 電磁開關系統功能運轉檢測紀錄表.....	170
表 6-5 照明插座系統迴路設備整體功能運轉檢測紀錄表.....	171
表 6-6 衛浴與其他排水系統功能運轉檢測紀錄表.....	172
表 6-7 火警設備設備功能運轉檢測紀錄表.....	173
表 6-8 緊急廣播系統功能運轉檢測紀錄表.....	174
表 6-9 消防機組系統功能運轉檢測紀錄表.....	175
表 6-10 空調設備設備整體控制功能運轉檢測紀錄表.....	176
表 6-11 風口風量平衡系統功能運轉檢測紀錄表.....	177
表 6-12 冰水主機系統功能運轉檢測紀錄表.....	178
表 7-1 1:3 拆除工程自主檢查表.....	187
表 7-2 輕隔間工程自主檢查表.....	188
表 7-3 水泥漆工程施工自主檢查表.....	189
表 7-4.1 明架天花板工程施工自主檢查表.....	190
表 7-4.2 暗架天花板工程施工自主檢查表.....	191
表 7-5 防水工程施工自主檢查表.....	192
表 7-6 磁磚工程施工自主檢查表.....	193
表 7-7PVC 無縫地毯工程施工自主檢查表.....	194
表 7-8 防撞壁板、防撞扶手、防撞護角工程施工自主檢查表.....	195
表 7-9 防火門工程施工自主檢查表.....	196
表 7-10 標示牌工程施工自主檢查表.....	197

表 7-11 窗簾設備工程施工自主檢查表.	198
表 7-12 雜項(5mm 明鏡、熱固性樹脂板搗擺隔間)工程施工自主檢查表.....	199
表 7-13 櫥櫃工程施工自主檢查表.	200
表 7-14 電氣工程施工自主檢查表.	201
表 7-15 給排水工程施工自主檢查表.	202
表 7-16 消防工程施工自主檢查表.	203
表 7-17 空調工程施工自主檢查表.	204
表 7-18 安全衛生工程施工自主檢查表.	205
表 7-19 環境保護工程自主檢查表.	206
表 8-1 不合格品改善通知及追蹤表.....	209
表 8-2 不合格品改善照片表.....	210
表 8-3 不合格品改善追蹤一覽表.....	211
表 9-1 異常矯正措施處理紀錄表.....	217
表 9-2 異常矯正與預防處理彙整總表.....	218

壹、計畫範圍

一、依據

本工程為公共工程，主辦單位臺北榮民總醫院鳳林分院對施工品質極為重視，在工程契約「辦理公共工程施工品質管理制度」規定：本計畫依據契約內容、政府採購法、公共工程施工品質管理作業要點、公共工程施工綱要規範、職業安全衛生法、職業安全設施規則、職業安全衛生設施標準、加強公共工程職業安全衛生管理作業要點、及監造單位之監造計畫訂定本品質計畫，設立品管組織，有效使工程順利進行並確保工程的成果能符合設計及規範。

本計畫管制對象除本公司外，並包括所有協力廠商及相關加工廠與材料供應商，目的在確保全部施工材料、儲存場地與設備、施工程序與施工品質等均能符合契約規範之要求，並在本公司「品質至上、服務至上、管理至上」的理念與實務推動執行下，使本工程品質更加完善，以達到工程品質之保證。

本計畫書之品質管制內容包括：訂定施工品質管理標準，材料及施工檢驗作業流程，自主檢查作業程序及協力廠商之管理及文件、記錄檔案之管理等；係依據工程契約(含規範及圖說)技師法、營造業法、公共工程專業技師簽證規則、公共工程施工說明書、公共工程施工綱要規範，機關與各廠商間處理公共工程之履約權責劃分表，廠商之品質系統作業規定等，予以具體化，以期遂行工程契約項下之全部材料、施工品質、工作場所、使用設備及應辦理之作業事項，均能完全符合施工說明書、設計圖說及開標須知之相關規定。

二、工程概要

- (一) 工程名稱：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程
- (二) 主辦機關：臺北榮民總醫院鳳林分院
- (三) 設計監造單位：蘇建榮建築師事務所
- (四) 承攬廠商：永曄營造有限公司
- (五) 公司負責人：楊永川
- (六) 專任工程技師：陳周駿
- (七) 施工地點：花蓮縣鳳林鎮中正路一段2號
- (八) 工程期限：330日曆天
- (九) 保固期限：本工程自全部完工經驗收合格日之日起保固三年
- (十) 工程規模概述：

1. 拆除及假設工程(B1F、1F 整修/2~3F-58 病床)
 2. 室內裝修工程(輕隔間/天花板/PVC 無縫地坪/門窗
/防水/櫥櫃/指標/扶手/油漆/窗簾)
 3. 機電工程(電氣/給排水/消防/空調)
- 契約金額：新台幣:伍仟玖佰陸拾萬元整(\$59,600,000)。

三、 工程主要施工項目及數量

表 1-1 工程項目數量表

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程	會計科目	
施工地點	花蓮縣鳳林鎮	工程編號	2022-10-12
項次	項目及說明	單位	數量
壹	直接費用		
一	拆除及假設工程		
1	工程告示牌及工地標誌，工程告示牌，符合工程告示牌及竣工銘牌設置要點	面	1.00
2	清理，拆除(含裝修、機電)、屋頂清理及有價物分類，詳 A2-1~5	式	1.00
3	臨時設施，拆除有價物運交業主，運費(含裝卸，院區內)	式	1.00
4	廢棄物運離工地及棄置，拆除廢棄物清運，運費(含裝卸)，單程運距<40km	式	1.00
5	營建混合物，營建廢棄物清運計畫申報及證明含處理規費	式	1.00
6	環境保護，1F(上層整修區)施工中鑽孔洗洞污染環境保護及既有天花消防機電設備復原	式	1.00
7	臨時設施，地坪拆除後不平處打薄或補厚整平費用	式	1.00
8	清理，工區周污染復原，設施設備維護及交屋清潔	式	1.00
9	室裝及消防竣工申辦作業費(含施工消防應變計劃報備)	式	1.00
10	施工測量，放樣	式	1.00

11	施工圍籬，臨時圍籬及警示	式	1.00
12	施工通道保護(含 B1、1 樓及電梯保護)	式	1.00
13	臨時設施，材料暫置區污染防護	式	1.00
14	臨時設施，既有廢管封閉	式	1.00
15	臨時設施，臨時水電費	式	1.00
二	裝修工程		
1	隔間及小室，1 小時防火時效輕隔間	M2	2,916.00
2	隔間及小室，單面輕隔間	M2	114.00
3	天花板，明架岩棉天花板(耐燃一級)(綠建材)	M2	803.00
4	水泥漆，暗架矽酸鈣板天花漆水性水泥漆(耐燃一級)(綠建材)	M2	1,210.00
5	天花板高低差收邊垂版	M	13.00
6	水泥漆，平頂水性水泥漆(綠建材)	M2	273.00
7	自平泥+PVC 無縫地毯	M2	596.00
8	舖地磚，自平泥+PVC 地磚 45*45cm±	M2	950.00
9	舖地磚，1:2 防水粉刷貼 20*20cm 止滑地磚(止滑係數 C.S.R·B 0.5 以上)	M2	107.00
10	金屬製品，地坪異材金屬收邊條	式	1.00
11	水泥漆，牆面水性水泥漆(綠建材)	M2	2,831.00
12	牆面貼 30*60cm 以上壁磚	M2	666.00
13	牆面壁磚陽角收邊條	式	1.00
14	PVC 無縫地毯踢腳	M	60.00
15	地坪噴塗式防水膜+聚脂纖維防水布	M2	107.00
16	牆面噴塗式防水膜	M2	409.00
17	扶手，防撞扶手	M	77.00
18	防撞板	M2	46.00
19	保護室防撞板	M2	155.00
20	水泥漆，窗簾盒漆水性水泥漆	M	34.00
21	門窗工程	式	
(1)	防火門，FD1 烤漆鋼板防火門 140*215cm，防火時效 60A+遮煙	樁	8.00
(2)	防火門，FD2 木質防火門 180(90+90)*215cm，防火時效 60A+遮煙	樁	8.00
(3)	FD3 木質檢修門 60*125cm，防火時效 60A+	樁	7.00

	遮煙		
(4)	防火門，FD4 木質防火門 110*215cm，防火時效 60A+遮煙	樁	8.00
(5)	防火門，FD5 木質防火門 135*215cm，防火時效 60A+遮煙	樁	22.00
(6)	防火門，FD6 木質防火門 170(60+110)*215cm，防火時效 60A+遮煙	樁	4.00
(7)	防火門，FD7 木質防火門 250(125+125)*215cm，防火時效 60A+遮煙	樁	1.00
(8)	FD8 木質檢修門 120(60+60)*215cm，防火時效 60A+遮煙	樁	1.00
(9)	防火門，FD9 烤漆鋼板防火門 170(50+120)*215cm，防火時效 60B	樁	7.00
(10)	防火門，FD10 木質防火門 100*215cm，防火時效 60B	樁	4.00
(11)	防火門，FD11 烤漆鋼板防火門 80*215cm，防火時效 60B	樁	1.00
(12)	鋼門扇及門樁，烤漆鋼板門 門鎖更新	樁	1.00
(13)	木門，D1 機製夾板門 90*215cm	樁	6.00
(14)	木門，D2 機製夾板門 80*215cm	樁	2.00
(15)	木門，D3 機製夾板門 100*215cm	樁	8.00
(16)	木門，D4 機製夾板門 100*215cm	樁	19.00
(17)	木門，D5 機製夾板門 135*215cm	樁	2.00
(18)	鋼門扇及門樁，D6 不鏽鋼板門 170(60+110)*215cm	樁	4.00
(19)	木門，D7 機製夾板門 100*215cm	樁	6.00
(20)	木門，D8 機制橫拉門 100*215cm	樁	1.00
(21)	木門，D9 機制橫拉門 110*215cm	樁	2.00
(22)	木門，D10 機制橫拉門 135*215cm	樁	2.00
(23)	紗窗，DW1 落地鋁窗 (90*270+605*250cm，附紗窗(門))	樁	1.00
(24)	鋁窗，W1 鋁窗 120*115cm(6.8mm 菱型鐵絲網玻璃)	樁	4.00
(25)	鋁窗，W2 鋁窗 160*95cm(6.8mm 菱型鐵絲網玻璃)	樁	2.00

(26)	鋁窗，W3 鋁窗 495*95cm(6.8mm 菱型鐵絲網玻璃)	樁	2.00
(27)	紗窗，W4 鋁窗 220*170cm (5mm 強化玻璃，附摺疊紗窗)	樁	2.00
(28)	紗窗，W5 鋁窗 240*170cm (5mm 強化玻璃+附紗窗)	樁	4.00
(29)	紗窗，W6 鋁窗 180*170cm (5mm 強化玻璃+附摺疊紗窗)	樁	2.00
(30)	鐵捲門，SD1 不銹鋼防火自動鐵捲門 675*280cm，防火時效 60A+遮煙	樁	2.00
(31)	鐵捲門，SD2 不銹鋼防火自動鐵捲門 150*300cm，防火時效 60B	樁	1.00
(32)	水泥基防水，既有鋁窗新作門窗四周防水處理，磁磚修復	式	1.00
22	既有設施改善工程		
(1)	樓梯 PVC 無縫地毯(含級高)+鋁合金反光壓條	M2	270.00
(2)	警示帶，PVC 無縫顆粒止滑地板警示帶	M2	7.00
(3)	扶手，新作不銹鋼樓梯無障礙中間扶手	M	71.00
(4)	扶手，甲乙梯既有不銹鋼樓梯無障礙側面扶手改善	式	1.00
(5)	浴廁導擺	間	31.00
(6)	電動升降機，甲乙電梯整理及無障礙設施改善	座	1.00
(7)	電動升降機，甲乙電梯機坑防水	座	2.00
(8)	新增不銹鋼蓋板 90*90	座	1.00
(9)	油漆，入口大門清潔，門框除鏽油漆	式	1.00
23	屋頂防水工程		
(1)	水泥漆，外牆氣體管道漆溶劑型水泥漆(含高架作業)	M2	118.00
(2)	屋頂防水層，排氣管道砌磚粉刷	M2	11.00
(3)	屋頂隔熱，屋頂破損隔熱磚清除	式	1.00
(4)	清理，屋頂清潔	式	1.00
(5)	清理，四周排水落水孔堵塞，需清潔及加排水罩	式	1.00
(6)	屋頂防水層，空調管道裂縫漏水處理	式	1.00

(7)	清理，外牆立面瓷磚清潔及修補	式	1.00
24	櫥櫃工程		
(1)	櫥櫃，"1"-單人病房置物櫃	座	6.00
(2)	櫥櫃，"2"-雙人病房置物櫃	座	10.00
(3)	櫥櫃，"3"-四人病房置物櫃	座	8.00
(4)	櫥櫃，"4"-床頭櫃	座	58.00
(5)	櫥櫃，"5"-活動空間吊櫃	座	2.00
(6)	櫥櫃，"6"-庫房置物櫃	座	2.00
(7)	櫥櫃，"7"-庫房置物櫃	座	2.00
(8)	櫥櫃，"8"-檢查室資料櫃	座	2.00
(9)	櫥櫃，"9"-會談室桌面	座	8.00
(10)	櫥櫃，"10"-準備室 水槽吊矮櫃(含水槽)	座	2.00
(11)	櫥櫃，"11"-準備室 水槽吊矮櫃(含水槽)	座	2.00
(12)	櫥櫃，"12"-清潔間水槽櫃(含水槽)	座	2.00
(13)	櫥櫃，"13"-污物室水槽櫃(含水槽)	座	2.00
(14)	櫥櫃，"14"-護理站櫃台	座	2.00
(15)	櫥櫃，"15"-病患置物櫃	座	2.00
(16)	辦公桌，"16"-護理站辦公桌	座	2.00
(17)	櫥櫃，"17"-資料櫃	座	2.00
(18)	櫥櫃，"18"-治療室置物櫃	座	2.00
(19)	櫥櫃，"19"-治療室洗手台(含水槽)	座	2.00
(20)	櫥櫃，"20"-護理更衣室置物櫃	座	1.00
(21)	櫥櫃運費及機電設備配合開口銜接工料	式	1.00
25	標誌工程		
(1)	標誌，K1 貼壁式病患床頭卡標示牌	組	62.00
(2)	標誌，K2 貼壁式病患床頭號碼標示牌	組	55.00
(3)	標誌，K3 貼壁式病房號標示牌	組	21.00
(4)	標誌，K4 貼壁式小型室別標示牌	組	46.00
(5)	標誌，K5 貼壁式公共區域別標示牌	組	11.00
(6)	標誌，K6 懸壁式公共區域別標示牌	組	3.00
(7)	標誌，K7 懸吊燈箱式方向導引標示牌	組	1.00
(8)	標誌，K8 貼壁式平面配置圖標示牌	組	3.00
26	雜項工程		
(1)	窗簾，A1 橫拉遮光防盜窗簾 235*230 cm(消防署防焰認證)	組	2.00

(2)	窗簾，A2 橫拉遮光防燬窗簾 270*230 cm(消防署防焰認證)	組	3.00
(3)	窗簾，A3 橫拉遮光防燬窗簾 210*230 cm(消防署防焰認證)	組	1.00
(4)	窗簾，A4 橫拉遮光防燬窗簾 240*210 cm(消防署防焰認證)	組	4.00
(5)	窗簾，A5 橫拉遮光防燬窗簾 275*210 cm(消防署防焰認證)	組	2.00
(6)	窗簾，A6 橫拉遮光防燬窗簾 175*190 cm(消防署防焰認證)	組	2.00
(7)	窗簾，A7 橫拉遮光防燬窗簾 40*70 cm(消防署防焰認證)	組	2.00
(8)	拖把掛夾 L=60cm	組	4.00
(9)	明鏡，5mm 明鏡磨 3 分邊 60*90cm	組	9.00
(10)	不銹鋼鏡 60*90cm	組	21.00
(11)	90~120cm 大理石無障礙門檻	組	27.00
三	機電工程		
1	電氣設備系統工程		
(1)	配電盤設備工程		
A	ML PANEL 3 § 4W 380/220V(既設落地盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 3P 630AF 500AT 20KA 380V	只	1.00
b	無熔線斷路器，NFB 3P 250AF 175AT20KA 380V	只	2.00
c	無熔線斷路器，NFB 3P 250AF 150AT 20KA 380V	只	2.00
d	無熔線斷路器，NFB 3P 100AF 75AT 20KA 380V	只	1.00
e	無熔線斷路器，NFB 3P 100AF 40AT 20KA 380V	只	1.00
f	低壓配電盤，導線材、五金另料	式	1.00
g	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
B	LB PANEL 3 § 4W 380/220V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 15AT 10KA 220V	只	4.00
b	漏電斷路器，ELCB 1P 50AF 20AT 10KA	只	1.00

	220V 30mA 0.1sec		
c	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
d	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
C	L1 PANEL 3 § 4W 380/220V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 15AT 10KA 220V	只	16.00
b	漏電斷路器，ELCB 1P 50AF 20AT 10KA 220V 30mA 0.1sec	只	1.00
c	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
d	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
D	L2 PANEL 3 § 4W 380/220V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 20AT 10KA 220V	只	3.00
b	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 15AT 10KA 220V	只	11.00
C	漏電斷路器，ELCB 1P 50AF 20AT 10KA 220V 30mA 0.1sec	只	2.00
d	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
e	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
E	L3 PANEL 3 § 4W 380/220V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 20AT 10KA 220V	只	3.00
b	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 15AT 10KA 220V	只	11.00
c	漏電斷路器，ELCB 1P 50AF 20AT 10KA 220V 30mA 0.1sec	只	2.00
d	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
e	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
F	RB PANEL 3 § 4W 190/110V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 20AT 10KA 110V	只	2.00
b	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
c	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
G	R1 PANEL 3 § 4W 190/110V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 20AT 10KA	只	8.00

	110V		
b	漏電斷路器，ELCB 1P 50AF 20AT 10KA 110V 30mA 0.1sec	只	2.00
c	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
d	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
H	R2 PANEL 3 § 4W 190/110V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 20AT 10KA 110V	只	17.00
b	漏電斷路器，ELCB 1P 50AF 20AT 10KA 110V 30mA 0.1sec	只	11.00
c	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
d	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
I	R2 PANEL 3 § 4W 190/110V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 1P 50AF 20AT 10KA 110V	只	17.00
b	漏電斷路器，ELCB 1P 50AF 20AT 10KA 110V 30mA 0.1sec	只	4.00
c	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
d	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
J	PF PANEL 3 § 4W 380/220V(既設分電盤)		
a	無熔線斷路器，NFB 3P 225AF 150AT 10KA 380V	只	1.00
b	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
c	安裝費，現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
K	UPS PANEL 3 § 4W 380/220V(新設分電盤)		
a	低壓配電盤，CASE：SS41 鐵製烤漆 t： 2.0mm，烤漆厚度達 90 μm	座	1.00
b	無熔線斷路器，NFB 3P 50AF 40AT 15KA 380V	只	1.00
c	低壓配電盤，壓克力銘牌	式	1.00
d	低壓配電盤，五金另料	式	1.00
e	安裝費，組裝工資	式	1.00
L	PS1 PANEL 3 § 4W 380/220V(新設分電盤)		
a	低壓配電盤，屋外防水型(斜屋頂及玻璃視	座	1.00

	窗), CASE:2.0mm SUS#304 附中門,靜電粉體塗裝 90 μ		
b	無熔線斷路器, NFB 3P 50AF 15AT 10kA 380V	只	1.00
c	漏電斷路器, ELCB 3P 50AF 15AT 10kA 380V 30mA 0.1sec	只	2.00
d	低壓配電盤, MS 3 ϕ 380V, 2HP, coil220v	只	2.00
e	低壓配電盤, EX: 220V 交互並列	只	1.00
f	低壓配電盤, PBL: 220V 30 ϕ	只	4.00
g	低壓配電盤, PL+BZ: 220V 30 ϕ	只	2.00
h	低壓配電盤, SS: 30 ϕ	只	2.00
i	低壓配電盤, 變壓器 1 ϕ 100VA 308/220V	只	1.00
j	低壓配電盤, RY: 220V	式	1.00
k	低壓配電盤, D-FUSE 2A	式	1.00
l	低壓配電盤, 匯流銅排, 接地銅排及礙子	式	1.00
m	電線及電纜, 電線, 壓克力銘牌, 結線圖護背及另料	式	1.00
n	安裝費, 盤廠組裝工資	式	1.00
M	MG PANEL 3 ϕ 4W 380/220V(既設落地盤)		
a	無熔線斷路器, NFB 3P 630AF 600AT 20KA 380V	只	1.00
b	低壓配電盤, 五金另料	式	1.00
c	安裝費, 現場安裝工資(含既設 NFB 拆除)	式	1.00
N	分電箱, 新設分電盤出廠測試及製造圖繪製	式	1.00
O	分電箱, 新設分電盤現場安裝工資(含五金另料)	式	1.00
P	運雜費	式	1.00
Q	電氣工程竣工申報及技師簽證費用	式	1.00
(2)	動力幹管線設備工程		
A	PVC 電線 600V 級		
a	電線及電纜, PVC 電線 150mm ²	M	20.00
b	電線及電纜, PVC 電線 125mm ²	M	48.00
c	電線及電纜, PVC 電線 50mm ²	M	132.00
d	電線及電纜, PVC 電線 22mm ²	M	5.00

e	電線及電纜，PVC 電線 14mm ²	M	260.00
f	電線及電纜，PVC 電線 8mm ²	M	30.00
g	電線及電纜，PVC 電線 5.5mm ²	M	7,110.00
h	電線及電纜，PVC 電線 2.0mm ²	M	3,555.00
i	電線及電纜，PVC 電線 Ø2.0mm ²	M	12,690.00
j	電線及電纜，配線另料,端子,色套,膠帶(綠色接地線)	式	1.00
k	電線及電纜，配線工資	式	1.00
B	XLPE 電線 600V 級		
a	電線及電纜，XLPE 電線 250mm ²	M	48.00
b	電線及電纜，配線另料,端子,色套,膠帶(綠色接地線)	式	1.00
c	電線及電纜，配線工資	式	1.00
C	600V 級 耐燃電線(耐燃 840°C 30min)		
a	電線及電纜，100mm ²	M	212.00
b	電線及電纜，配線另料,端子,色套,膠帶,	式	1.00
	迴路標示帶		
c	電線及電纜，配線工資	式	1.00
D	導線管 PVC E 管		
a	導線管，PVC E 管 φ3"(80)	M	45.00
b	導線管，PVC E 管 φ2"(52)	M	30.00
c	導線管，PVC E 管 φ1"(28)	M	47.00
d	導線管，PVC E 管 φ1/2"(16)	M	7,340.00
e	吊架，配管另料(吊管吊架)	式	1.00
f	導線管，配管工資	式	1.00
E	導線管 RSG 管		
a	導線管，RSG 管 104	M	9.00
b	管材，配管另料	式	1.00
c	導線管，吊管支撐架固定,五金另料	式	1.00
d	導線管，配管工資	式	1.00
F	電機接線盒及配件，烤漆 BOX 深型接線盒 1.6mm ^t	式	1.00
G	分電箱，配電迴路絕緣電阻檢測(含既有樓層分電盤幹線)	式	1.00
H	水泥基防水，屋內鑽孔,打鑿,修補復原及	式	1.00

	防水處理		
I	油漆,五金,油漆,雜項另料	式	1.00
J	搬運及吊裝費	式	1.00
K	既有暗管線路查修及地下機房、屋頂機房 燈具恢復功能(含燈管等耗材)、既有消防 燈具迴路功能恢復(含查修及配管線)	式	1.00
(3)	照明插座設備工程		
A	燈具設備(配合裝修選用燈具型式/色溫,提 送型錄及樣品)		
a	LED 照明設備, T-BAR 平板燈 LED 21W, 全 電壓, 光效率 $\geq 140\text{lm/W}$, 符合 108 年度 CNS16047 規範及節能標章, 光束維持率 $>$ 90%(L90, 12000 小時)	盞	203.00
b	LED 照明設備, 嵌入式 LED 燈 18W, 壓鑄鋁/ 擴散板, 光效率 $\geq 70\text{lm/W}$, 全電壓	盞	69.00
c	LED 照明設備, LED 嵌燈 $\phi 150\text{mm}$, 10.2W, 光效率 $\geq 120\text{lm/W}$, 全電壓, 光束維持率 $>$ 90%(L90, 12000 小時)	盞	288.00
d	照明燈具, 吸頂燈 LED 20W, 全電壓, 光 效率 $\geq 160\text{lm/W}$, 光束維持率 $>90\%$ (L90, 12000 小時)	盞	18.00
e	照明燈具, IP65 LED 戶外用壁燈(上下照) 8W*2, 光效率 $\geq 100\text{lm/W}$, 全電壓	盞	2.00
f	LED 吸頂感應燈 8.5W , 光效率 $\geq 90\text{lm/W}$, 全電壓, 光束維持率 $>90\%$ (L90, 12000 小時)	盞	6.00
g	安裝另料	式	1.00
h	安裝工資	式	1.00
B	插座/開關設備 (附蓋板配件全)		
a	接線裝置, 無電安全雙連暗插座接地型 2P 125V 15A	只	245.00
b	接線裝置, 專用插座接地型 2P 250V 20A(飲水機、走廊專插) (含金屬附鎖蓋板)	只	14.00
c	接線裝置, 單切開關附蓋板, 夜光型 220V 15A	只	234.00
d	接線裝置, 雙切(三路)開關附蓋板, 夜光型	只	12.00

	220V 15A		
e	安裝另料	式	1.00
f	接線裝置, 安裝工資	式	1.00
C	油漆, 器具清潔, 五金, 油漆, 雜項另料	式	1.00
D	接線裝置, 搬運及吊裝費	式	1.00
(4)	發電機設備工程		
A	室內開放備用型發電機組		
a	400KW 3 ϕ 4W 380V/220V PF=0.8 60HZ , H 級絕緣, 日用油箱, 消音器, 軟管, 啟動電瓶 , 充電機 12V 或 24V 10A, 避震器, 散熱水箱及 風扇等配件全(符合電力設施空氣污染排放 標準)	組	1.00
b	GIP 鍍鋅鋼管 B 級 4", 岩棉隔熱 4" 厚 \times 2", 外覆鋁皮 26#	M	7.00
c	消音器排水管 GIP 1/2" ϕ +BV 閥件及另件	式	1.00
d	消音器吊裝及固定	式	1.00
e	彎頭, 戶外鵝頸附防蟲網及配管等另件	式	1.00
f	穿牆打鑿、修補、吊架及支撐架	式	1.00
g	GIP 鍍鋅鋼管 1/2" ϕ (油管)	M	12.00
h	GIP 鍍鋅鋼管 1-1/2" ϕ (油箱排氣)	M	5.00
i	接頭, 彎頭等另件	式	1.00
j	支撐吊架及另件, 管路油漆及類別標示	式	1.00
k	油箱透氣閥及另件	式	1.00
l	不銹鋼鐵皮 1.0mm	式	1.00
m	不銹鋼 防蟲網, 法蘭角鐵	式	1.00
n	防火帆布接頭	式	1.00
o	吊管吊架, 固定, 五金另料	式	1.00
p	防油堤 H: 50cm(砌磚及泥作粉刷, 含工料)	式	1.00
q	油箱加柴油 380L, 含試俾用油	式	1.00
r	發電機與 ATS 連控管線、充電器電源管線、 電氣銜接金屬軟管及導線	式	1.00
s	清潔防護, 調整測試	式	1.00
B	戶外防音備用型發電機組		
a	150KW 3 ϕ 4W 380V/220V PF=0.8 60HZ , H 級絕緣, 日用油箱, 消音器, 軟管, 啟動電瓶	組	1.00

	,充電機 12V 或 24V 10A,避震器,散熱水箱及風扇等配件全(符合電力設施空氣污染排放標準)		
b	GIP 鍍鋅鋼管 1/2" φ (油管,含軟管)	M	6.00
c	接頭,彎頭等另件	式	1.00
d	支撐吊架及另件,管路油漆及類別標示	式	1.00
e	防油堤 H: 50cm(砌磚及泥作粉刷, 含工料)	式	1.00
f	油箱加柴油 152L,含試俾用油	式	1.00
g	發電機與 ATS 連控管線、充電器電源管線、電氣銜接金屬軟管及導線	式	1.00
h	清潔防護,調整測試	式	1.00
C	舊有發電機拆除、吊運至業主指定地點	式	1.00
D	新設發電機吊裝及定位工資	式	1.00
E	消防用發電機性能測試及專業技師簽證費	式	1.00
2	給排水,衛生設備工程		
(1)	衛生器具及水箱清洗工程		
A	無障礙設施(符合建築技術規則規範)		
a	廁所附屬設備,無障礙廁所座式省水馬桶(快沖式(保固期不故障滲漏,)含全套配件全),和成 BFF-148、振吉、隆昌	套	1.00
b	廁所附屬設備,無障礙廁所洗臉盆-自動感應龍頭(電池式)(保固期不故障滲漏,含全套配件全)含化妝鏡和成 BFF-320N、振吉、隆昌	套	1.00
B	廁所附屬設備,座式省水馬桶(快沖式)含全套配件全,和成 CS145N、振吉、隆昌	套	21.00
C	廁所附屬設備,洗臉盆(含全套配件全)(不含瓷柱腳),和成 LF367SR-4330NE、振吉、隆昌	套	23.00
D	檯面式單槽面盆+感應龍頭和成 MC3100-L337N、振吉、隆昌	套	2.00
E	嵌入式蓮蓬頭 RADA VR2-RS+GROHE EUROSTYLE 19506+33965 或同等品	套	19.00
F	浴室蓮蓬頭 和成 BF3731、振吉、隆昌	套	2.00

G	電磁閥，立式水龍頭（含電磁閥、腳踏開關等配件），和成 KF3294、振吉、隆昌	只	10.00
H	廁所附屬設備，拖布盆+水龍頭和成 SF322N+LF608A、振吉、隆昌	只	4.00
I	水龍頭和成 LF608A、振吉、隆昌	只	4.00
J	RC 水箱清洗	座	2.00
K	填縫劑及填縫料，器具收邊矽膠填縫，泥作清潔防護	式	1.00
L	打鑿，切割，修補	式	1.00
M	油漆，輕隔間牆補強鐵板，補強角鐵，不銹鋼螺絲，五金，油漆及工料費	式	1.00
N	雜費，衛生器具固定不銹鋼五金，雜項另料	式	1.00
O	搬運及吊裝費	式	1.00
P	安裝工資(A-I 項)(依器具安裝手冊安裝)	式	1.00
(2)	給水設備及配管工程		
A	給水泵浦		
a	泵，恆壓雙變頻加壓幫浦(自來水) 3 ϕ 380V HP \leq 2*2, 200LPM*2, 15m, D=80mm ϕ 含 SUS 控制盤,壓力桶 8L,簡易遮雨棚配件全	組	1.00
b	泵，不銹鋼固定架及夾片,螺絲	組	1.00
c	現場預鑄混凝土構件，避震彈簧及基礎座	組	1.00
d	泵，組立安裝工資	組	1.00
B	澆灌泵浦		
a	泵，恆壓雙變頻加壓幫浦(雨水回收水) 3 ϕ 380V HP \leq 2*2, 200LPM*2, 15m, D=80mm ϕ 含 SUS 控制盤,壓力桶 8L,簡易遮雨棚配件全.	組	1.00
b	泵，不銹鋼固定架及夾片,螺絲	組	1.00
c	泵，避震墊	組	1.00
d	泵，組立安裝工資	組	1.00
C	熱泵設備及配管工程		
a	泵，空氣對水熱泵 7.5T ， 380V ， RS-485，鈦金屬熱交換器 ,配件全(含 304#不銹鋼 304#厚 1.0MM 水盤，防震腳)	組	2.00
b	泵，密閉式熱水儲槽 (4000L)不銹鋼#	座	2.00

	304 厚度 5.0mm,操作壓力 6kg/cm ² , 50mmPU 發泡保溫外包 0.6mm 不銹鋼外皮,配 件全(含兩組 380V 12KW 電加熱管,溫度表 、壓力表及拷克等)		
c	泵,臥式多段不銹鋼泵浦(熱泵循環泵)1 \$ 220V 1HP,85LPM,18m,25mm \$ 耐溫 90°C 以上	台	2.00
d	泵,臥式多段不銹鋼泵浦(熱水迴水泵)1 \$ 220V 1HP,85LPM,18m,25mm \$ 耐溫 90°C 以上 ,含溫控器,配件全	台	2.00
e	電線及電纜,熱泵熱水系統控制箱 2.0t SUS304,開啟式中板,靜電粉體烤漆 90 μ , PLC, NFB,ELCB,MS,SS,PBL,DF,Relay 桶槽 液位異常警報,熱泵異常顯示,系統異常警 報,儲桶水量顯示,恆溫系統微控制,XLPE 電 線,PVC 電管	組	1.00
f	現場預鑄混凝土構件,避震墊及混凝土基 礎座(含鋼絲網)	式	1.00
g	不銹鋼管及管件,熱水 2" t=3.0mm 不銹鋼 管+PE 保溫 3/4"+鋁皮 28 #	M	13.00
h	不銹鋼管及管件,熱水 1-1/2" t=3.0mm 不 銹鋼管+PE 保溫 3/4"+鋁皮 28 #	M	8.00
i	不銹鋼管及管件,熱水 1" t=3.0mm 不銹鋼 管+PE 保溫 3/4"+鋁皮 28 #	M	10.00
j	不銹鋼管及管件,熱水 3/4" t=2.5mm 不銹 鋼管+PE 保溫 3/4"+鋁皮 28 #	M	12.00
k	不銹鋼管及管件,冷水 2" t=3.0mm 不銹鋼 管	M	15.00
l	消防水系統管路抗震保護,不銹鋼防震軟 管 2"	只	4.00
m	消防水系統管路抗震保護,不銹鋼防震軟 管 1-1/2"	只	2.00
n	消防水系統管路抗震保護,不銹鋼防震軟 管 1"	只	4.00
o	消防水系統管路抗震保護,不銹鋼防震軟 管 3/4"	只	4.00
p	逆止閥,不銹鋼逆止閥 2"	只	1.00

q	逆止閥, 不銹鋼逆止閥 1"	只	2.00
r	逆止閥, 不銹鋼逆止閥 3/4"	只	2.00
s	閥, 不銹鋼閘門閥 2"	只	7.00
t	閥, 不銹鋼閘門閥 1-1/2"	只	2.00
u	閥, 不銹鋼閘門閥 1"	只	8.00
v	閥, 不銹鋼閘門閥 3/4"	只	8.00
w	標誌, 配管, 彎頭, 三通及另件, SUS 固定五金, 管路類別流向標示等	式	1.00
x	訓練, 系統測試調整, 教育訓練	式	1.00
y	搬運費, 吊裝搬運費, 雜項另料(含洗洞、修補)	式	1.00
z	泵, 安裝工資	式	1.00
D	球塞閥 BV 10kg/cm ² , 耐溫 90°C 以上		
a	閥, 13(1/2") 不銹鋼螺紋口(二片式)	只	4.00
b	閥, 25(1") 不銹鋼螺紋口(二片式)	只	44.00
c	閥, 50(2") 砲金銅螺紋口(全流量)	只	8.00
E	把手式蝶閥 10kg/cm ²		
a	閥, 80(3") 不銹鋼法蘭口	只	5.00
F	逆止閥 CV 10kg/cm ² , 耐溫 90°C 以上		
a	逆止閥, 50(2") 砲金銅螺紋口	只	4.00
G	不銹鋼防振接頭 10kg/cm ² , 耐溫 90°C 以上		
a	防振接頭, 50(2") 螺紋口(附由令)	只	8.00
H	不銹鋼給水管(CW)		
a	不銹鋼管及管件, 13(1/2") ϕ x 0.8 mm 壓接式 CNS13392	M	146.00
b	不銹鋼管及管件, 20(3/4") ϕ x 1.0 mm 壓接式 CNS13392	M	16.00
c	不銹鋼管及管件, 25(1") ϕ x 1.0 mm 壓接式 CNS13392	M	77.00
d	不銹鋼管及管件, 30(1-1/4") ϕ x 1.0 mm 壓接式 CNS13392	M	76.00
e	不銹鋼管及管件, 40(1-1/2") ϕ x 1.0 mm 壓接式 CNS13392	M	11.00
f	不銹鋼管及管件, 50(2") ϕ x 1.0 mm 壓接式 CNS13392	M	15.00

g	不銹鋼管及管件，65(2-1/2") ϕ \times 1.0 mm 壓接式 CNS13392	M	15.00
h	不銹鋼管及管件，80(3") ϕ SCH-10S 焊接 CNS6331	M	194.00
i	不銹鋼管及管件，不銹鋼壓接接頭/彎頭，管塞及壓接另料，符合 CNS14645	式	1.00
j	閥，10K 法蘭/彎頭/直接頭，墊片，螺絲及焊接另料	式	1.00
k	吊架，螺桿吊架，固定夾，螺絲及五金另料	式	1.00
l	不銹鋼管及管件，水壓試驗；設備與管線識別	式	1.00
m	清理，配管工資(含清潔防護)	式	1.00
I	不銹鋼被覆熱水管(HW)壓接式 CNS13392		
a	13(1/2") ϕ \times 0.8 mm, PE 發泡被覆 2.6mm(牆配管)	M	154.00
b	20(3/4") ϕ \times 1.0mm, PE 發泡被覆 3.3mm(牆配管)	M	15.00
c	25(1") ϕ \times 1.0mm, PE 發泡被覆 4.5mm(牆配管)	M	21.00
d	30(1-1/4") ϕ \times 1.0mm, PE 發泡被覆 4.5mm(牆配管)	M	38.00
e	50(2") ϕ \times 1.0mm, PE 發泡被覆 4.5mm(牆配管)	M	11.00
f	65(2-1/2") ϕ \times 1.0mm, PE 發泡被覆 4.5mm(牆配管)	M	84.00
g	不銹鋼壓接接頭，彎頭及另料(符合 CNS14645)含 PE 保溫	式	1.00
h	水壓試驗；設備與管線識別	式	1.00
i	吊架，螺桿吊架，固定夾，螺絲及五金另料	式	1.00
j	清理，配管工資(含清潔防護)	式	1.00
J	水泥基防水，切割，打鑿，鑽孔，修補，油漆，復原，防水處理	式	1.00
K	雜費，雜項另料	式	1.00
L	搬運及吊裝費	式	1.00
M	安裝(D~G 項)工資(含給水系統測試)	式	1.00
(3)	排水設備及配管工程		
A	地板方型不銹鋼落水頭 FD		

a	給排水及衛生器具，50(2")	只	52.00
B	廢水管/污水管(WP;SP)橘色 PVC "B"管 CNS1298		
a	管材，50(2") ϕ	M	209.00
b	管材，100(4") ϕ	M	112.00
c	管材，存水彎，彎頭，穿牆套管，配管另件	式	1.00
d	吊架，螺桿吊架，固定夾，螺絲及五金另料	式	1.00
e	清理，配管工資(含清潔防護)	式	1.00
C	透氣管(VP) PVC "A"管		
a	污水管路系統，50(2") ϕ	M	99.00
b	管材，彎頭，穿牆套管，管帽、配管另件	式	1.00
c	吊架，螺桿吊架，固定夾，螺絲及五金另料	式	1.00
d	清理，配管工資(含清潔防護)	式	1.00
D	防水水泥砂漿粉刷，排水孔銑孔(含防水處理)，孔壁打毛，止水板接頭，補強筋及防水水泥砂漿填縫，排水測試	式	1.00
E	雜費，雜項另料	式	1.00
F	搬運及吊裝費	式	1.00
G	安裝(A 項)工資	式	1.00
3	消防設備工程		
(1)	火警自動警報系統		
A	火警警報設備，R 型複合式受信總機	台	1.00
B	中繼器系列		
a	中繼器(監視/控制型)	只	40.00
C	火警探測設備，定址偵煙式探測器(2 種)，	只	102.00
	露出型		
D	總機系統程式編寫及設定	式	1.00
E	119 火災通報裝置系統	組	1.00
F	PVC 管		
a	導線管，PVC Φ 16 E 管-2.0mm	M	500.00
b	導線管，PVC Φ 28 E 管-2.0mm	M	43.00
c	管材，PVC 管配管配件	式	1.00
G	電線		
a	電線及電纜，耐熱線 1.6MM	M	558.00
b	電線及電纜，耐燃電線 FR 2.0m m ²	M	110.00

c	電線及電纜，耐熱隔離 1.25-1P	M	100.00
d	電線及電纜，IV 電線 1.2mm	M	1,000.00
e	電線及電纜，配線另料	式	1.00
H	電機基本材料及施工方法，打鑿修補	式	1.00
I	測試調整	式	1.00
J	五金另料	式	1.00
K	運雜費，運什費	式	1.00
L	施工工資	式	1.00
(2)	緊急廣播系統		
A	緊急廣播設備，緊急廣播主機 10L (600W)	套	1.00
B	緊急廣播設備，壁掛式揚聲器 (L 級)(3W) 92 分貝以上	只	9.00
C	緊急廣播設備，崁頂式揚聲器 (L 級)(3W) 92 分貝以上	只	103.00
D	PVC 管		
a	導線管，PVCΦ16 E 管-2.0mm	M	500.00
E	管材，PVC 管配管配件	式	1.00
F	電線		
a	電線及電纜，耐熱線 1.6MM	M	933.00
G	電線及電纜，配線另料	式	1.00
H	電機基本材料及施工方法，打鑿修補	式	1.00
I	緊急廣播設備，測試調整	式	1.00
J	緊急廣播設備，五金另料	式	1.00
K	運雜費	式	1.00
L	緊急廣播設備，施工工資	式	1.00
(3)	室內綜合消防栓箱系統		
A	泵，消防消防泵 10HP D=4" Q=300LPM 以上 H=60M 以上	台	1.00
B	室內綜合消防栓箱，幫浦基座	組	1.00
C	室內綜合消防栓箱 1.6mm 附太平龍頭 1.5"* 1、水帶 15m*2、兩用瞄子 1.5"*1、手動發 信機、火警警鈴、LED 標示燈、幫浦標示燈	組	7.00
D	出水口，室內消防栓測試出水口 40A 10K	只	1.00
E	逆止閥，不鏽鋼(全)逆止閥 3"	只	1.00

F	閘閥，不鏽鋼(全)閘閥 3"	只	1.00
G	消防水系統管路抗震保護，不鏽鋼(全)防震軟管 3"	只	1.00
H	底閥，不鏽鋼(全)拉柄式底閥	只	1.00
I	CNS SGP 6445	M	
a	碳鋼鋼管(SGP)，SGP 1 1/2"	M	28.00
b	碳鋼鋼管(SGP)，SGP 3"	M	2.00
c	碳鋼鋼管(SGP)，SGP 管配牙接管另料 2"以下	式	1.00
d	碳鋼鋼管(SGP)，SGP 管配牙接管另料 3"以下	式	1.00
J	PVC 管		
a	導線管，PVCΦ16 E管-2.0mm	M	111.00
K	EMT 管		
a	導線管，EMTΦ31 管-1"	M	76.00
b	管材，配管另料	式	1.00
L	電線		
a	電線及電纜，耐熱線 1.6MM	M	222.00
b	電線及電纜，配線另料	式	1.00
M	室內綜合消防栓箱，不鏽鋼 3.5mm 厚度 3" 吸水管+屋頂連結管	式	1.00
N	油漆，SGP 管配管油漆	式	1.00
O	試水試壓	式	1.00
P	標誌，管路標示	式	1.00
Q	室內綜合消防栓箱，五金另料	式	1.00
R	運雜費	式	1.00
S	室內綜合消防栓箱，消防栓箱移設	具	5.00
T	屋頂水箱(2 噸)	具	1.00
U	施工工資	式	1.00
(4)	避難器具系統		
A	出口標示燈,1 ϕ 220V,LED 燈(BH 級),雙語標示(內含蓄電池)具閃滅及音聲引導功能(內置蓄電池)	只	15.00
B	標誌，標示設備專用信號裝置	台	1.00
C	避難方向指示燈(單面單向)AC/DC 兩用,1:3B 級以上,壁掛式/LED 型	只	5.00
D	避難方向指示燈(單面雙向)AC/DC 兩用,1:	只	6.00

	3B 級以上,壁掛式/LED 型		
E	避難方向指示燈(雙面單向)AC/DC 兩用,1: 3B 級以上,壁掛式/LED 型	只	4.00
F	緊急照明燈 PL13W 壁掛式	只	123.00
G	滅火器,ABC 手提乾粉滅火器 10P(含放置盒)	支	26.00
H	緩降機(含落地架)-不鏽鋼	組	2.00
I	救助袋-直降式(五金不鏽鋼製)	組	1.00
J	標誌,避難器具標示燈 C 1:3	具	2.00
K	施工工資	式	1.00
(5)	排煙系統-機械排煙設備		
A	風機(風機馬達 耐 300 度/1HR)		
a	軸流式風機 400CMM 80mmaq 20HP 3Φ/ 380V 閘門開啟定位後訊號須移報總機才可 啟動排煙機	台	1.00
b	軸流式風機 260CMM 70mmaq 10HP 3Φ/ 380V 閘門開啟定位後訊號須移報總機才可 啟動排煙機	台	2.00
c	耐火帆布接頭	組	3.00
d	橡膠避震墊	只	12.00
e	風管,鍍鋅鐵皮風管(3'X7') #22 寬度 150CM 以下	張	30.00
f	吊掛及支撐,吊支架	個	3.00
g	閥,法蘭接頭	個	3.00
h	排煙(進風)閘門,排煙閘門 0.6Mx0.6M	樘	8.00
i	排煙(進風)閘門,排煙閘門 0.8x0.8M	樘	4.00
j	閘門、風機搬運安裝定位,固定支架	台	3.00
B	EMT 管		
a	導線管,EMTΦ25-3/4"	M	47.00
b	導線管,EMTΦ31 管-1"	M	16.00
C	管材,配管另料	式	1.00
D	電線		
a	電線及電纜,耐熱線 1.6MM	M	700.00
b	電線及電纜,耐燃電線 FR 8.0m m ²	M	600.00
c	電線及電纜,配線另料	式	1.00
E	排煙啟動控制盤+-二次側管材、線材(FR)	台	3.00

F	排煙用繼電器	只	12.00
G	排煙動手動啟動開關 (ST)	只	12.00
H	電機基本材料及施工方法，打鑿修補	式	1.00
I	測試	式	1.00
J	運雜費，運什費	式	1.00
K	五金另料	式	1.00
L	風機吊裝工資	台	3.00
M	風管製作工資	台	3.00
N	風管安裝工資	台	3.00
O	閘門安裝工資	式	1.00
P	風管，既有風機,風管,閘門拆除工資	式	1.00
Q	電動防煙垂幕(H:50cm/收納軌道框架/耐燃一級證明)	M	6.00
R	融斷式防火閘門	只	6.00
(6)	1F 非申請範圍消防預算 (1.不含設備更換 。 2.線路查修調整至模組端正常)		
A	中繼器(監視/控制型)	只	22.00
B	PVC 管		
a	導線管，PVCΦ16 E管-2.0mm	M	400.00
b	導線管，PVCΦ28 E管-2.0mm	M	32.00
c	管材，PVC管配管配件	式	1.00
C	電線		
a	電線及電纜，耐熱線 1.6MM	M	450.00
b	電線及電纜，耐燃電線 FR 2.0m m ²	M	85.00
c	電線及電纜，耐熱隔離 1.25-1P	M	80.00
d	電線及電纜，IV電線 1.2mm	M	800.00
e	電線及電纜，配線另料	式	1.00
D	線路查修、測試調整	式	1.00
(7)	消防查驗、技師簽證	式	1.00
4	電工，醫療氣體拆除後氣焊封口	式	1.00
5	空調設備工程		
(1)	機器設備		
A	冰水機 422kW 水冷螺旋滿液式 雙壓	組	1.00
B	冰水機 281kW 水冷螺旋滿液式 雙壓	組	1.00
C	CWP-1,ZP-1 15Hp 臥式剛性聯軸離心泵	台	2.00

D	CWP-2,ZP-2 10HP 臥式剛性聯軸離心泵	台	2.00
E	CHP-1. 7.5HP 臥式剛性聯軸離心泵	台	1.00
F	CHP-2. 5HP 臥式剛性聯軸離心泵	台	1.00
G	冷卻水塔 585000kcal/h	台	1.00
H	冷卻水塔 487500kcal/h	台	1.00
I	膨脹水箱 200L	台	1.00
J	空氣調節箱，外氣空氣調節箱 PAH 1-1 2550CMH	台	1.00
K	空氣調節箱，外氣空氣調節箱 PAH 2-1 /3- 1 5010CMH	台	2.00
L	空氣調節箱，排氣風機 EF 1-1 2700CMH	台	1.00
M	空氣調節箱，排氣風機 EF 2-1/3-16500CMH	台	2.00
N	小型冷風機 400	台	35.00
O	小型冷風機 600	台	9.00
P	小型冷風機 800	台	1.00
Q	小型冷風機 1000	台	2.00
R	小型冷風機 1200	台	18.00
(2)	設備基礎及安裝		
A	冰水機		
a	冰水機定位安裝	組	2.00
b	避震彈簧	組	2.00
B	水泵慣性基座及安裝	組	2.00
C	冷卻水塔		
a	冷卻水塔定位安裝	組	2.00
b	冷卻水塔，RC 基座	組	2.00
c	冷卻水塔，平衡座(熱浸鍍鋅)	組	2.00
d	冷卻水塔，避震器(SUS)	組	2.00
e	冷卻水塔，防風鋼繩(2分鋼索及拉緊器(SUS))	組	2.00
D	膨脹水箱安裝及配管	組	1.00
E	外氣空調箱避震器	組	3.00
F	排氣風機		
a	室外機安裝架(SUS)	組	2.00
b	避震器(戶外 SUS)	組	3.00
c	排風口鵝頸及防蟲網(SUS)	組	3.00

G	冷風機吊裝	組	65.00
(3)	管路工程		
A	機房管路		
a	鍍鋅鋼管 200A (B 級,符合 CNS6445)	M	10.00
b	鍍鋅鋼管 125A (B 級,符合 CNS6445)	M	30.00
c	鍍鋅鋼管 100A (B 級,符合 CNS6445)	M	30.00
d	鍍鋅鋼管 80A (B 級,符合 CNS6445)	M	20.00
e	球墨鑄鐵齒輪式蝶閥(304 葉片)125A	組	14.00
f	球墨鑄鐵齒輪式蝶閥(304 葉片)100A	組	12.00
g	球墨鑄鐵 Y 型過濾器 150A	組	2.00
h	球墨鑄鐵 Y 型過濾器 125A	組	2.00
i	球墨鑄鐵無聲逆止閥 150A	組	4.00
j	球墨鑄鐵無聲逆止閥 125A	組	2.00
k	彎管法蘭等五金另料	式	1.00
l	鉋金銅球塞閥 20A	只	14.00
m	不鏽鋼防震軟管拉桿型 10K 150A	只	12.00
n	不鏽鋼防震軟管拉桿型 10K 125A	只	8.00
o	SUS 充油壓力錶 4"(含曲管及球塞閥)	只	26.00
p	SUS 雙金屬溫度計 4"	只	14.00
q	水流開關	只	4.00
r	管路固定架及管墊	式	1.00
B	管路設備保溫		
a	PE 保溫筒 200 ϕ × 50mm TH	米	10.00
b	PE 保溫筒 150 ϕ × 50mm TH	米	15.00
c	PE 保溫筒 125 ϕ × 50mm TH	米	15.00
d	PE 保溫筒 100 ϕ × 50mm TH	米	15.00
e	PE 保溫筒 80 ϕ × 50mm TH	米	20.00
f	水泵保溫 50mm TH	組	4.00
g	保溫另料	式	1.00
C	室內及頂樓管路		
a	鍍鋅鋼管		
1	鍍鋅鋼管 125A (B 級,符合 CNS6445)	M	40.00
2	鍍鋅鋼管 100A (B 級,符合 CNS6445)	M	40.00
3	鍍鋅鋼管 50A (B 級,符合 CNS6445)	M	128.00
4	鍍鋅鋼管 40A (B 級,符合 CNS6445)	M	87.00

5	鍍鋅鋼管 32A (B 級,符合 CNS6445)	M	191.00
6	鍍鋅鋼管 25A (B 級,符合 CNS6445)	M	43.00
7	鍍鋅鋼管 20A (B 級,符合 CNS6445)	M	185.00
8	管材,配管另料	式	1.00
b	管路設備保溫		
1	PE 保溫筒 50 φ ×40mm TH	M	128.00
2	PE 保溫筒 40 φ ×40mm TH	M	87.00
3	PE 保溫筒 32 φ ×30mm TH	M	191.00
4	PE 保溫筒 25 φ ×30mm TH	M	43.00
5	PE 保溫筒 20 φ ×30mm TH	M	185.00
6	空调用保溫,保溫另料	式	1.00
c	排水管		
1	管材,PVC 管 B 管 25mm	式	1.00
2	管材,PVC 管 B 管 20mm	式	1.00
3	污水管路系統,排水管保溫 t15mm	式	1.00
d	閥及附件		
1	閥,蝶閥(鑄鐵製葉片 SUS)(法蘭式)125 φ (把手式)	只	6.00
2	閥,蝶閥(鑄鐵製葉片 SUS)(法蘭式)100 φ (把手式)	只	4.00
3	閘閥,銅閘閥 65A	只	6.00
4	閘閥,銅閘閥 50A	只	4.00
5	閘閥,銅閘閥 40A	只	8.00
6	閘閥,銅閘閥 32A	只	6.00
7	閘閥,銅閘閥 20A	只	140.00
8	防振接頭,不銹鋼製防振軟管 125 φ (法蘭式)	只	2.00
9	防振接頭,不銹鋼製防振軟管 100 φ (法蘭式)	只	2.00
D	防火阻絕,空調配管管路防火填塞工程	式	1.00
E	吊架,管路吊架(含屋外 SUS304 製管架)	式	1.00
F	電機基本材料及施工方法,打洞修補(含填 塞材料費)	式	1.00
G	管路清洗及試壓	式	1.00
H	油漆,含管路標註及油漆工料	式	1.00
(4)	電力工程		
A	ACP-1F-A 電源箱	組	1.00

B	ACP-2F/3F 電源箱修改	組	2.00
C	CP 及 CP-1/2/3 控制箱 修改	只	4.00
D	DSP 冷卻水塔隔離開關箱 更新 箱體 SUS	只	1.00
E	PVC 8mm2	M	220.00
F	PVC 5.5mm2	M	1,200.00
G	PVC 3.5mm2	M	600.00
H	PVC 2.0mm2	M	200.00
I	電線及電纜，PVC 控制電纜 2C-0.75mm	M	1,250.00
J	導線管，電管 PVC E 管	式	1.00
K	吊架，電管吊架	式	1.00
L	冰水機電源續接	組	2.00
M	水泵電源續接	組	6.00
(5)	風管工程		
A	風管，鍍鋅鐵板 24# 3'*7'	張	65.00
B	風管，PE 保溫板 25mm	才	1,400.00
C	風管製作及安裝	式	1.00
D	風管，擴散型出風口(含框架及附鵝頸)	式	1.00
E	風管，格柵回風口(含框架及附鵝頸及濾網)	式	1.00
F	風管，6"玻璃棉保溫軟管	M	700.00
G	風管，10"玻璃棉保溫軟管	M	700.00
(6)	中央監控系統工程		
A	中控室設備		
a	工業級電腦六代 i5 含 win10 pro	台	1.00
b	27"LCD 液晶顯示器	台	1.00
c	office 作業系統	套	1.00
d	網路集線器 HUB 8PORT	台	1.00
e	UPS ON-LINE 1000VA	台	1.00
f	Web 化中文彩色圖形監控軟體	套	1.00
B	B1F 主機房控制設備		
a	CMM-BF 現場微處理機 32bit 中英文彩色 10" 觸控式	組	1.00
b	控制箱體含盤內配線配件	組	1.00
c	遠端控制線路轉換至監控系統	式	1.00
d	水流開關 IP65	只	4.00
e	水管型溫度傳訊器含 SUS 套管	只	6.00

f	水管型差壓傳訊器含考克	只	2.00
g	變頻器 3P-380V-15HP	台	2.00
C	1F, 2F, 3F 空調控制設備		
a	現場微處理機 32bit 中文彩色 7"觸控式	組	3.00
b	CMM 控制箱體含盤內配線配件	組	3.00
c	風管型溫度傳訊器	只	3.00
d	風壓開關含導管配件	只	3.00
e	電子比例式二通閥 50A	組	2.00
f	電子比例式二通控制閥 40A	組	1.00
D	小型送風機控制設備		
a	網路型 LCD 操作設定器 RS485	只	4.00
b	單機型 LCD 操作設定器	只	35.00
c	網路型微電腦溫度控制器	只	65.00
d	電動式二通控制閥 20A 彈簧復歸	只	65.00
E	控制線材, 管材及零料	式	1.00
F	控制安裝施工及零料	式	1.00
G	控制設備器材安裝工料	式	1.00
H	控制配管工料	式	1.00
I	控制配線工料	式	1.00
J	微處理機程式軟體編寫	式	1.00
K	人機介面編輯製作	式	1.00
L	WEB 化圖形介面軟體編輯設計	式	1.00
M	文字及圖型報表編輯設計	式	1.00
N	冰水主機通訊整合軟體程式	式	1.00
O	現場試車調整	式	1.00
P	教育訓練含教材	式	1.00
Q	運雜費	式	1.00
(7)	拆除工程		
A	舊冰水機拆除移出	組	2.00
B	舊水泵拆除移出	組	6.00
C	舊冷卻水塔拆除移出及廢棄物清運費	組	2.00

四、 適用對象

本計畫適用對象為本公司以及所有協力廠商、材料供應廠商、設備製造商都屬於本計畫實施範圍內。

五、 名詞定義

為使本計畫書之內容易於明瞭，將慣用及特定名詞，予以界定說明。

本工程：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程

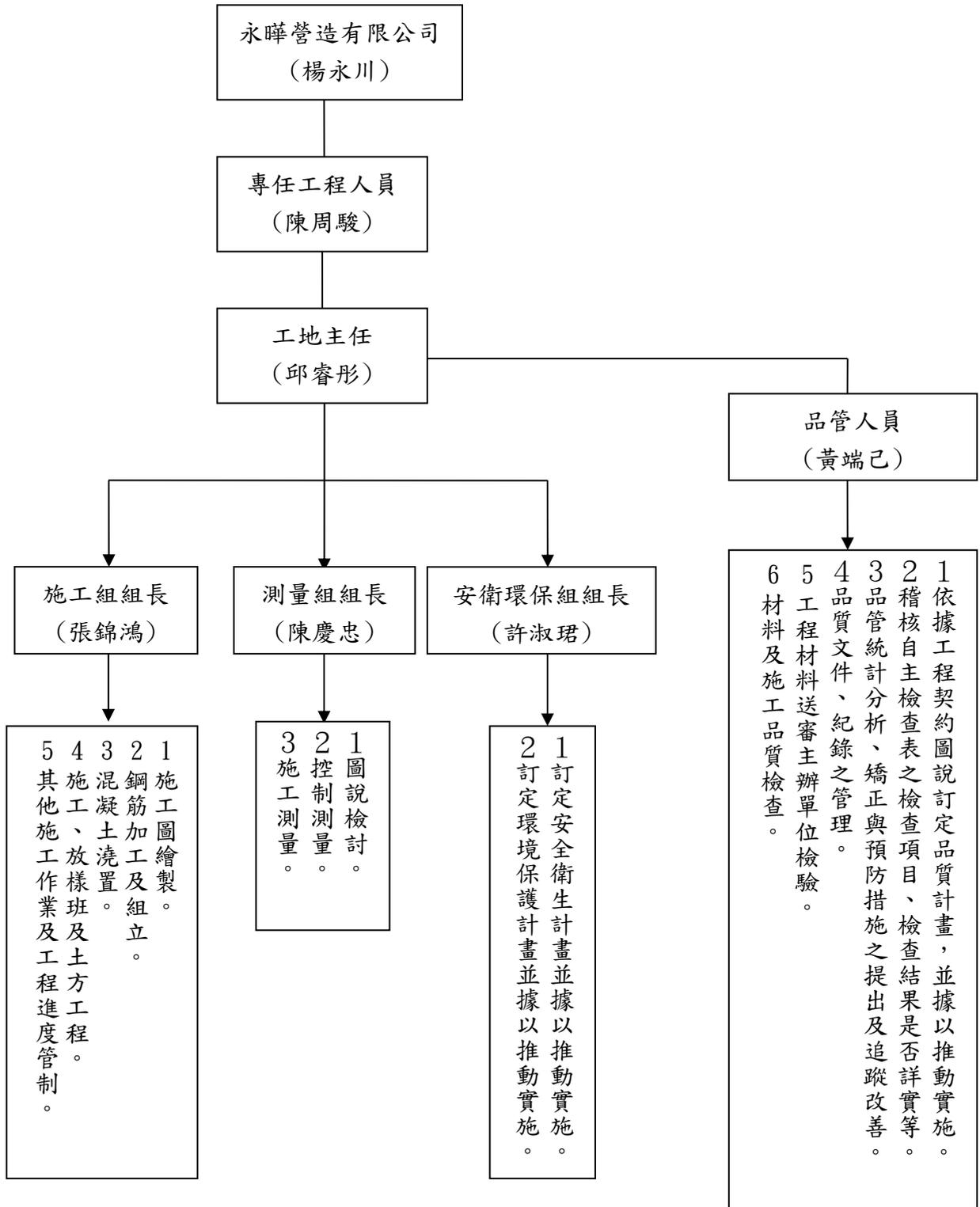
- (一) 業主：臺北榮民總醫院鳳林分院
- (二) 監造單位：蘇建榮建築師事務所
- (三) 本公司：指永曄營造有限公司。
- (四) 協力廠商：指承攬本工程中之專業工程項目之施工廠商。
- (五) 簽證：凡品質計畫、施工計畫、施工圖、變更設計等技術性文件、檢驗申請單、檢驗及試驗報告、公共工程施工日誌、品管記錄、施工照片等記錄文件與一般行政文件等，由廠商依相關法規規定之授權代簽署具有法律效力以示負責行為。
- (六) 工地主任：指本工程工地主任，對外之公司授權代表。
- (七) 需送監造單位及主辦機關核定後據以實施執行。品管人員：本公司依工程承攬合約規定所指派之專人，並授權具統籌辦理品質管制計畫與執行工作。
- (八) 施工圖：指施工單位負責繪制之施工大樣圖，詳細標示尺寸及工法，需送監造單位及主辦機關核定後據以實施執行。
- (九) 契約規範：對於施工中技術指導、規定、要求之規範，為契約文件之一部份。
- (十) 契約規範：對於施工中技術指導、規定、要求之規範，為契約文件之一部份。
- (十一) 檢驗：本工程施工中或材料使用前，本公司依據契約規範提出申請及試驗，並至監造單位指定實驗室作各項試驗，並簽認書面記錄做為日後執行之工作依據。工地主任：指本工程工地主任，對外之公司授權代表。
- (十二) 自主檢查表：指本工程本公司於施工前就各單項擬定檢查表，標明施工作業中之重點及有可能產生之問題，並供檢驗及改善之依據。
- (十三) 合格品：經試驗、檢驗或測試過程後品質符合要求之文件、材料、設

備或施工完成品等。

- (十四) 不合格品：指經試驗、檢驗或測試過程中所發現品質不符合要求之文件、材料、設備或施工完成品等。
- (十五) 矯正：針對不符合品質系統之缺失所作的改善行為。
- (十六) 預防：避免可能發生缺失現象之事前準備工作。
- (十七) 檢驗停留點：在執行本合約時，凡屬隱蔽部份於掩蓋前，永久性工程建造前或材料使用前，關係施工品質之控制點均屬於承包商依據規範提出申請，並由甲方單位代表會同做出各種試驗、檢驗或監視施工，並簽認書面紀錄，並作為承包商執行後續工作之依據。
- (十八) 安衛查驗點：為施工安全之需，應將作業流程中之危險點，訂為為安衛檢查停留點，實施查驗工作。。

貳、管理權責及分工

一、品管組織



品管組織圖(圖 2-1)

二、 工作職掌

表 2-1 權責區分與工作職掌

職稱	工作職掌
公司負責人	<ol style="list-style-type: none"> 1. 統籌合約管理與執行。 2. 分包商、供應商施工品質成效之稽查。
專任工程人員	<ol style="list-style-type: none"> 1. 督察品管人員及現場施工人員，落實執行品質計畫，並填具督察紀錄表。 2. 依據營造業法第35條規定，辦理相關工作，如督導按圖施工、解決施工技術問題；估驗、查驗工程時到場說明，並於工程估驗、查驗文件簽名或蓋章等。 3. 依據工程施工查核小組作業辦法規定於工程查核時，到場說明。 4. 未依上開各款規定辦理之處理規定：（由機關於招標時載明）。
工地主任	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工地管理事項 <ol style="list-style-type: none"> 1.1 工地範圍內之部署及配置。 1.2 工人、材料、機具、設備、門禁及施工裝備之管理。 1.3 已施工完成定作物之管理。 1.4 公共安全之維護。 1.5 工地突發事故之處理。 2. 工程推動事項 <ol style="list-style-type: none"> 2.1 開工之準備。 2.2 交通維持計畫之研擬、申報。 2.3 材料、機具、設備檢（試）驗之申請、協調。 2.4 施工計畫及預定進度表之研擬、申報。 2.5 施工前之準備及施工完成後之查驗。 2.6 向機關提出施工動態（開工、停工、復工、竣工）書面報告。 2.7 向機關填送施工日誌及定期工程進度表。 2.8 協調相關廠商研商施工配合事項。 2.9 會同監造單位/工程司勘研契約變更計畫。 2.10 依照監造單位/工程司之指示提出施工大樣圖資料。 2.11 施工品管有關事項。 2.12 施工瑕疵之改正、改善。 2.13 天然災害之防範。 2.14 施工棄土之處理。 2.15 工地災害或災變發生後之善後處理。 2.16 其他施工作业屬廠商應辦事項者。

職稱	工作職掌
	3. 工地環境維護事項： <ul style="list-style-type: none"> 3.1 施工場地及受施工影響地區排水系統設施之維護及改善。 3.2 工地圍籬之設置及維護。 3.3 工地內外環境清潔及污染防治。 3.4 工地施工噪音之防治。 3.5 工地週邊地區交通之維護及疏導事項。 3.6 其他有關當地交通及環保目的事業主管機關規定應辦事項。 4. 工地週邊協調事項： <ul style="list-style-type: none"> 4.1 加強工地週邊地區의 警告標誌與宣導。 4.2 與工地週邊地區鄰里辦公處暨社區加強聯繫。 4.3 定時提供施工進度及有關之資訊。 5. 其他應辦事項。
品質管理人員	1. 依據工程契約、設計圖說、規範及相關技術法規等，訂定品質計畫並據以推動實施。 2. 監督品質計畫之執行，進行內部品質稽核，如查核自主檢查表之檢查項目、檢查結果是否詳實記錄等。 3. 品管統計分析、缺失矯正與預防措施之提出及追蹤改善。 4. 品質文件、紀錄之管理。 5. 其他提升工程品質事宜。
職業安全衛生人員	1. 訂定職業安全衛生管理計畫 2. 訂定環境保護執行計畫 3. 協助現場施工人員安全教育及執行之各項職安業務。 4. 工地職安工作之督導。 5. 舉辦職安講習及訓練。 6. 監督落實環境保護計畫。 7. 監督執行工地安全衛生相關作業。 8. 監督及審查環境監測作業。
現場工程師	1. 主辦施工業務 2. 協辦職安及品管業務

三、 管理審查

1. 廠商之管理階層對工地品質執行情形之督導審查，應包括下列：
 - (1) 稽核結果及回饋情形。
 - (2) 已完成部分與契約之符合性。
 - (3) 預防與矯正措施之狀況。
 - (4) 對管理階層審查後之改善與追蹤措施。

2. 廠商管理階層於實施審查後，應提出下列相關措施與決定：

- (1) 為維持品質管理系統有效性之改進措施。
- (2) 對契約要求之成品的改進。
- (3) 資源需求。

四、 品管組織資料

表 2-2 品管組織資料表

職稱	姓名	職掌分工	證照編號或主要學經歷	經歷
專任 工程人員	陳周駿	專任工程技師 專業顧問諮詢	技證字第 000017 號	專任技師
工地主任	邱睿彤	負責工地各項 施工業務管理	工地實務經驗 24 年	工地主任
品管人員	黃端己	負責本工程廠商 品質管制及各項 品管業務	證書編號第 EE1082828 號	品管人員
勞安人員	許淑珺	協助現場施工人員 安全教育及設施執 行及各項勞安業務	107S05604040110	安衛人員

五、公有建築物施工階段契約約定權責分工表

表 2-3

(無委託專案管理廠商)

說明：

- 一、本表格主要依據「工程採購契約範本」、「公共工程技術服務契約範本」，並參考工程會「公共工程施工品質管理作業要點」等內容訂定，建議各機關將之納入工程採購契約及委託技術服務契約據以執行，如各該契約另有規定者，則本表格亦應配合調整修正；其約定事項所衍生之服務費用，亦請各機關詳加考量並納入相關契約之價金一併給付。
- 二、關於建築物施工階段相關工程人員之法定權責應符合建築法、建築師法、營造業法等相關法律規定。承造人之負責人、相關工程人員如專任工程人員 (主任技師或主任建築師)、工地主任、技術士等人員應依營造業法之規定確實執行任務。
- 三、為讓機關與監造單位、施工廠商間之權責更具體明確，機關應依工程性質訂定各期程完成期限、罰則，其懲罰標準由機關自行訂定，並於各單位權責下，標註應辦理期限，俾以確分權責。
- 四、本表格主要名詞之定義及使用符號。

名詞	定義
辦理	負責執行相關工作事項，製作相關文件以供審核，並針對審核意見辦理後續工作。
協辦	協助辦理相關工作事項。
監督	督促辦理者執行工作，及檢視其辦理情形，如發現有未符合契約與規範之處，並予以糾正。
督導	督促並指導辦理者依契約及規範執行工作。
審查	檢查辦理者之工作執行情形，檢視送審資料是否符合契約與規範提出處置意見，要求辦理者修正或將檢視結果提供核定者(或審定者)決策之參考。
審定 (複核)	檢視並就技術部分確認辦理者之工作成果或送審資料是否符合契約與規範，將結果提供主辦機關備查或核定。
核定	主辦機關：對於辦理單位、審查或審定單位之陳報事項作成決定。 其他單位：審查或審定辦理者之工作成果或送審資料是否符合契約與規範，作成決定並將決定送主辦機關備查。
備查	收執存查或 <u>核定</u> 後收執存查。

期程	項目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人(承 攬廠商)	依據	備註
工程開 (施) 工前	1. 申請建管單位各階段 勘驗	督導	協辦	協辦	辦理	<u>工契附錄 2-5.2.16、2-5.5</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限				完成期限		
	2. 擬定施工進度表	核定		審查	辦理	<u>工契 9-(四)-1、9-(四)-3、工契附錄 2-5.2.4、品管要點 11</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	3. 合法土資場或借土區 資料送審	依契約規定 辦理	依契約規定 辦理	依契約規定 辦理	依契約規定 辦理	<u>工契 9-(廿三)</u>	
	完成期限	完成期限	完成期限	完成期限	完成期限		
	4. 向建管單位申報開 工	督導	協辦	協辦	辦理	<u>工契附錄 2-5.2.16、2-5.5</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限				完成期限		
	5. 向業主申報開工	核定		審查	辦理	<u>工契 7-(一)、工契附錄 2-5.2.6</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	6. 編擬監造計畫	核定		辦理		品管要點 8	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限			
	7. 編擬及提報施工計畫 書(包括向建管單位及 工程管理單位)	核定		審查	辦理	<u>工契 9-(四)-3、2-5.2.4</u> 、品管要點 11	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	8. 編擬品質計畫	核定		審查	辦理	工契附錄 4-3、品管要點 3、6、11	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	9. 編擬安全衛生管理計 畫	核定		審查	辦理	<u>工契附錄 1-3、1-4</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	10. 辦理工程保險	核定		審查	辦理	工契 13	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。

期程	項目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人(承 攬廠商)	依據	備註
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	11. 向勞檢單位申請丁 <u>類危險性</u> 工作場所審查	督導		監督	辦理	<u>工契附錄 1- 1、2-5.2.16</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限				完成期限		
工程施 工階段	1. 填報建築工程監造 (監督、查核) 報表	核定		辦理		品管要點 11	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限			
	2. 填報建築物施工日誌	備查		核定	辦理	<u>工契 9-(四) -5、工契附 錄 2-5.2.7 、品管要點 7</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	3. 填報建築物施工中營 造業專任工程人員督察 紀錄表	督導		督導	辦理	<u>工契附錄 4- 3.6.1、品管 要點 7</u>	
	完成期限				<u>完成期限</u>		
	4. 停工、復工報核	核定		審查	辦理	<u>工契 7-(三))-2、工契 附錄 2-5.2. 6</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	5. 營建剩餘土石方流向 管制	備查 督導		監督	辦理	<u>工契 9-(廿 三)</u>	
	完成期限						
	6. 定期召開工程協調 會議	核定	協辦	辦理	協辦	<u>工契附錄 3- 3</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限			完成期限			
	7. 工程界面協調	備查	協辦	辦理	協辦	<u>工契 10-(三))-7、10-(五)</u>	
	完成期限			完成期限			
8. 工程材料送審進度管 制	備查		核定 審查	辦理	<u>工契 11-(二))、工契附錄 4-1、4-2、 品管要點 11 、13</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。	
完成期限			完成期限	完成期限			
9. 繪製施工詳圖	備查		核定 審查	辦理	<u>工契 9-(四))-1、9-(四)-3、9- (四)-4、1 0-(三)、工 契附錄 1-5. 1、品管要點 11</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。	

期程	項目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人(承 攬廠商)	依據	備註
	完成期限			完成期限	完成期限		
	10. 工程材料資料送審	核定		審查	辦理	工契 11-(二) 、 <u>工契附錄 4-1、4-2、 品管要點 11 、13</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	11. 工程材料資料送審 (同等品)	核定		審查	辦理	工契 11-(二) 、 <u>工契附錄 4-1、4-2、 品管要點 11 、13</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	12. 工程材料試驗結果 之查察(承攬廠商自主 品管部分)	備查 督導		審查	辦理	<u>工契附錄 4- 2、品管要點 11、13</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限			完成期限	完成期限		
	13. 工程材料樣品送審	核定		審查	辦理	工契 11-(二) 、 <u>工契附錄 2-5.2.3、品 管要點 11</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	14. 施工材料與設備查 核【包括檢(抽)驗】	備查 督導		辦理	協辦	工契 11-(二) 、 <u>工契附錄 4-2、品管要 點 11、13</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限			完成期限			
	15. 施工品質管理	備查 督導		監督	辦理	工契 10-(三) 、11、 <u>工契 附錄 2-5.2. 11、4</u>	
	完成期限						
	16. 工地安衛與環境 保護	備查 督導		監督	辦理	<u>工契附錄 1 、2-2、2-3 、2-5.3、品 管要點 11</u>	
	完成期限						
	17. 施工進度管制	備查 督導		審查	辦理	<u>工契 9-(四))-1、10-(三)、品管要 點 11</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限			完成期限	完成期限		
	<u>18. 擬定趕工計畫</u>	<u>核定</u>		<u>審查</u>	<u>辦理</u>	<u>工契 5-(一))-5</u>	<u>未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。</u>
	<u>完成期限</u>	<u>完成期限</u>		<u>完成期限</u>	<u>完成期限</u>		
	19. 施工中工期核計	核定		審查	辦理	<u>工契 9-(四))-1、10-(</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。

工程施
工階段

期程	項目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人(承 攬廠商)	依據	備註
						三)、 <u>品管要 點 11</u>	懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	20. 工期展延	核定		審查	辦理	工契 7-(三)	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	21. 施工中估驗計價	核定		審查	辦理	<u>工契 5-(一) -2、工契附 錄 4-2、品管 要點 11</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	22. 工程變更設計作業 (確定變更後之作業)	核定	辦理	協辦	協辦	<u>工契 7-(二) 、7-(三)、2 0、工契附錄 2-5.2.9、品 管要點 11</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限	完成期限				
	23. 解釋合約、圖說與規 範	核定	協辦	辦理		工契 10-(三)	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限			
	24. 處理鄰房損害糾紛	備查		協辦	辦理	<u>工契 9-(十 六)、18-(五)、18-(八)</u>	
	完成期限						
	25. 工程爭議處理	核定	協辦	辦理	協辦	工契 22	
	完成期限						
	26. 申請電信、消防、 電、水、污排等管線埋 設事宜	依契約規 定辦理	依契約規 定辦理	依契約規 定辦理	依契約規定 辦理	<u>工契附錄 2- 5.2.16</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限	完成期限	完成期限	完成期限		
	27. 向建管單位申報竣 工	督導	協辦	協辦	辦理	<u>工契附錄 2- 5.2.6</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限				完成期限		
	28. 準備使用執照申請 事宜	督導	協辦	協辦	辦理	<u>工契 9-(十 四)</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。

期程	項目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人(承 攬廠商)	依據	備註
	完成期限				完成期限		
工程完 工驗收 階段	1. 辦理使用執照申請	督導	協辦	協辦	辦理	工契 9-(十 四)、15-(十三)	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限				完成期限		
	2. 向業主申報完工	核定		審查	辦理	工契 15-(二)、 <u>工契附錄 2-5.2.6</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	3. 竣工確認	核定		辦理	協辦	工契 15-(二)	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限			
	4. 核計總工期	核定		審查	辦理	工契 7-(三) -1	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	5. 繪製竣工圖說	核定		審查	辦理	工契 15-(二)	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	6. 製作工程結算明細表 及辦理工程結算	核定		審查	辦理	工契 15-(二)、21-(三)、 <u>品管要點 11</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		
	7. 測試設備運轉	核定		監督	辦理	工契 15-(三)、 <u>品管要點 11</u>	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。
	完成期限	完成期限			完成期限		
	8. 辦理工程驗收	辦理		協辦	協辦	工契 15-(二)、 <u>品管要點 11</u>	
	完成期限	完成期限					
9. 填具工程結算驗收證 明書或其他類似文件	辦理		協辦	協辦	採購法 73 條 、細則 101 條、 <u>品管要 點 11</u>		
完成期限	完成期限						
10. 辦理點交作業	核定		協辦	辦理	工契 15-(九)	未於時程完成期限內 辦理，應予懲罰。 懲罰標準由機關自行 訂定。	

期程	項目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人(承 攬廠商)	依據	備註
	完成期限	完成期限			完成期限		
	11. 繕製工程決算書	辦理		協辦	協辦		
	完成期限	完成期限					

(

廠商品管人員登錄表

表2-4

填報日期：112.04

工程標案名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程				工程標案電腦編號	YL1111229C
工程地點	花蓮縣鳳林鎮中正路一段2號	開工日期	112年 月 日		預計完工日期	113年 月 日
決標金額	59,600,000	品管費用			工地聯絡人及電話	邱睿彤 0988-724996
工程主辦機關	臺北榮民總醫院鳳林分院		承辦人	姓名	金珍珠	
				電話	03-8883141#3052	
監造單位	蘇建榮建築師事務所		廠商	永曄營造有限公司		
品管人員	姓名	專長	身分證號	受訓期別	進駐/解職日期	回訓期別
	黃端己	土木	U220007710	EE1082828		
請勾選一項	<input checked="" type="checkbox"/> 第一次登錄 <input type="checkbox"/> 異動（原因： ）					
備註	<p>一、「專長欄」須填寫與工作性質及學經歷相符之專長，如建築、土木、機電、環工等。</p> <p>二、廠商第一次登錄品管人員須檢附下列資料函報監造單位審查，並由機關上網登錄：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 行政院公共工程委員會核發之品管人員結業證書、回訓證明影印本（正本提出相驗） 2. 品管人員符合工作項目之相關學、經歷一覽表（含工作內容）（縮印至A4） 3. 本表 <p>三、品管人員異動時，提報程序與檢附資料亦同。</p> <p>四、工程竣工時，請廠商函請機關上網登錄異動，俾其他工程登錄品管人員。</p>					

行政院公共工程委員會電話(02)87897500

公共工程施工中營造業專任工程人員督察紀錄表 表 2-5

編號：

一、工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程				
二、工程主辦機關	臺北榮民總醫院鳳林分院				
三、承攬廠商	永曄營造有限公司				
四、填表日期	112 年 月 日 時				
五、工程進度概述				預定進度(%)	
				實際進度(%)	
六、督察按圖施工 (營造業法第 35 條第 3 款)	督察項目	督察結果		辦理情形	備註
		合格	不合格		
	(一) 測量工程				
	(二) 假設工程				
	(三) 地坪工程				
	(四) 天花板工程				
	(五) 門窗工程				
	(六) 水電工程				
	(七) 消防工程				
	(八) 監控系統工程				
	(九) 電力工程				
(十) 其他工程					
七、處理下列之一事項概述：(1) 施工技術指導及施工安全 (2) 解決施工技術問題 (3) 依工地主任之通報，處理工地緊急異常狀況 (營造業法第 3 條第 9 款、第 35 條第 3 及 4 款)					
八、施工中發現顯有立即危險之虞，應即時為必要之措施之情形(含依工地主任之通報，處理工地緊急異常狀況) (營造業法第 38 條)					
九、向營造業負責人報告事項之記載 (營造業法第 37 條)					
十、其他契約約定專任工程人員應辦事項辦理情形					
十一、督察簽章：【專任工程人員】：	<input type="checkbox"/> 主任技師：		<input type="checkbox"/> 主任建築師：		

註：1. 本表格式僅供參考，各機關亦得依工程性質及約定事項自行增訂之。

2. 本表填報時機如下：(1) 公共工程施工日誌填表人要求專任工程人員督察按圖施工、解決施工技術問題。

(2) 專任工程人員依營造業法第 35 條第 3 款規定督察按圖施工時。(3) 各機關於契約中約定。

3. 有關上開填報時機及頻率，應明示於施工計畫書中。

4. 公共工程屬建築物者，請依內政部 99 年 2 月 5 日台內營字第 0990800804 號令頒之「建築物施工中營造業專任工程人員督察紀錄表」填寫



圖 2-2 專任工程人員證書



營造業工地主任職能訓練講習結業證書

學員：邱睿彤 身分證號：U121118130
茲自中華民國97年10月5日至98年4月26日止參加
淡江大學辦理之
第097W002W007期「營造業工地主任職能訓練講習
班」共計二百二十小時

修業期滿成績及格准予結業
特此證明

淡江大學校長 **張家宜**



證書編號：097W002W007043
承辦人：李孝萍
電話：02-23216320



中華民國 98 年 7 月 25 日

本課程講習係內政部內授營中字第0970801221號函委託辦理

圖 2-3 工地主任證件

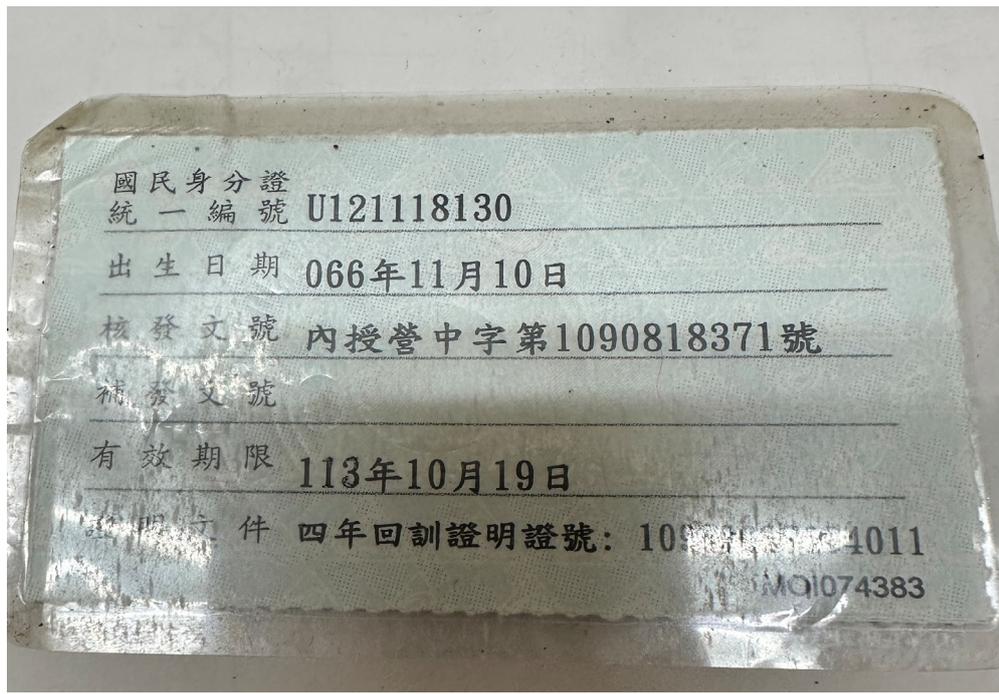


圖 2-4 工地主任證件

會員編號	W0077	
會員證字號	營工公會(112)坤換字第3633號	
姓名	邱睿彤	
身份證字號	U121118130	
戶籍地址	970花蓮縣花蓮市中美路260號	
營造業執業證字號	工地主任	40H3014637
<p>備註：1. 本會會員證書每年度務必換發，請在會員證書有效期限內繳費辦理換發下年度會員證書。如暫不執行工地主任營造業務者，請辦理停權手續以避免導致出會，喪失會員資格，影響執業權益。 2. 通訊地址(或戶籍地)異動時，請向本會會務組辦理變更，以免影響權益。</p>		
<p>本會會址:104台北市中山區長安東路一段25號10樓【02-25817369】 台中服務處:404台中市北區中清路一段100號B棟11樓之1【04-22026259】 台南服務處:708台南市安平區永華路二段248號12樓之1【06-2957269】 高雄服務處:800高雄市新興區民生一路206號9樓之1【07-2296269】</p>		

中華民國全國營造業
工地主任公會
112年度會員證書



發證日期：111年12月13日
本證有效期限至112年12月31日止

理事長陳倍坤

(未蓋鋼印無效)

圖 2-5 工地主任會員證書

結業證書

證書編號第 EE10828 號

黃端己 性別：女 身分證統一編號：U220067710

民國五十七年十一月二十二日生，
參加本會於民國一〇八年五月二十五日
至民國一〇八年七月二十日委託
財團法人中國生產力中心舉辦之第EE10828期
「公共工程品質管理訓練班」84小時，
成績及格准予結業特此證明



(未蓋鋼印者無效)

行政院公共工程委員會
主任委員

吳澤成



中華民國 一〇八 年 八 月 日

圖 2-6 品質管理人員證書



期滿證書

107花職訓管甲字第27013號

許淑珺君（身分證字號：N221855116）中華民國
59年12月01日出生，於107年08月18日至107年09
月02日參加本會舉辦之「營造業甲種職業安全衛生業務
主管」安全衛生教育訓練班第270期，訓練期滿。

此 證

社團法人花蓮縣勞工安全衛生教育協進會
附設花蓮縣職業訓練中心

本訓練依據花蓮縣政府—
府社勞字第1070143371號
函辦理

理事長張海源



中 華 民 國 1 0 7 年 0 9 月 0 3 日

圖 2-7 職業勞工安全衛生管理人員證書

勞工安全衛生教育訓練 結業證書			
證書字號	107S05604040110	補證次數	
姓名	許淑琄	出生日期	59.12.01
身分證統一編號	N221855116		
訓練單位	社團法人花蓮縣勞工安全衛生教育協進會 附設花蓮縣職業訓練中心		
訓練種類	營造業甲種職業安全衛生業務主管教育訓練		
訓練日期	107.08.18 至 107.09.02	發證日期	107.10.04
花蓮縣政府府社勞字第 1070143371 號			

在職教育訓練紀錄			
姓名	許淑琄	訓練種類	營造業甲種職業安全衛生業務主管
身分證號碼	N221855116	證書字號	107S05604040110
出生日期	059.12.01	訓練單位	社團法人花蓮縣勞工安全衛生教育協進會 附設花蓮縣職業訓練中心
訓練名稱	營造業職業安全衛生業務主管安全衛生在職教育訓練班		
辦理日期	109.09.27	課程時數	6小時
認證時數及登記章	6小時 依據花蓮縣政府 109年08月27日 府社勞字第1090168273號函核備		花職訓在職教育 訓練登記章
勞安協會 電話:03-8567997 / 地址:花蓮市中央路三段659號			

在職教育訓練紀錄			
姓名	許淑琄	訓練種類	營造業甲種職業安全衛生業務主管
身分證號碼	N221855116	證書字號	107S05604040110
出生日期	059.12.01	訓練單位	社團法人花蓮縣勞工安全衛生教育協進會 附設花蓮縣職業訓練中心
訓練名稱	營造業職業安全衛生業務主管 安全衛生在職教育訓練班		
辦理日期	111.09.17	課程時數	6小時
認證時數及登記章	6小時 111年08月17日 第1110164602號函核備		花職訓在職教育 訓練登記章
勞安協會 電話:03-8567997 / 地址:花蓮市中央路三段659號			

圖 2-8 職業勞工安全衛生管理人員回訓證書

員工勞健保加保證明

(勞保局 e 化) 加 保 申 報 表 (單筆)

勞工保險、就業保險、勞工職業災害保險加保申報表
 (※勞工退休金提繳申報表)
 全民健康保險第一、二、三類保險對象投保申報表
【本表僅係申報狀態查詢結果，實際受理情形需待收檔後至被保險人投保資料查詢】

保險證號： 01355328G

勞退提繳單位編號： P01355328G

頁次： 1 / 1

單位名稱： 永擘營造有限公司

身份別	外籍	基本資料			月薪總額	勞(就)保、職保專用			勞退專用				健保專用				申報時間/加保日(勞/就/職/退)	申報刪除時間(註一)	申報結果	申報經辦人
		姓名(全名)	身分證號	出生日期		勞(就)保/職保/保薪資	特殊身分	季「保條件」僅加職	勞基法特殊身分	勞退提繳身分	勞月退繳工資	雇主提繳率(%)	個人自願提繳率(%)	與加保日期不同之勞退提繳日期	健保單位號	業務組別				
本人		黃瑞己	U220007710	057/11/22	26400	26400			1	26400	6.0		121330630	東區	26400	到職起薪	112/04/10	112/04/10 10:05:57	成功	吳滿婷
本人		許淑潔	N221855116	059/12/01	26400	26400			1	26400	6.0		121330630	東區	26400	到職起薪	112/04/10	112/04/10 10:05:11	成功	吳滿婷
本人		邱睿彤	U121118130	066/11/10	26400	26400			1	26400	6.0		121330630	東區	26400	到職起薪	112/04/10	112/04/10 10:01:54	成功	吳滿婷

列印時間： 112/04/10 10:04:08

費單位查詢【1120401 至 1120410】【單筆】【加保】申報

投保單位電話： 03 8574327

投保單位負責人： 楊永川

勞動部勞工保險局查詢電話： (02)23961266 轉 1008

※本表係 費單位網路申報列印資料，僅供存檔參考，不需再寄送勞動部勞工保險局或健保署。

註一：此欄有資料者，表示於勞動部勞工保險局收檔前已先行刪除。

註二：本表表頭係蓋印投保單位列印當下參加之保險別(勞保、就保、職保)。

註三：本表申報資料於申報當日(或預約加、退保生效當日)24時收檔前仍可修改及刪除，爰當日(前)列印之申報結果僅係暫時狀態，如事後刪除並持件不實偽造，相關刑責須自行負擔。

參、 施工要領

一、 施工要領訂定：

施工要領之訂定，旨在經由品管人員就本工程各項施工項目、施工機具、使用材料等，參酌本公司既有之各項施工要領及與業主契約之各項規範，訂定各施工項目之步驟及施工注意事項，期使各協力廠商之領班得以熟悉正確施工方法，以減除因施工之錯誤或不熟悉而導致影響施工品質之疏失。

1. 主要施工機具配備

項次	施工機具名稱	單位	數量	備 考
1	吊車	部	1	
2	運貨車	部	N	視實際需要決定大小
3	經緯儀	部	1	
4	水準儀	部	1	
5	測量附屬器材	套	2	
6	發電機	部	1	
7	照明燈	盞	10	
8	電鋸	部	1	
9	電鑽機	部	1	
10	各項施工必備工具	式	1	

二、各分項工程施工要領項目如下，並詳述於後：

本工程將規劃為二階段：隔間裝修階段、管線安裝及機電設備安裝階段。

A、隔間裝修階段：

- (一) 拆除工程
- (二) 輕隔間牆工程
- (三) 水泥漆工程
- (四) 天花板工程
- (五) 防水工程
- (六) 瓷磚(地磚、壁磚)工程
- (七) PVC 無縫地毯工程
- (八) 防撞壁板/防撞扶手/防撞護角工程
- (九) 門窗(鋁窗、不銹鋼窗、烤漆鋼板防火門、木質防火門)工程
- (十) 標示牌工程
- (十一) 窗簾工程
- (十二) 雜項(5mm 明鏡、熱固性樹脂板搗擺隔間)工程
- (十三) 櫥櫃工程

B、管線安裝階段：

- (E1) 電氣、電信工程
- (E2) 給、排水工程
- (E3) 消防工程
- (E4) 空調工程

(一)、拆除工程

- (1) 工作範圍:各種輕型鋼架天花系列之材料、安裝、施工及檢驗等,依據契約及設計圖說之規定,凡屬於各種屋內輕型輕鋼架天花與相關之周邊附屬材料、配件、五金、固定吊架及收邊材之組立、安裝等均屬之。
- (2) 使用機具:手動工具、破碎機等。
- (3) 施工流程:詳圖 4.1 拆除工程施工流程圖。
- (4) 施工要點:
 1. 確認施工圖與現場情況相同、確認管線位置及走向。
 2. 應與其他分項工程承包廠商密切配合,使其他工程所需構件支撐穩妥,如發現其他工程管線有抵觸時,須另備獨立構架,不得將天花板支架吊掛於其他管架上。
 3. 拆除完成後,廢棄物需做好分類及清運。
 4. 確認既有開關、插座等電源,消防設備是否還有功能。

(二)、輕隔間工程

- (1) 輕鋼架安裝前須依契約圖說精確放樣無誤,始可施工。
- (2) 除契約圖說另有規定外,輕鋼架間柱之長度應可自樓地板面延伸至結構頂板。
- (3) 輕鋼架之安裝及補強,其間距、高度應符合契約圖說之規定,並應配合器具安裝需要應縮減間柱之間距。配合其他相關工程安裝所留設之輕鋼架補強料若使用銲接固定時,應再作防銹處理。
- (4) 門樑兩側間柱以二支重疊為原則,並須固定確實。
- (5) 輕鋼架間柱間距調整正確後,應將橫撐確實嵌入間柱卡榫內。
- (6) 隔間牆與不同材質(例如鋼筋混凝土牆、磚牆等)接合時,應留置適當間隙與垂直,間隙應進行接縫處理。另外,石膏板牆壁端部不可與結構柱密接,應依契約圖說或工程司之指示保持適當之接縫,接縫處須以填充彈性填縫料。
- (7) 板材須安裝正確,除契約圖說另有規定外,安裝細節應依原製造廠商之施工說明書辦理。
- (8) 單層石膏板組立時,其上下端和側邊均應位於堅固的支承點之上。
- (9) 上下雙層板之安裝:第一層板長向應與間柱方向平行,第二層板方向與第一層板垂直。第二層與第一層垂直接縫應予錯開。第二層與第一層間應以扣件、接著劑及足夠的支撐使兩者緊密接合。
- (10) 板之端邊不得為開孔之邊緣,門樑開口兩側石膏板應由開口處向外展開

施作，門檯上方石膏板儘量維持整片，若須接合時，接合處應在門楣中央。封板應依序與立柱開口逆向施作。封板完成一側，始施作隔牆另一側。

- (11) 板牆壁之頂部與底部，石膏板與結構頂板及樓地板間，應留有間隙，間隙處須以填充彈性填縫料。板上之切割邊緣及開孔應以填縫劑處理並以防水劑將所有切口及端邊塗裝。
- (12) 必要時控制縫之設置應與建物空間界線一致，設置之位置與方法應依契約圖所示施作。
- (13) 除契約圖說另有規定外，石膏板安裝應由樓地板至結構頂板。

(三)、水泥漆工程

1. 工程範圍：契約及設計圖說之牆面等均屬之。
2. 使用機具：水泥漆刷及砂紙。
3. 施工流程：詳圖 3.3 水泥漆工程施工流程圖。
4. 施工要點：
 - (1) 水泥漆施工應配合驗收或交屋，由工地人員通知後施工。
 - (2) 太陽直曬時或濕度在 85RH% 以上時或氣溫低於 5°C 時不得施工。
 - (3) 前一度水泥漆未乾透之前不得施作第二度水泥漆。
 - (4) 每度水泥漆、批土完成後，均應由工地人員查驗後簽認，否則視為未施工。
 - (5) 水泥漆施工時必須以手刷漆，除合約另有規定外不得用機器噴塗。
 - (6) 水泥漆刷必須使用刷毛柔軟之動物毛刷(豬毛、馬毛、兔毛等)，不得使用化學毛刷。
 - (7) 水泥漆調色時須另取木板作色板試驗，不可在牆上試驗。
 - (8) 砂紙研磨後所造成之粉塵污染建物、門窗、地面時，承商必須清理乾淨。
 - (9) 施工前必須先作樣品間，經本公司檢查合格後，合約始生效力，日後並須以樣品間之品質為施工標準。油漆應均勻塗佈，不得有流痕、不平、凹陷、刷跡、起包、遺漏、
 - (10) 色澤不均等現象，最後驗收時色澤須與原廠色一致。
 - (11) 每度漆施工前應先將標的物表面之灰塵、油脂、污物、浮鏽、鬆脫物及其他不應有之附著物清除乾。
 - (12) 水泥漆前已完成五金、電器裝備及類似之附屬物，承包商應妥加保護，以免被水泥漆污染，必要時應予拆除，待水泥漆工程完成後由承商再予重裝。

(13)水泥漆施工時須特別注意，除標的物表面外，其他地方如牆面、平頂、地坪、門窗、踢腳板等不得沾到水泥漆。

★檢驗停留點

※安檢查驗點

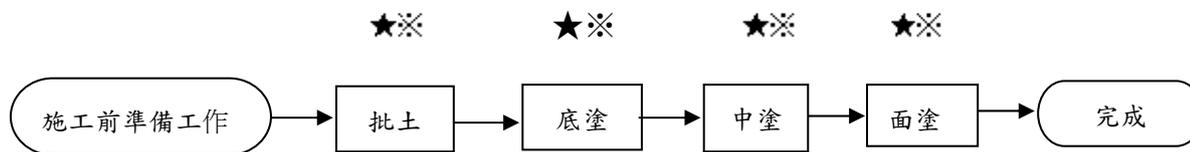


圖 3.3 水泥漆工程施工流程圖

(四)、天花板工程

1. 工作範圍:各種輕型鋼架天花系列之材料、安裝、施工及檢驗等，依據契約及設計圖說之規定，凡屬於各種屋內輕型輕鋼架天花與相關之周邊附屬材料、配件、五金、固定吊架及收邊材之組立、安裝等均屬之。
2. 使用機具:釘槍、板手、量尺。
3. 施工流程:詳圖 3.4 天花板工程施工流程圖。
4. 施工要點:
 - (1)本工程採用暗架天花懸吊系統之安全係數為 2.5 須符合容許最大撓度 $L/300$ 以下規定。6mm 矽酸鈣板，具環保、防火、耐撞及防潮等特性，使用板材需符合 CNS13777 表 5 規定。其他要求如下：
 - a. 原廠切結證明保證無購入(無公告直接再利用事業廢棄物)防止相互污染危害健康。
 - b. 環保性：矽酸鈣板通過 E1 健康綠建材及環保標章認證產品。
 - c. 防火性：符合 CNS14705-1 耐燃一級。
 - d. 耐撞性：依圖說 6mm 矽酸鈣板與蜈蚣腳暗架支撐架系統通過 CNS 11984 載重強度試驗。
 - (2)本工程採用明架式輕鋼架天花板施工法，施工前承包商須勘查現場，丈量尺寸，並繪製大樣圖，經甲方核可簽認後方可施工。
 - (3)平頂高度需按設計圖指定高度施工，承包商不得任意更改。

- (4) 施工前需先與機電工程人員協調燈具、出風口、迴風口、廣播喇叭、消防感應器等開孔位置。
- (5) 放樣時應先定出室內之雙向中心線，然後向四周進行。
- (6) 燈具及出風口之輕鋼架應加強吊牢，不得因燈具及風箱之放置而造成輕鋼架之沉陷或歪斜、變型。輕鋼架骨斜固定繫件必須垂直，且間距不超過 100 公分±5，吊筋與周圍壁面之距離不得大於 15 公分。
- (7) 所有輕鋼架及收邊斜之烤漆顏色均需一致，按裝時烤漆面有污漬時應隨即擦拭乾淨，若無法擦拭乾淨則須立即更換。
- (8) 承包商施工所需照明及施工架均由承包商自備。
- (9) 天花板按裝時應每日施工數量取用，若當日未能按裝完畢，則施工材料不得任意堆放。
- (10) 每日施工所產生之廢料及垃圾須集中於規定處。

(五) 防水工程

一、準備工作

(1) 防水處理

1. 素地檢查

- a. 表面必須平整，剪除露出之鐵線、鐵釘、螺柱至施作面以下，並以樹脂水泥砂漿補平孔洞。
- b. 表面不得有泥渣、砂土、油脂、脫模劑。
- c. 結構體灌漿產生之孔洞、凹陷、施工縫、蜂巢及模板屑修補。
- d. 施工面 RC 整體粉光，表面不可有起砂及浮漿等現象。
- e. 於角隅處作出 R5cm 之斜角或弧角。

f. 牆面施作於輕隔間牆板面, 地坪施作於地坪結構樓板。

(2). 防水層施工

- a. 底漆均勻塗抹於施工面。
- b. 材料需依比例攪拌均勻。
- c. 以毛刷或滾筒分 2 次塗抹，第一次塗刷後需加設抗拉不織布。
- d. 有平面與垂直部位時，垂直部位先塗。
- e. 施工中若可能下雨，則底油之塗布須停止塗刷，待乾燥後再重塗。

(3). 防水水泥砂漿粉光

- a. 防水層施作完成後，需於養護完成後，儘速施作磁磚，以保護施作完成之防水層。

二、維護

1. 施工後的維護

- (1) 作業中之保護 A. 施工時若遇下雨，會妨礙防水層之黏著，故須停止施工。
B. 室外之防水材料須以帆布遮蓋防雨。
- (2) 作業後之保護 A. 防止損傷：施工完成後防水層上方勿放置重物或突出物，勿直接站立或掉落物品於防水層上。
- (3) 防水材施作完成後於 48 小時試水無滲漏現象。

(六)、磁磚工程

- (1) 檢查磁磚規格是否符合要求，磁磚有無變形、色差。

- (2) 打底面平整度之檢查，誤差在 2m 內不得超過 2mm 以上。
- (3) 放樣基準線以水平線@50 公分、垂直線@100 公分。
- (4) 黏度材料每次塗抹，以不超過 2 m²為限。
- (5) 黏貼材料之拌合不過量。
- (6) 以 1~3 分左右為佳。
- (7) 磁磚應充分壓著。
- (8) 多餘泥漿應適時拭去保持乾淨。
- (9) 注意灰縫之留設須平直、縫隙一致。
- (10) 依照磁磚計劃之方向施工。
- (11) 適時抹縫，以免縫隙留存泥渣。

(七)、PVC 無縫地毯工程

- (1) 鋪設地毯應先將地面處理平坦乾淨、乾燥、避免起砂，以免地毯鋪貼後易發生弊病，然後通過中心點測出中心線。
- (2) 沿基準線四周延伸塗佈南亞感壓地膠，每坪塗佈約 0.4kg，塗佈約 10~15 分鐘後以手指輕輕接觸膠合劑，感覺黏度增強時，即為鋪設地毯之良好時機。
- (3) 鋪設完成後，若有部分感壓膠由尖細滲出去，未乾燥前，可用濕布輕輕擦拭，完成後用小型滾壓輪，滾壓一次，最後打蠟以增加光滑美觀目的。
- (4) 地面潮濕時，應處理完妥時，才可施工，最好需試鋪小面積確認較宜。
- (5) 塗佈地膠時，應使用新細齒刮刀(FIG. A)齒口 \leq 1MM，齒峰 1MM，齒距 2MM 之刮板施工。
- (6) 塗佈地膠時，應使用新細齒刮刀(FIG. A)齒口 \leq 1MM，齒峰 1MM，齒距 2MM 之刮板施工。

(7) 地毯之鋪設應以花紋同向鋪設為宜。

(8) 地毯鋪設後以滾輪壓(載重 60 公斤以上)確實滾壓，發生局部唇口現象時，應以腳踏方式處理，使可與地面完全接著。

(八) 防撞壁板/防撞扶手/防撞護角工程

防撞扶手：

1. 樓梯兩側應裝設距梯級鼻端 高度 75-85 公分之扶手或雙道扶手（高 65 公分及 85 公分），除下列情形外該扶手應連續不得中斷。二平台（或樓板）間之高差在 20 公分以下者，得不設扶手；另樓梯之平台外側扶手得不連續。

2. 水平延伸：樓梯兩端扶手應水平延伸 30 公分以上，並作端部防勾撞處理，扶手水平延伸，不得突出於走道上；另中間連續扶手，於平台處得不需水平延伸。

(九) 門窗(鋁窗、不銹鋼窗、烤漆鋼板防火門、木質防火門)工程

A. 鋁門窗施工前須繪製詳圖，送甲方核准後再生產製造，辦理出廠檢驗後方得進場。

B. 入場施工前，且進場前應包裝妥善，不得有割痕或碰損之情形，鋁門窗上框及左右兩邊框包裝紙各預留 0.5cm，下框料全部貼滿。

C. 按裝

(1) 承包商應依每天施工量，按鋁門窗編號妥善搬至施工位置，不可任意散置。

(2) 鋁門窗按裝應依工地人員指示，配合磁磚計劃、泥水吊線之出入、水平基準線確實按裝。

(3) 按裝時應注意水平、垂直度之控制。

(4) 固定片之按裝數量須符合設計圖面要求數量。

(5) 遇有設計變更，承包商應先請示工地主任經確認後再處理，

並以簽認圖為主。

- (6)面積較大之鋁門窗、帷幕牆，承包商應以點焊加強固定，其預留點焊鋼筋位置，承包商應與工地配合留設。
- (7)落地門及大型鋁窗水平寬度大於 1,6M 者，因工地搬運問題，應考慮散裝，承包商於現場組合時應確實。
- (8)固定片之按裝數量，依下列圖示要求，原則上每扇門窗不得少於 8 只，尺寸較大者，若大於 50cm 應加設一只固定片；尺寸較小者，至少 8 只固定片，位置依現寸調配。
- (9)固定片上下框距立點 15cm 各一支，中間部份 45cm 各一支。

D. 鋁門窗清潔

- (1)承包商應依工地人員指示，在玻璃按裝之前，將所有包裝紙拆開，並清除乾淨。鋁料若沾有水泥砂漿亦應一併清除，但不得傷及鋁料。
- (2)塞水路施工完成後，承包商應將所貼之膠布保護紙清除，並保持鋁料清潔。
- (3)承包商應配合工地總驗收，於驗收前依工地指示，保持鋁門框料之表面清潔，以維持原有金屬表面光澤。

E. 鋁門窗塞水路

- (1)塞水路施工前，施工位置旁之鋁料應兩邊貼膠布保護後始可施工。
- (2)塞水路顏色應與鋁窗料相同。
- (3)打設塞水路應力求挺直平順。
- (4)塞水路材料為矽利康(廠牌須經工地主任確認)。
- (5)矽利康施工需注意清潔，施工後表面修飾平滑，以得良好之防水效果。

F. 鋁門窗施工完畢，場地應即刻整理清潔、回復原狀，交後續工種進場施作。

防火門工程:

- (1)防火金屬門樘之安裝應與其他工程密切配合。
- (2)調整門樘底部至設計高度及出入位置，高度為 1 公分，再用膨脹螺栓或鐵件

錨定於結構體上。若結構體的高程與裝修完成地板高程不同時，則錨片須延伸支撐到框架底部。

- (3)門樅結構體之錨定件其間距不得大於 50cm，並依相關規範及性能試驗之規定。除契約圖說另有規定外，濕式隔間牆時，門樅與結構體間隙應用 1:3 水泥砂漿填滿，乾式隔間牆時，門樅斷面尺度應稍大於隔間厚度，並直接將門樅固定於隔間框架上。
- (4)各項繫件固定於結構體或隔間牆內者，應配合工程進度事先在正確位置預埋牢固，門樅與固定鐵件若需以銲接方式固定，銲接處應做好防銹處理。
- (5) 門樅與牆壁相接處，應依契約圖說規定封邊。
- (6)屋外門之屋外部分與牆面連結處，於粉刷時應留 1cm 之凹槽，以防水填縫材封邊，避免雨水滲入。
- (7)防火金屬門扇及門樅應安裝正確，並調整五金，使其操作平滑容易、啟閉自如及無雜音。
- (8)所有防火金屬門扇及門框應依契約圖說所示立面式樣製作，其細部尺度 經工程司核可時，可配合外牆裝修面材之整體性適度調整，並應與混凝土或砌磚工作配合連繫，所有大小開口、孔洞均應預留，不得事後敲鑿。
- (9) 整體防火空間內應達契約圖說規定之防火時效標準，因此連接防火金屬門之各構件及相接處均應具相當之防火時效，以避免遇火災災害時弱面先行破損導致防火失效。

(十)標示牌工程

一、施工說明及步驟

1. 施工前協調及準備：

本指示標誌工程於材料進場施工前，提送施工計劃書及廠商資格檢附施工詳圖、施工規範、目錄、材料試驗報告、配置圖以及色彩計劃和指標文案(各空

間中英文名稱編撰)送建築師及業主審核通過並簽字認可後，方可施工。

2. 對於施工之場地情況均應加以勘察，並需在場地情況合乎施工條件下及電機之管線等隱蔽部份完成，且配合建築內外裝修完成之適當進度，方可開始標誌之安裝工作。各項標誌之繫件固定於建築結構內者，應配合建築結構工程進度，事先在正確位置，預埋於結構體內固定。
3. 在施工與安裝之全部過程本公司派遣專門技術員於工現場全程參與，監督施工及安裝工作。
4. 於現場放樣並經監造單位檢查無誤，始可繼續施工，安裝工作應與其他工程密切配合並確實安裝於圖示位置。
5. 懸吊燈箱電源須與水電工程配合確定燈箱位置及電源出線口
6. 貼壁式標示須與內裝工程配合確定標貼位置及施工方式。
7. 貼壁式標誌，以 3M 雙面膠加矽膠固定於牆面，並不得有溢膠之情形；若牆面無法以黏貼方式固定時，應立即停止施工，則改以螺絲方式固定。
8. 安裝施工時，必須依圖說相關規範，保持水平或垂直高度。
9. 保護標誌以免施工中受損，有刮傷、凹陷、損傷、磨損或其他缺陷者，均應予拆除換置。

(十一)窗簾工程

1. 準備工作

凡對施工有影響之場地情況，均應加以勘察，並須在場地情況合乎施工條件下，電機管等隱蔽部份，天花板及相關設施完成後，並經工程司核准後，方可開始各項工作之按裝施工。

2. 安裝

1. 電動全暗遮光窗簾施工按裝

- (1)管狀馬達固定座須確實依據現場按裝位置圖所示施工。
- (2)按裝管狀馬達及遮陽窗簾布時須調水平。
- (3)安裝完後須操作調整全暗遮光窗簾布之最高及最低點位置。
- (4)電源接至馬達同步開關器。
- (5)同步升降測試至操作正常。

2. 手動雙開窗簾施工按裝

- (1)依實際丈量之窗戶尺寸施工。
- (2)安裝完後，須操作試用是否正常，並清潔現場。

3. 電動幕簾施工按裝

- (1)軌道之支撐鋼料骨架以膨脹螺絲固定於 RC 樓版上。
- (2)軌道再固定於支撐鋼料骨架上。
- (3)軌道調水平。
- (4)懸掛幕簾及橫幕。
- (5)安裝完後須操作試用至正常並清潔現場。

(十二)雜項(5mm 明鏡、熱固性樹脂板搗擺隔間)工程

1、施工前準備

- (1)浴廁與淋浴間隔間施工須與水電. 機電. 建築內外裝等工程或工作發生密切關聯及配合。

2、施工方法

(1)丈量：

依據設計圖核可之施工製造圖，由承包商施工人員在現場將浴廁與淋浴間隔間牆位置丈量尺寸確實標示出。

(2)依現場丈量尺寸在工廠加工。

(3)工廠加工完成之材料進場及佈料。

(4)人員進場組裝：

- A. 依水平儀校正水平。
- B. 在地面上鎖上腳座。
- C. 在牆上鎖上鋁擠型收邊料
- D. 安裝隔間板片。
- E. 安裝立柱。
- F. 調整立柱的高度及固定立柱。
- G. 安裝鉸鍊。
- H. 安裝門片。
- I. 表面清潔完成。

(十二)、櫥櫃工程

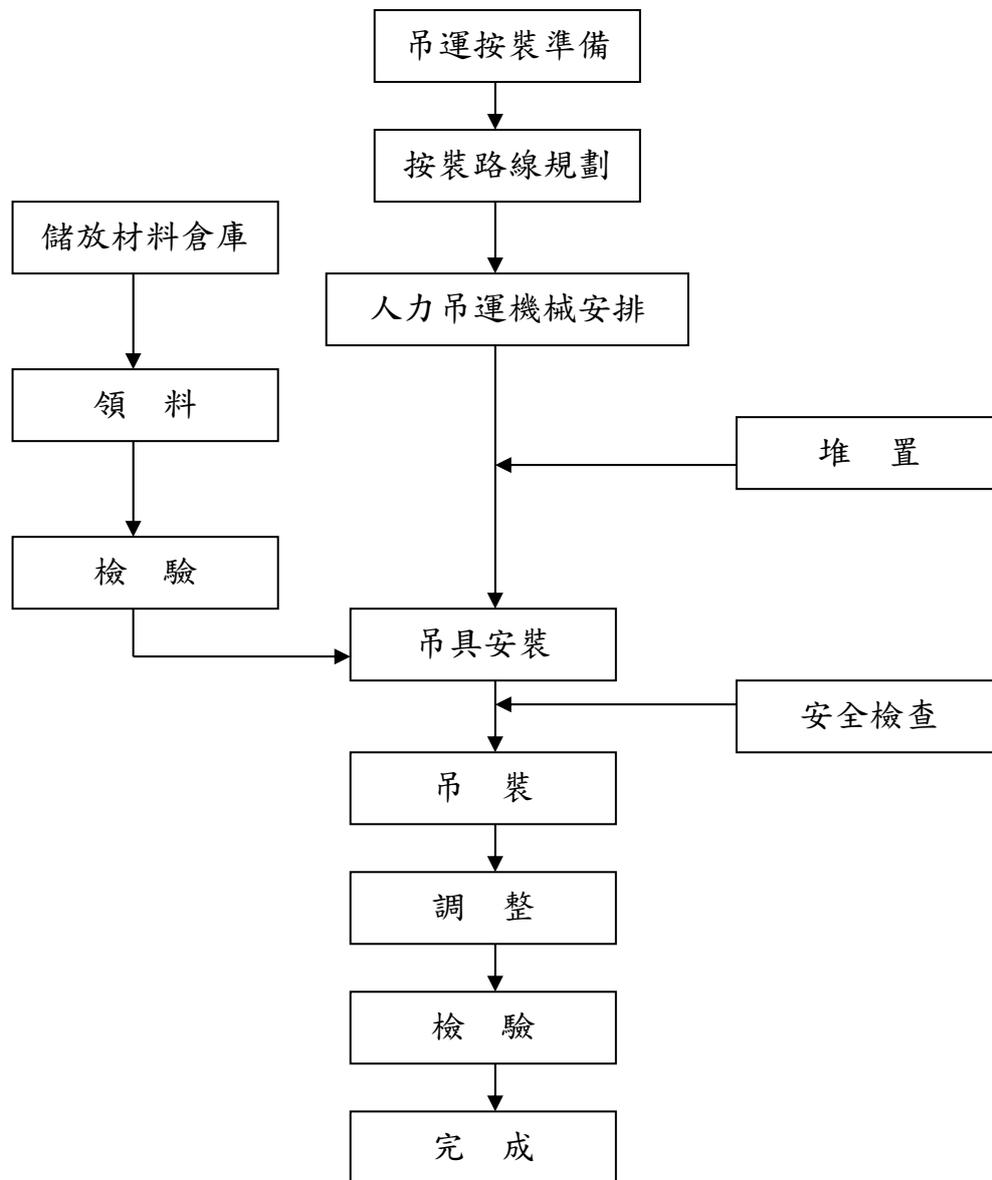
- (1)本工程各部份尺寸除特別規定者外，均應至現場實際丈量，以防施工誤差，如有尺寸大小不符情形，應提出解決方案供業主或監造單位裁量。
- (2)木料之結接應按設計詳圖或施工規範辦理，如必須運用膠合劑接合取代接榫處理時，應事先取得業主或監造單位同意，方得施工。
- (3)各部份之接合均需作榫，並以楔打緊頂端隅角，且須作成斜交，外露部份均須刨光，裝用前如發現木料走動、變形，均應適時調整或調換新料。
- (4)空心夾板門之厚度一般為 36mm。
- (5)除設計圖說另有規定者外，紗門窗均使用不鏽鋼網，為長 2.5CM 內之網

孔，不得小於 16 眼。

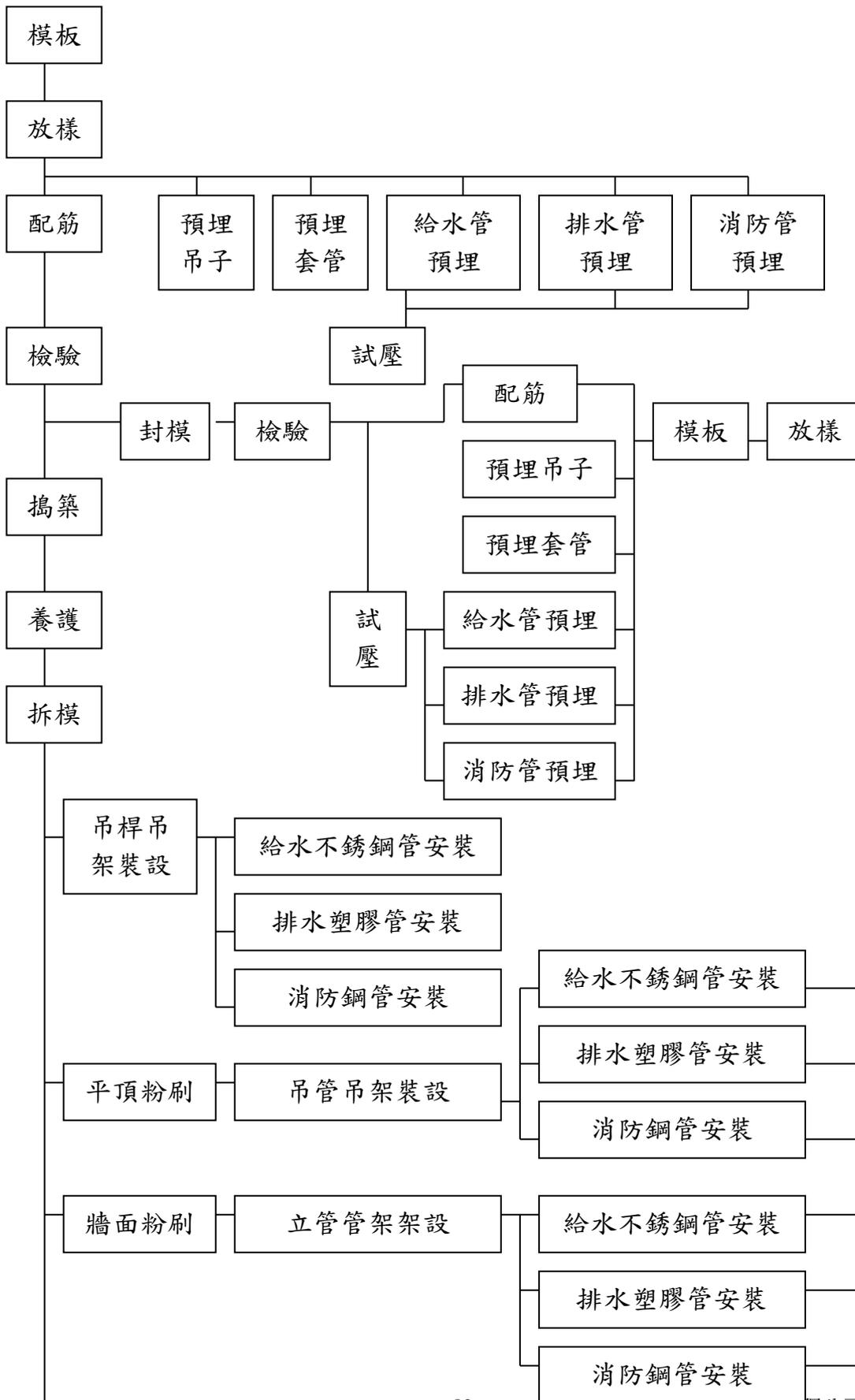
- (6) 立體印花板或吸音板裝釘時，不可將板面污染。
- (7) 天花板釘好後須再校正水平，如有碰損，應予修復或更換。
- (8) 木製品應裝置平直，拼接緊密，所有搭接處均須採用標準接榫。
- (9) 線腳(含踢腳)之轉角均須用斜角接合。
- (10) 露面裝修料之釘合，以使用截頭鐵釘或使用鋼螺絲釘或酚甲醛合成樹脂膠合劑。
- (11) 五金裝置必須謹慎，遇有裝置位置切鑿不當，須妥為修整，且五金裝置後，須經仔細檢試調整至使用及功能完善不發聲響為止。
- (12) 豎立檯子時，應用斜撐固牢，勿使檯子變樣、偏斜，但不得釘於露面物料上。
- (13) 本工程與鄰作工程轉換界面時，均應以填縫料加以處理。
- (14) 天花板格柵須四周水平，中間略向上高，其差度以目視不覺為準。
- (15) 各木筋接觸飾板之一面應刨平，並互成一平面。

(十三)、機電工程

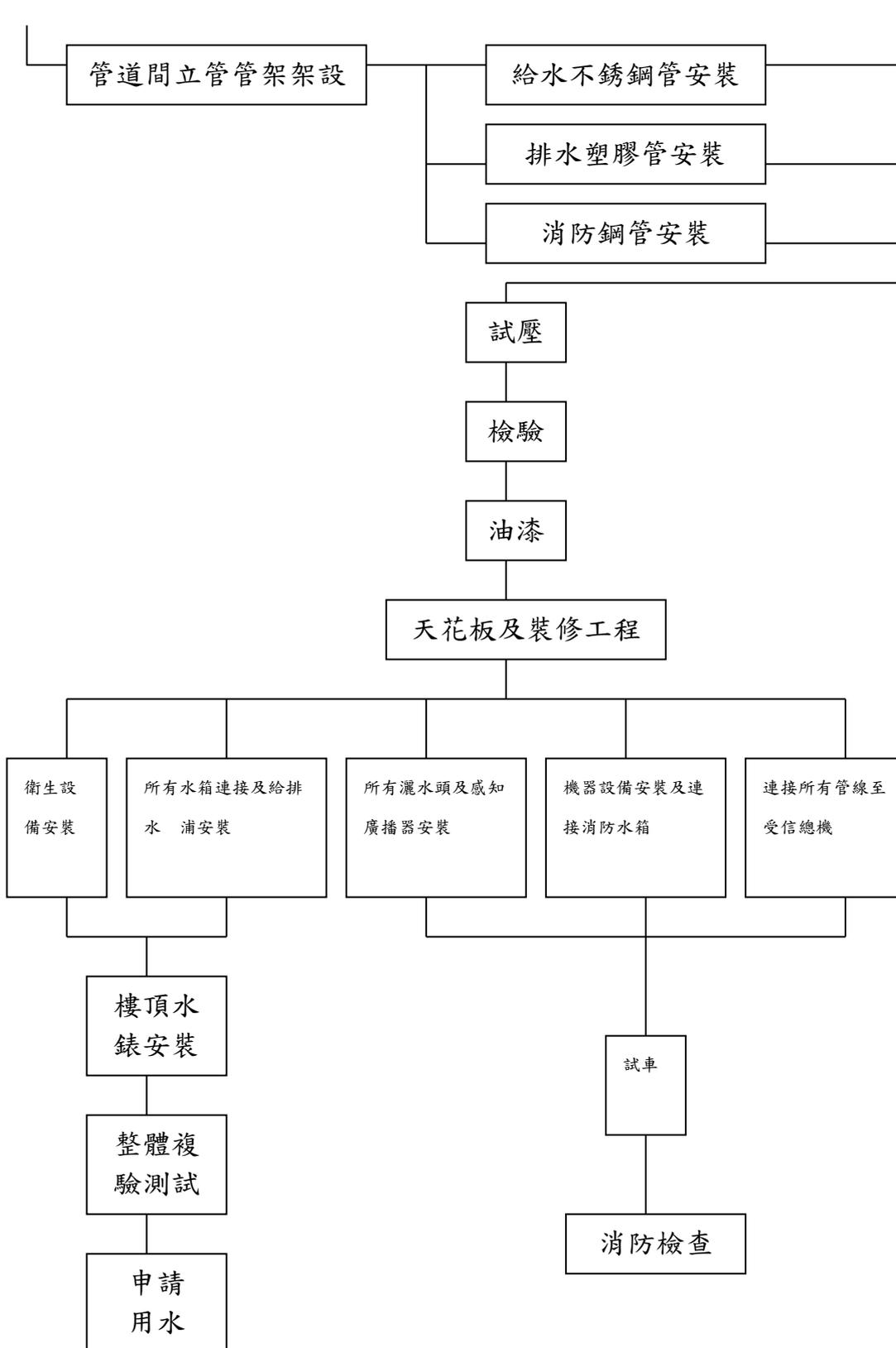
1、設備安裝作業流程：



(十四)、給排水、衛生、消防配管工程



續上頁



三、施工注意事項

- (一) 施工前須詳細研讀工程圖說及施工規範要求，以免施工錯誤。
- (二) 施工前必須確認使用之施工圖是否已經過監造單位審核通過，未經審核通過之圖面不可施工。
- (三) 確實按照施工圖施工，如有疑慮應立即反應解決。
- (四) 施工用料必須為新品，並經檢驗合格，留有記錄備查者。
- (五) 材料、設備必須尋妥適當場所分類儲存，並標示清楚。
- (六) 施工作業中如遇有檢驗停留點，必須待檢驗合格後，始可進行下一步驟。
- (七) 施工期間若發現有施工缺失，或經自主檢查有不符合、不合格之處，必須立即採取行動，直至符合規定。
- (八) 施工期間須維持工地之整潔，工具及廢料須堆置於指定地點，完工後剩餘材料必須清理乾淨，並搬運至指定場所。
- (九) 對於設備脆弱部位事先給予保護。
- (十) 吊掛設備應考量不會造成變形撓曲等因素。
- (十一) 扣件之固定應事先放樣施作，避免設備先行安放而無法正常施作之窘境。
- (十二) 力求正確調整設備，避免設備受力扭曲，而加重震動及噪音。
- (十三) 設備安放完成需作防護措施，如防污染、損壞、竊盜等。

- (十四) 施工前須詳細研讀工程圖說及施工規範要求，以免施工錯誤。
- (十五) 施工前必須確認使用之施工圖是否已經過監造單位審核通過，未經審核通過之圖面不可施工。
- (十六) 確實按照施工圖施工，如有疑慮應立即反應解決。
- (十七) 施工用料必須為新品，並經檢驗合格，留有記錄備查者。
- (十八) 材料、設備必須尋妥適當場所分類儲存，並標示清楚。
- (十九) 施工作業中如遇有檢驗停留點，必須待檢驗合格後，始可進行下一步驟。
- (二十) 施工期間若發現有施工缺失，或經自主檢查有不符合、不合格之處，必須立即採取行動，直至符合規定。
- (二十一) 施工期間須維持工地之整潔，工具及廢料須堆置於指定地點，完工後剩餘材料必須清理乾淨，並搬運至指定場所。
- (二十二) 對於設備脆弱部位事先給予保護。
- (二十三) 吊掛設備應考量不會造成變形撓曲等因素。
- (二十四) 扣件之固定應事先放樣施作，避免設備先行安放而無法正常施作之窘境。
- (二十五) 力求正確調整設備，避免設備受力扭曲，而加重震動及噪音。
- (二十六) 設備安放完成需作防護措施，如防污染、損壞、竊盜等。

四、安全衛生及環境要求

(一) 設備之安全措施

1. 劃定電氣危險場所，禁止無關人員之進入。
2. 對帶電體予以適當掩護，避免感電之危險。
3. 防範因外來因素導致絕緣破壞而採取改善措施。
4. 設備構造或裝置位置應防止感電之災害，且做好接地工作。
5. 潮濕之設備插座禁止使用。
6. 現場之電線儘可能採用電纜線。
7. 接線及開關由具有專業知識者負責。

(二) 環境維護

1. 作業現場應保持空氣清新。
2. 儘量減少廢棄物堆集，每日施工後需運離工區。
3. 應保持地面乾燥。
4. 預留足夠寬度之走道或道路。
5. 應清除走道或通路上之油垢、釘，避免坑洞或高低不平。
6. 每日應清除易燃屑並注意堆積，尤其易燃液、油布等易燃物品。

肆、品質管理標準

一、品質管理標準訂定

為了使工程品質能確實依照施工規範、設計圖要求施作，就本工程之工程項目，各階段中應納入之管理項目、管理標準、檢查時間、檢查頻率、檢查方法及不合標準之處置方法等製定以下各項工程施工品質管理標準，據以作為執行工程品質管理工作之準據，以符合同一品質水準之共同目標，避免標準及認知上的差異。

(一)範圍：

列出分項工程品質管理標準項目（包括材料及設備，參考如表 4-1）。

其內容至少包括：

(一) 作業流程：列出分項工程之施工順序。

(二) 管理要項：針對各施工階段，列出管理項目、管理標準、檢查時機、檢查方法、檢查頻率與不符合之處理方式。

(三) 管理紀錄。

(四) 備考：相關法規施工規範及圖說之標準。

(二)作業內容：

1、材料定量訂製

施工前詳細計算各項材料之正確數量、預定使用時間，及預估材料生產所需時間，配合施工進度適時訂製材料，材料數量除預估損耗之外，盡量訂製接近所需數量，避免損失。

2、訂定施工計劃書

- (1) 確認本工程於施工中將直接影響品質之作業程序，將決定採用之品質系統依管制標準確切執行。
- (2) 督導所屬人員依施工計劃書之規範執行
- (3) 施工計劃書至少應包含各項工程之材料規格與引用規範、施工作業應注意事項等。

3、修訂品質管制計劃書

- (1) 品質管制計劃書由品質管理人員於開工前制定完成。
- (2) 品質管制計劃書於施工期間內適時檢討修正，以確保其適切性、合理性、可行性。
- (3) 修訂品質管制計劃書之原因：
 - A. 監造單位之要求
 - B. 工程人員之反應
 - C. 品質稽核之缺失檢討

4、施工協調：

- (1) 主要單項工程施工前應對各主辦工程師施予適當訓練，並就工程執行過程中，各項品質需求與施工應注意事項，做一詳細說明，必要時應指示協力廠商於單項工程開始施工前製作示範樣品，以為檢測標準，該項之訓練與說明紀錄應予建檔保存。
- (2) 各單項工程協力廠商進場施工前，應召集協力廠商與相關工程人員舉行施工前協調會。
- (3) 協調會中就本工程對品質之要求及合約規定事項與協力廠商做一指示並做成紀錄。
- (4) 工程施工期間至少每二週開一次工程協調會，召集協力廠商與相關工程人員出席，並將決議事項做成紀錄。

5、品質管理標準表：

4-1、拆除工程施工品質管理標準表

4-2、輕隔間工程施工品質管理標準表

4-3、水泥漆工程施工品質管理標準表

4-4.1、明架天花板工程施工品質管理標準表

4-4.2、暗架天花板工程施工品質管理標準表

4-5、防水工程施工品質管理標準表

4-6、磁磚(地磚、壁磚)工程施工品質管理標準表

4-7、pvc無縫地毯工程施工品質管理標準表

4-8、防撞壁板、防撞扶手、防撞護角工程施工品質管理標準表

4-9、門窗(鋁窗、不鏽鋼門窗、烤漆鋼板防火門、木質防火門工程施工品質管理標準表

4-10、標示牌工程施工品質管理標準表

4-11、窗簾工程施工品質管理標準表

4-12、雜項(5mm明鏡、熱固性樹脂板搗擺隔間)工程施工品質管理標準表

4-13、櫥櫃工程施工品質管理標準表

4-14、電氣工程施工品質管理標準表

4-15、給排水衛生設備工程施工品質管理標準表

4-16、消防工程施工品質管理標準表

4-17、空調工程施工品質管理標準表

4-1 拆除工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫審查	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	現地會勘	確認施工範圍區域與動線、點交物品		*施工前	會勘	一次	重新修正	會勘記錄	
	施工說明會	施工期、施工區域、影響範圍		*施工前	會勘	一次	重新修正	會勘記錄	
施工中	斷水斷電		完成斷水斷電或改管	*施工中	目視	一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	拆除作業	清理、噪音與污染	依後需施工要求施作打除、水刀清潔、研磨等作業、噪音污染防制	*施工中	目視	一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	廢棄物清運	數量去向	依申報地點	*施工中	跟車	一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	場地清理	現地清潔	清潔、無粉塵	*施工中	目視	一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	現場移交	依使用需求	1. 清潔無污染 2. 瑕滋或隱蔽缺失發現	*施工後	目視	一次	現場改善	判核存檔	
*為檢驗停留點									

4-2 輕隔間牆工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫及放樣圖繪製	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	施工放樣檢驗	依放樣圖、尺寸丈量	現場丈量	*施工前	捲尺	每層樓一次	重新修正	材料/設備品質檢驗紀錄表	
施工中	版材及骨架進場	依契約圖說、尺寸丈量	現場查證、出廠證明 板材採用 9mm 矽酸鈣板 骨架採用 C92x35x0.8 C92x35x0.95(廁所) CH92x35x0.8(管道間) C50x35x1.0(單面牆)	*施工前	捲尺、游標卡尺	每層樓一次	退料	材料/設備品質檢驗紀錄表	
	骨架組立	依放樣線	組立間距 $\leq 30.5\text{cm}$	不定期	捲尺	每層樓一次	現場改善	自主檢查表	
	單面模封版	鎖固間距	版材、螺絲鎖固間距 $\leq 15\text{cm}$	*施工中	捲尺	每層樓一次	現場改善	施工抽查紀錄	
	雙面模封版	鎖固間距	版材、螺絲鎖固間距 $\leq 15\text{cm}$	不定期	捲尺	每層樓一次	現場改善	自主檢查表	
	填充材	依契約圖說	60K50mm 岩棉 填充飽滿無間隙	不定期	目視	每層樓一次	現場改善	自主檢查表	
	表面接縫處理	纖維紙帶鋪貼	接縫平整度 $1.8\text{m} \leq 2\text{mm}$ 無裂縫凹陷凸起	*施工中	壓尺	每批一次	現場改善	施工抽查紀錄	
施工後	現場保護	依使用需求	清潔無汙染	不定期	目視	每層樓一次	現場改善	自主檢查表	

*為檢驗停留點

4-3 水泥漆工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫 審查	依契約圖說及施工 說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送 審管制總表	
	材質、色樣確 認	依契約圖說及材料 型錄送審製作	現場檢查及選色選樣確 認材料符合 CNS4940 等及 綠建材標章	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備品質 檢驗紀錄表	
	場地清理	現地清潔	清潔、無粉塵	*施工前	目視	每批一次	重新修正	施工檢查 紀錄	
施工中	批土	表面平整	整面粉平、表面無瘡孔及 凹凸	不定期	目視	每批一次	現場改善	自主檢查表	
	底塗	全面塗佈	牆表面平整無垂流現象	*施工中	目視	每批一次	現場改善	施工檢查 紀錄	
	中塗	全面塗佈	牆表面平整無垂流現象 均勻塗佈	不定期	目視	每批一次	現場改善	自主檢查表	
	面塗	全面塗佈	平整均勻塗佈顏色一致	*施工中	目視	每批一次	現場改善	施工檢查 紀錄	
施工後	現場保護	依使用需求	清潔無汙染	不定期	目視	一次	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-4.1 明架天花板工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫及分割圖繪製	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材質、色樣、尺寸確認	依契約圖說及材料型錄、樣品板送審製作	現場檢查及選色選樣確認	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備品質檢驗紀錄表	
	場地清理	現地清潔	清潔、無粉塵	*施工前	目視	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
施工中	現場放樣	依放樣分割圖、確認施作範圍	清晰易辨識,施作範圍確認	*施工前	捲尺	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	燈具、灑水頭、預留管路	水電器具設備施工尺寸配合進行圖面套繪	施工展開圖及機電器具套繪整合圖配合預留開口燈具尺寸位置	*施工前	捲尺	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	骨架安裝	依施工圖	#12 鍍鋅吊筋@1000*1220mm	*施工中	捲尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	封版	依施工圖	矽酸鈣板厚度 12mm	*施工中	捲尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	封版外觀	固定外觀	固定牢固、外觀平整無污染	不定期	目視	每批一次	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-4.2 暗架天花板工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫及分割圖繪製	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材質、色樣、尺寸確認	依契約圖說及材料型錄、樣品板送審製作	現場檢查及選色選樣確認	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備品質檢驗紀錄表	
	場地清理	現地清潔	清潔、無粉塵	*施工前	目視	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
施工中	現場放樣	依放樣分割圖、確認施作範圍	清晰易辨識,施作範圍確認	*施工前	捲尺	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	燈具、灑水頭、預留管路	水電器具設備施工尺寸配合進行圖面套繪	施工展開圖及機電器具套繪整合圖配合預留開口燈具尺寸位置	*施工前	捲尺	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	骨架安裝	依施工圖	C型槽鐵@900~1200mm	*施工中	捲尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	封版	依施工圖	矽酸鈣板厚度 6mm	*施工中	捲尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	封版外觀	固定外觀	固定牢固、外觀平整無污染	不定期	目視	每批一次	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-5 防水工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫審查	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材料進場	依契約圖說及材料型錄送審製作	現場檢查	*施工前	審查	一次	退貨	材料/設備品質檢驗紀錄表	
	場地清理	現地清潔	清潔、無粉塵	*施工前	目視	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
施工中	底塗	全面塗佈	表面平整無垂流現象均勻塗佈	*施工中	目視	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	防水布	聚脂纖維防水布 30cmX30cm	表面平整 高度(30cm*30cm) 疊合長度10cm 防水布需摺入排水管	不定期	目視、捲尺	每批一次	現場改善	自主檢查表	樓板與轉角
	面塗	全面塗佈	表面平整無垂流現象均勻塗佈	*施工中	目視	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	浴廁防水檢測	靜態置於48小時，水深10公分以上之防水試驗	無滲漏	*施工後	目視	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	現場保護	依使用需求	清潔無汙染	不定期	目視	一次	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-6 磁磚工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫及分割圖繪製	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材質、色樣、尺寸確認	依契約圖說及材料型錄、樣品板送審製作	現場檢查及選色選樣確認	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備品質檢驗紀錄表	
	場地清理	現地清潔	清潔、無粉塵平整度	*施工前	目視	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
施工中	現場放樣	依放樣分割圖、確認施作範圍	清晰易辨識，施作範圍確認	*施工中	捲尺	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	地坪防水粉刷	洩水坡度	無積水	*施工中	放水或彈珠	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	瓷磚鋪貼	鋪貼方式	依施工圖基準線施作	不定期	目視檢查、捲尺	-	拆除改善	自主檢查表	
	填縫	填縫色樣確認	目視無孔洞	*施工中	目視檢查	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	開關插座、地坪出線口	與水電施工尺寸配合進行圖面套繪	瓷磚鋪貼施工展開圖及機電器具設備套繪整合圖	*施工中	捲尺	一次	重新修正	施工檢查紀錄	
施工後	表面清潔	地磚表面清潔	無粉塵及表面殘留雜物	不定期	目視	-	現場改善	自主檢查表	
	面材保護	完成面保護覆蓋	全面覆蓋保護	不定期	目視	-	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-7 PVC 無縫地毯工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫及分割圖繪製	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材質、色樣、尺寸確認	依契約圖說及材料型錄、樣品板送審製作	現場檢查及選色選樣確認	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備品質檢驗紀錄表	
	場地清理	現地清潔	清潔、無粉塵平整度	*施工前	目視	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
施工中	現場放樣	依放樣分割圖、確認施作範圍	清晰易辨識，施作範圍確認	*施工中	捲尺	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	PVC 無縫地毯鋪貼	鋪貼方式	依施工圖基準線施作	不定期	目視檢查、捲尺	-	拆除改善	自主檢查表	
	開關插座、地坪出線口	與水電施工尺寸配合進行圖面套繪	PVC 地磚鋪貼施工展開圖及機電器具設備套繪整合圖	*施工中	捲尺	一次	重新修正	施工檢查紀錄	
施工後	表面清潔	PVC 地磚表面清潔	無粉塵及表面殘留雜物	不定期	目視	-	現場改善	自主檢查表	
	面材保護	完成面保護覆蓋	全面覆蓋保護	不定期	目視	-	現場改善	自主檢查表	
	上蠟	PVC 面材處理	全面上蠟後，光澤明亮，色澤一致，無水波紋	*移交前	目視	移交前	現場改善	施工檢查紀錄	
*為檢驗停留點									

4-8 防撞壁板/防撞扶手/防撞護角工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫及分割圖繪製	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材質、色樣、尺寸確認	依契約圖說及材料型錄、樣品板送審製作	現場檢查及選色選樣確認	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備品質檢驗紀錄表	
	場地清理	現地清潔	清潔、無粉塵	*施工前	目視	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
施工中	現場放樣	依放樣分割圖、確認施作範圍	清晰易辨識,施作範圍確認	*施工前	捲尺	每批一次	重新修正	施工檢查紀錄	
	開關插座、預留管路	水電器具設備施工尺寸配合進行圖面套繪	施工展開圖及機電器具套繪整合圖配合預留開口燈具尺寸位置	*施工前	捲尺	-	重新修正	施工檢查紀錄	
	骨架安裝	防撞扶手	鋁承座, 支承座 最大中心間距 800mm	*施工中	捲尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
		防撞護角	鋁承座 6063 T5 厚度 2.0±2mm						
	面版	防撞壁板	無鉛 PVC 壁板 t=1.0mm	*施工中	捲尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
		防撞扶手	無鉛 PVC 面板 t=1.0mm 76±5mm/38±5mm*140±5mm						
防撞護角		PVC 防撞面板 51±5mm*51±5mm*900mm, 厚度 2.0±2mm							
施工後	完成外觀	固定外觀	固定牢固、外觀平整無污染	不定期	目視	-	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-9 門窗(鋁窗、不銹鋼窗、烤漆鋼板防火門、木質防火門)工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫及簽認圖繪製	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查(含防火門性能文件)	施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	進場檢驗	依契約圖說及材料型錄、	現場檢查及選色選樣確認	施工前	審查	一次	退貨	材料/設備品質檢驗紀錄表	
		門窗五金配件查核	五金零件齊全，品質，廠牌並符合約規同	材料進場	依五金表	每批一次	退貨		
		防火等級標章	採螺絲鉚釘固定牢靠	材料進場	審查	每批一次	退貨		
施工中	固定	依據施工說明書採用固定片或電焊固定	門固定間距 $\leq 50\text{cm}$ 至少2處 鋁窗 $\leq 50\text{cm}$ ，邊距10-20cm 避免搖晃造成安裝位置位移	*施工中	隨機抽樣、捲尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	嵌縫	門窗四周填塞水泥砂漿	不可過份用力擠壓，避免框料變形 $\leq 1\text{mm}$	施工中	水平尺或刮尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
		乾式採發泡或矽利康	平順	施工中	水平尺或刮尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	門窗靈活性		啟閉須靈活，不可有雜音	不定期	目視檢查	-	現場改善	自主檢查表	
		門窗清潔	門窗框及框溝之污物需清除、擦拭乾淨	不定期	目視檢查	-	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-10 標示牌工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	材質、文稿、尺寸確認	依契約圖說及材料、文稿送審製作	書面審查及選樣	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材料進場	依契約圖說及送審資料	現場檢查及選色選樣確認、文稿內容確認	*施工前	捲尺、游標卡尺	一次	退貨	材料/設備品質檢驗紀錄表	
施工中	固定方式	依契約圖說	高度、水平、牢固	*施工中	捲尺、水平尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	表面清潔		無粉塵及表面殘留雜物	不定期	目視檢查	-	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-11 窗簾工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	材質、尺寸確認	依契約圖說及材料、文稿送審製作	書面審查及選樣	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材料進場	依契約圖說及送審資料	現場檢查及選色選樣確認	*施工前	捲尺、游標卡尺	一次	退貨	材料/設備品質檢驗紀錄表	
		防焰標章	採車縫固定牢靠	*施工前	目視	一次	退貨		
施工中	軌道固定方式	依契約圖說	高度、水平、牢固	*施工中	捲尺、水平尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	懸掛後		表面平順、垂紋直挺、拉動滑順無異音	*施工中	目視	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	表面清潔		無粉塵及表面殘留雜物	不定期	目視檢查	-	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-12 雜項(5mm 明鏡、熱固性樹脂板搗擺隔間)工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	材質、樣品、尺寸確認	依契約圖說及材料、文稿送審製作	書面審查及選樣	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材料進場	依契約圖說及送審資料	現場檢查及選色選樣確認	*施工前	捲尺、游標卡尺	一次	退貨	材料/設備品質檢驗紀錄表	
施工中	固定方式	依契約圖說	高度、水平、牢固	*施工中	捲尺、水平尺	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	表面清潔		無粉塵及表面殘留雜物	不定期	目視檢查	-	現場改善	自主檢查表	
*為檢驗停留點									

4-13 櫥櫃工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	材質、顏色、尺寸確認	依契約圖說及材料、文稿送審製作	書面審查及選樣	*施工前	審查	一次	重新修正	材料/設備送審管制總表	
	材料進場	依契約圖說及送審資料	現場檢查及選色選樣確認	*施工前	捲尺、游標卡尺	一次	退貨	材料/設備品質檢驗紀錄表	
施工中	組裝方式	依契約圖說	水平、牢固	*施工中	目視檢查	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	擺放位置	依契約圖說	依設計圖示位置、高度，須平整牢固	*施工中	目視檢查	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
	水電設備銜接	依契約圖說	依設計圖示位置、高度，須平整牢固、功能正常	*施工中	目視檢查	每批一次	現場改善	施工檢查紀錄	
施工後	表面清潔		無粉塵及表面殘留雜物	不定期	目視檢查	-	現場改善	自主檢查表	

*為檢驗停留點

4-14 電氣、電信工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工前	施工計畫及管線圖繪製	依契約圖說及施工說明書製作	書面審查	施工前	審查	一次	重新修正	判核存檔	
	材質、尺寸確認	依契約圖說及材料型錄、並繪製管線施工圖、樣品板送審製作	書面審查及選樣 依 CNS 及合約規定出具證明	施工前	審查	一次	重新修正	判核存檔	
施工中	配管及出線匣(含電信插座及配管線)	配管用另件及另料	依契約規定	*材料進場時及施工中	核對及尺量	一次	退料或拆除重作	進料查驗紀錄	
		出線匣安裝位置	依設計圖標示位置	*施工時及澆築 R.C 前	依施工圖核對	每單元	拆除改正	判核存檔	
		配管迴路	依設計圖核對	*施工時及澆築 R.C 前	依施工圖核對	每單元	現場改正	判核存檔	
		樓板配管位置	配管須置於兩層鋼筋中並固定完妥	*施工時及澆築 R.C 前	依施工圖核對	每單元	現場改正	判核存檔	
		牆、柱配管位置	牆配管外徑須有適當之保護層，柱配管須置於鋼筋內側	*施工時封模板前	依施工圖核對	每單元	現場改正	判核存檔	
		配管管口	金屬管口加護貝圈 PVC 管口須設喇叭口	施工時及澆築 R.C 前	依施工圖核對	每單元	現場改正	判核存檔	
	燈具、開關及插座	燈具、開關及插座之廠牌、型號及規格	依契約規定	*材料進場時及施工中	核對廠牌型錄	一次	退料或拆除重作	判核存檔	
		燈具安裝位置	依設計圖示位置安裝平整牢固	施工時	目視	每單元	拆除改正	判核存檔	

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
分電箱及無熔絲斷路器(NFB)	開關安裝位置	依設計圖示位置、高度，須平整牢固	施工時	目視	每單元	拆除改正	判核存檔		
	插座安裝位置	依設計圖示位置、高度，須平整牢固	施工時	目視	每單元	拆除改正	判核存檔		
	分電箱廠牌或材質及尺寸厚度	依契約規定。除另有特別註明外，須為2.0公釐以上鋼板製	*材料進場時及施工中	核對尺寸量	一次	退料或拆除重作	判核存檔		
	分電箱安裝位置、高度	依設計圖示位置、高度，須平整牢固	施工時	目視	每單元	拆除改正	判核存檔		
	NFB及匯流排裝置	依設計單線圖核對	施工時	核對圖說	一次	拆除改正	判核存檔		
	分電箱接地	須與接地線連接	施工時	核對圖說	每單元	拆除改正	判核存檔		
	NFB廠牌及規格	士林、東元、東芝或同等品	*材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	判核存檔		
漏電斷路器(ELB)	ELB廠牌及規格	士林、東元、東芝或同等品	材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	每單元	退料或拆除重作	判核存檔		
配電用電線	電線廠牌及規格	太平洋、華新、華榮或同等品	*材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	每單元	進料查驗紀錄	判核存檔		
	各迴路線徑	依設計平面及單線圖核對	施工時	依契約規定核對	每單元	相片	判核存檔		
	電線連接處理	電線除在接線盒內連接外，不可在管內連接	施工時	目視	每單元	退料或拆除重作	判核存檔		
		焊錫或壓著銅管連接，膠帶包紮妥當	施工時	目視	每單元	現場改善	判核存檔		
燈用出線匣及配管	出線匣安裝位置	依設計圖標示位置	*施工時及澆築R.C前	依施工圖核對	每單元	現場改善	判核存檔		
	配管管口	1. 金屬管管口加護圈	施工時及	目視	每單元	現場改善	判核存檔		

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
	低壓電纜		2. PVC 管口須設喇叭口	澆築 R.C 前					
		配管迴路	依設計圖核對	*施工時及澆築 R.C 前	依施工圖核對	每單元	現場改善	判核存檔	
		樓版配管位置	配管須置於兩層鋼筋層中並固定完妥	*施工時及澆築 R.C 前	目視	每單元	拆除改正	判核存檔	
		牆、柱配管位置	牆配管外徑須有適當之保護層，柱配管須置於鋼筋內側	*施工時及封模板前	目視	每單元	拆除改正	判核存檔	
		電纜廠牌及規格	依契約規定	*材料進場時及施工中	核對	每單元	退料或拆除重作	判核存檔	
低壓電纜	低壓電纜裝置規定	依台電屋內線路裝置規定	施工時	目視	一次	改正	相片出廠證明		
	低壓電纜連接處理	電纜互相連接應在出線盒或接線箱內	施工時	目視	一次	改正	相片		
		電纜與器具引線應在接線盒或出線盒內接續	施工時	目視	一次	改正	相片		
低壓配電盤	配電盤安裝	須置於 RC 基座上，並以螺絲固定牢固	*進場前	目視	廠驗	訂期重驗至合格為止	相片		
	配電盤接地	依台電屋內線路裝置規定	施工時	目視	一次		相片		
	箱體規格尺寸及盤內各項器材	箱體依契約規範規定各項器材依契約規範及單線圖逐項核對	施工前	核對契約、施工圖說及台電審迄圖	一次	改正	送審圖存查		
	配電盤(含內部設備)檢驗測試	依規定在工廠試驗合格	*材料進場時	廠驗	一次	改正	試驗報告		
施工	機器設備之安全及性能試驗	接電測試	依契約規定		目視及儀錶	每單元		改正	

施工流程	管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
後								
*為檢驗停留點								

4-15 給、排水、衛生設備工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註	
施工前階段	檢視設計圖	自來水管理機關之審查	依通過審查或更改之標準	施工前	逐頁審視	一次	改正	通知變更函		
		浴廁及管道間空間	應配合建築設計圖及依施工標準圖	施工前	核對建築結構圖	一次	與設計隊研討、改正	施工圖		
		樓板(天花板)淨高	應配合建築設計圖及依施工標準圖	施工前	核對建築結構圖	一次	與設計隊研討、改正	施工圖		
		給、排水明吊管位置檢討	不得吊置於配電室、發電機房或電信機房上方影響美觀處須變更或遮飾	施工前	核對建築結構圖	一次	與設計隊研討、改正	施工圖		
	承商施工計畫書審核	品管人員編組	符合契約規定施工品質及進度標準	施工前	核對合約規定	一次	退回改正	審核紀錄		
		工程進度	符合契約規定期限並配合建築施工進度	施工前	核對合約規定	一次	退回改正	審核紀錄		
		材料型錄樣品	符合設計規範	施工前	核對合約及施工圖樣	一次	退回改正	審核紀錄		
		大樣圖	符合設計規範並配合建築設計圖	施工前	核對合約及施工圖樣	一次	退回更正、修改或重畫	審核紀錄		
		配管樣品屋	符合設計規範並配合建築設計圖	施工前	核對合約及施工圖樣	一次	改正或重做	相片		
	施工中階段	管路材料	廠牌、材質、規格	CNS 或同等品	*材料進場時及施工中	核對合約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	進料查驗紀錄	
管路高度工程			依施工標準圖及配合建築設計圖	配管時	核對建築施工圖說	每單元	改正	相片		
配管		管路坡度	直徑 75mm(含)以下，坡度不得小於 1/50，直徑 75mm 以上，坡度不得小於 1/100	配管時	核對建築施工圖說水平儀	每單元	改正或重做	相片		
		位置、尺寸	配合建築結構固定，並須有適當之保護層	配管時	核對施工圖說	每單元	退料或拆除重作	相片		
		試水壓	給水試水	局部測試不得小於 10 kg/cm ² ，且持續 60 分鐘以上	*配管完成後	試壓機儀表	每層樓一次	改正	配管完成後	
			排水試水	分段分層試驗須將開口密封，使管路任一點	*配管完成後	目視尺量	每層樓一次	檢測不妥處修正	試水紀錄	

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施 工 中 階 段	配 管		承受 3.3 公尺以上之水壓						
		暗管施作(除特別規定外)	須於樑、柱、牆或天花板內並牢固之	配管時	目視	一次	改正	相片	
		屋外埋設	除另有註明外應埋在地面 30 公分以下	配管時	尺量	一次	改正	相片	
		熱水管	管材及施工方式均依圖說規定辦理	配管時	核對合約及施工圖說	每層樓一次	改正	相片	
		冷水、污水、廢水管	管材及施工方式均依圖說規定辦理	配管時	目視	每層樓一次	改正	相片	
		通氣管	施工標準圖	配管時	目視	每層樓一次	改正	相片	
		屋外制水及止水活塞	須設置鐵箱	制水及止水活塞完成後	目視	每層樓一次	改正	相片	
		排水管轉彎	90° 度大彎頭或 2 只 45° 彎頭	接合前	目視	每層樓一次	改正	相片	
		截口	乾淨、平整	接合前	目視	每層樓一次	改正	相片	
		吊 管 架 (管 道 間 縱 向)	鑄鐵管	直管每支一處 配件連接二件時任何一件一處 配件連接三件時中央一件一處	配管固定時	目視	每層樓一次	改正	相片
鋼管	每 1.2 公尺以內一處		*配管固定時	尺量	每層樓一次	改正	相片		
不鏽鋼管 鍍鋅鋼管	每層一處以上		配管固定時	目視	每層樓一次	改正	相片		
塑膠管	每 1.2 公尺以內一處		*配管固定時	尺量	每層樓一次	改正	相片		
吊 管 架 (橫 向 管 線)	不鏽鋼管 鍍鋅鋼管 管徑 3/4" 以下 管徑 1~1 1/2" 管徑 2~3"		每 1.8M 以內一處 每 2.0M 以內一處 每 3.0M 以內一處	配管固定時	尺量	每層樓一次	改正	相片	
	管徑 3 1/2~6" 管徑 8" 以上	每 4.0M 以內一處 每 5.0M 以內一處	配管固定時	尺量	每層樓一次	改正	相片		

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註	
	吊管架 (橫向管線)	鑄鐵管、銅管、直管 配件	每支一處 每一件一處	配管固定時	目視	每層樓一次	改正	相片		
		塑膠管 管徑 1/2" 管徑 3/4~1 1/2" 管徑 2" 管徑 2 1/2~5" 管徑 6"	每 0.75M 以內一處 每 1.0M 以內一處 每 1.2M 以內一處 每 1.5M 以內一處 每 2.0M 以內一處	配管固定時	尺量	每層樓一次	改正	相片		
		固定架 (給水系統)	2 1/2" 以上豎管	分歧處及水平彎管處	配管固定時	目視	每層樓一次	改正	相片	
			2 1/2" 以上橫管	分歧處及水平彎管處	配管固定時	目視	每層樓一次	改正	相片	
		固定架 (排水、污水系統通氣、)	2 1/2" 吋以上豎管	分歧處及水平彎管處	配管固定時	目視	每層樓一次	改正	相片	
			2 1/2" 吋以上橫管	分歧處及水平彎管處	配管固定時	目視	每層樓一次	改正	相片	
	材料器具	小便斗(全套)	詳圖說規範	*安裝前	核對廠牌型號	進場時	退回、更正	相片出廠證明		
	材料器具	馬桶(全套)	詳圖說規範	*安裝前	核對廠牌型號	進場時	退回、更正	相片出廠證明		
		洗臉台(全套)	詳圖說規範	*安裝前	核對廠牌型號	進場時	退回、更正	相片出廠證明		
		化粧鏡(全套)	詳圖說規範	*安裝前	核對廠牌型號	進場時	退回、更正	相片出廠證明		
		拖布盆	詳圖說規範	*安裝前	核對廠牌型號	進場時	退回、更正	相片出廠證明		
		水龍頭	詳圖說規範	*安裝前	核對廠牌型號	進場時	退回、更正	相片出廠證明		
		落水頭	詳圖說規範	*安裝前	核對廠牌型號	進場時	退回、更正	相片出廠證明		
	施工後階段	管路材料	閥類	詳圖說規範	安裝前	核對廠牌型號	一次			
廠牌、規格			符合設計規範	配管後	核對廠牌型號	一次				
配管		試水壓	給水試水	全部管路施作完成後	*全部管路施作完成後	灌水加壓	一次			
			排水試水	全部管路施作完成後	*全部管路施作完成後	灌水加壓	一次			

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工 後階 段	材料 器具	廠牌、規格、型號	符合設計規範	*安裝後	核對廠牌型號	一次	退回、改正、重做	相片	
		系統使用效能	符合設計規範並達到 要求標準	安裝後	使用測試	一次	修正	相片	
	用申 水辦	向自來水公司辦理 竣工手續	符合自來水審圖及使 用執照	安裝後	使用測試	一次		申辦及報准 資料	
*為檢驗停留點									

4-16 消防工程施工品質管理標準表

施工流程		管理項目(A)	檢查標準(B)	檢查時機	檢查方式	檢查頻率	不合格之處置方法	管理紀錄	備註
施工階段	設計圖檢核	設計圖送審是否變更或修正	依消防單位機關審訖規定辦理	施工前	逐頁審視	一次	協調設計隊作適當變更或修正	通知變更函	
		緊急逃生口數量、位置	依消防單位機關審訖規定辦理	施工前	逐頁審視	一次	協調設計隊作適當變更或修正		
		緩降機數量、位置	依消防單位機關審訖規定辦理	施工前	逐頁審視	一次	協調設計隊作適當變更或修正		
		消防水池容積	依消防單位機關審訖規定辦理	施工前	逐頁審視	一次	協調設計隊作適當變更或修正		
		樓板(天花板)淨高	須配合建築設計圖說及依消防法規定辦理	施工前	逐頁審視	一次	協調設計隊作適當變更或修正		
	承商施工材料、機具、資料、型錄、樣品及施工大樣圖審	管線(出線匣)	依合約及施工設計圖說規定並須通過消防法規定辦理	施工前	核對尺寸	每層樓一次	協調設計隊作適當變更或修正	審核紀錄	
		消防栓(箱)	依合約及施工設計圖說規定並須通過消防法規定辦理	*施工前	核對尺寸	每層樓一次	協調設計隊作適當變更或修正	審核紀錄	
		器材、機具	依合約及施工設計圖說規定並須通過消防法規定辦理	施工前	核對	每層樓一次	協調設計隊作適當變更或修正	審核紀錄	
		消防機房配置檢討	各項消防設備應有足夠維修空間	施工前	核對	一次	協調設計隊作適當變更或修正	施工大樣圖	
	施工階段	配管線	消防管路配置檢討	消防管與電器、風管、排水吊管等不可有抵觸	施工前	核對	每層樓一次	協調設計隊作適當變更或修正	施工大樣圖
出線匣			依施工圖說	進場及施工	尺量	每層樓一次	退回、改正	相片及自主	

				時				檢查表	
		管口位置數量	依施工圖說及消防審圖規定	*進場及施工時	核對	每層樓一次	改正	相片及自主檢查表	
		各類管(GIP、EMT及PVC)之廠牌、規格、管徑、厚度	依契約及施工圖說並符合消防法規定	*進場及施工時	核對	每層樓一次	退回、改正	相片及自主檢查表	
		電線(耐熱)廠牌規格、線徑及耐溫度	依契約及施工圖說並符合消防法規定	*進場及施工時	核對	每層樓一次	退回、改正	相片及自主檢查表	
		管路位置	配合建築結構體及依施工圖說規定	*進場及施工時	核對	每層樓一次	改正	相片及自主檢查表	
	機具安裝施作	消防栓(箱)	依施工圖說並符合消防法規定	*進場及施工時	核對	每層樓一次	退回、改正	相片及自主檢查表	
施工階段	使用設備	綜合消防栓(第一種裝備)	箱體(t=2.0mm粉體烤漆箱體)	施工時	核對及尺量	一次	退回、改正	相片出廠證明	
		火警探測器(偵煙、差動、定溫)	符合消防署審核認可及圖說規格	*進場及施工時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	
		P型受信總(副)機(25L)	符合消防署審核認可及圖說規格	*進場時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	
		陸上室整套式撒水泵浦-60HP(3" H=50M, Q=1350L/MIN)	符合消防署審核認可及圖說規格	*進場時	廠驗試車紀錄	一次	退回、改正	相片出廠證明	
		防煙垂壁(嵌鋼絲玻璃) H:50cm	符合圖說規格	*進場時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	

		撇水頭規格、數量、位置	依合約及施工圖說規定並符合消防法規	*進場時 施工時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	
施工階段	使用設備	緊急廣播主機-800W10L	符合消防署審核認可及圖說規格	*進場時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	
		嵌入式喇叭-L 級5W	符合消防署審核認可及圖說規格	*進場時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	
		出口標示燈-B 級(LED)	符合消防署審核認可及圖說規格	*進場時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	
		主要出口標示燈-B 級(LED)	符合消防署審核認可及圖說規格	*進場時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	
		避難方向燈-B 級(LED)	符合消防署審核認可及圖說規格	*進場時	核對	一次	退回、改正	相片出廠證明	
施工後階段	配管	各類路油器	依合約及施工圖說規定並符合消防法規	施工時	目視	一次	改正	相片	
		各水管路加壓測試	全閉揚程1.5倍2hr 以上，且無漏水現象	配管完成	目視	一次	重做、改正	試水紀錄	
	系統測試	緊急廣播設備	麥克風及任一提聲器(喇叭)均有效	系統完成後	實際測試	一次	改正至合格	相片	
		室內(外)消防栓設備-連結送水管	每一消防箱及消防栓均有效	系統完成後	實際測試	一次	改正至合格	相片	
		供電設備	交直流兩用自動	系統完成後	實際測試	一次	改正至合格	相片	

			切換或連接緊急供電系統並符合消防法規						
		發電機及自動切換開關(ATS)	需經電機技師測試簽證	系統完成後	實際測試	一次	改正至合格	相片	
	配合建築工程申請使用執照	消防檢查	符合消防審圖及消防法規	系統完成後	實際測試	一次	改正至合格	相片	
*為檢驗停留點									

4-17 空調設備工程施工品質管理標準表

工程項目		管 理 要 領						管理紀錄	備註
		管理項目 (A)	檢查標準 (B)	檢查時期	檢查方法	檢查頻率	不合格之處置方式		
計畫階段	瞭解工程設計圖說	掌握設計圖說之內容	確認施工要點	施工圖要領決定前	詳閱				
	設備型錄施工圖	設備製造圖之內容	確認標準圖及安裝尺寸	送審時	審查	每次送審	再檢討修訂	施工圖審核記錄	
	擬定施工計畫	施工計畫之內容	如設計圖說	送審時	審查	每次送審	再檢討修訂	施工計畫審核記錄	
施工前階段	材料、設備進場	進場材料、設備之材質	如設計圖說	進場前廠內測試	認證合格實驗室	每次(10%)	調整修正或更新材料	廠驗紀錄	
		材料、設備之堆置方法及狀態	防止設備、材料污染及鏽蝕	進場時	目視或測試專用器材	每次卸貨或成品堆置時(1%)	加強堆置場所防護	查驗紀錄(照片)	
施工後階段	材料、設備	材料、設備安裝方法及狀態	如施工圖及製造圖內容	材料安裝中	目視	材料安裝時(10%)	重新安裝	施工查驗紀錄(照片)	
材料檢測	材料、設備試驗	設計圖說之內容要求	如設計圖說	材料、設備完成安裝	認證合格實驗室	安裝後	調整修正或更新材料	證明資料	

★ 為檢驗停留點

伍、 材料及施工檢驗程序

一、 材料設備檢驗程序

1. 目的：為使進場之物料點數檢驗程序確實有效率而制定本程序，以做為公司進料檢驗之依據。
2. 範圍：凡廠商交貨進場暨業主供料之點收檢驗，皆依此程序辦法訂定。
3. 權責：材料設備進場時施工單位應提出檢驗申請單。
4. 定義：材料檢驗：工地品管人員會同監造單位送專業檢驗機構（TAF 認證）進行檢驗。
5. 作業內容：
 - A. 進料檢驗作業流程如 6 所示。
 - B. 場地安排：工地工程人員應於材料進場前安排車輛動線、堆放場所，以確保材料能順利進場。
 - C. 材料點收：
 - (1) 交貨廠商於規定日期交貨時，點收人員應於查點品名、規格、數量無誤後在隨附之送貨單上簽章，並取回簽收聯。
 - (2) 材料進貨點收過程中，如有發現品名、規格、形式不符規定時，應予以拒收，要求交貨廠商處理，並依「材料、工程不合格管制程序」進行管制。
 - (3) 點收人員應於進貨完畢後，彙整簽單並將相關資料填寫於「材料點收檢驗記錄表」中。
 - D. 儲存、取樣：點收人員於點收完成後，依「材料儲存管制程序」進行材料儲存，依「檢驗狀況識別程序」予以標示，並儘速會同業主進行取樣檢驗，取樣時應依業主、品質計劃或相關法規要求進行。
 - E. 檢驗：取樣後得由工地品管人員會同監造單位送專業檢驗機構（TAF 認證）進行檢驗。

- (1)各項材料檢驗方式、項目及標準依各專案工程品質計劃書中檢驗與測試計劃或材料樣品確認之標準辦理。
- (2)工地工程人員對於進場之材料，除核對其品名、規格、形式外，對於尚未建立材料特性檢驗標準或為應付緊急施工者，其材料特性由工地人員依經驗判定之，但應於進料時確實標示並記錄於「材料移轉單」中，以便於施作中發生不合格時能迅速召回或更換。
- F. 結果判定：檢驗後，由工地工程人員將結果記錄於「材料點收檢驗記錄表」中，並依驗收標準判定該品質為合格或不合格，若無法立即判定材料特性得要求協力廠商提供相關之合格證明文件。
- G. 檢驗後之材料依「檢驗狀況識別程序」進行標示，對於不合格材料應依「材料、工程不合格管制程序」進行管制，合格材料應依「材料搬運管制程序」、「材料儲存管制程序」使用。
- H. 連工帶料之承包商所購入進場之材料，工地工程人員應監督其進場材料之檢驗，並依業主、品質計劃或相關法規之規定實施必要之檢驗。
- I. 同樣規格材料，連續二批不合格，由工地工程人員填寫「材料工程不合格改善通知單」經工地主管審核後，通知協力廠商，要求限期改善並回覆改善結果。
- J. 「材料工程不合格改善通知單」發出後廠商未於限期內改善完成者，由工程人員依「矯治預防措施程序」提報品質異常處理單。

6、進料檢驗作業流程

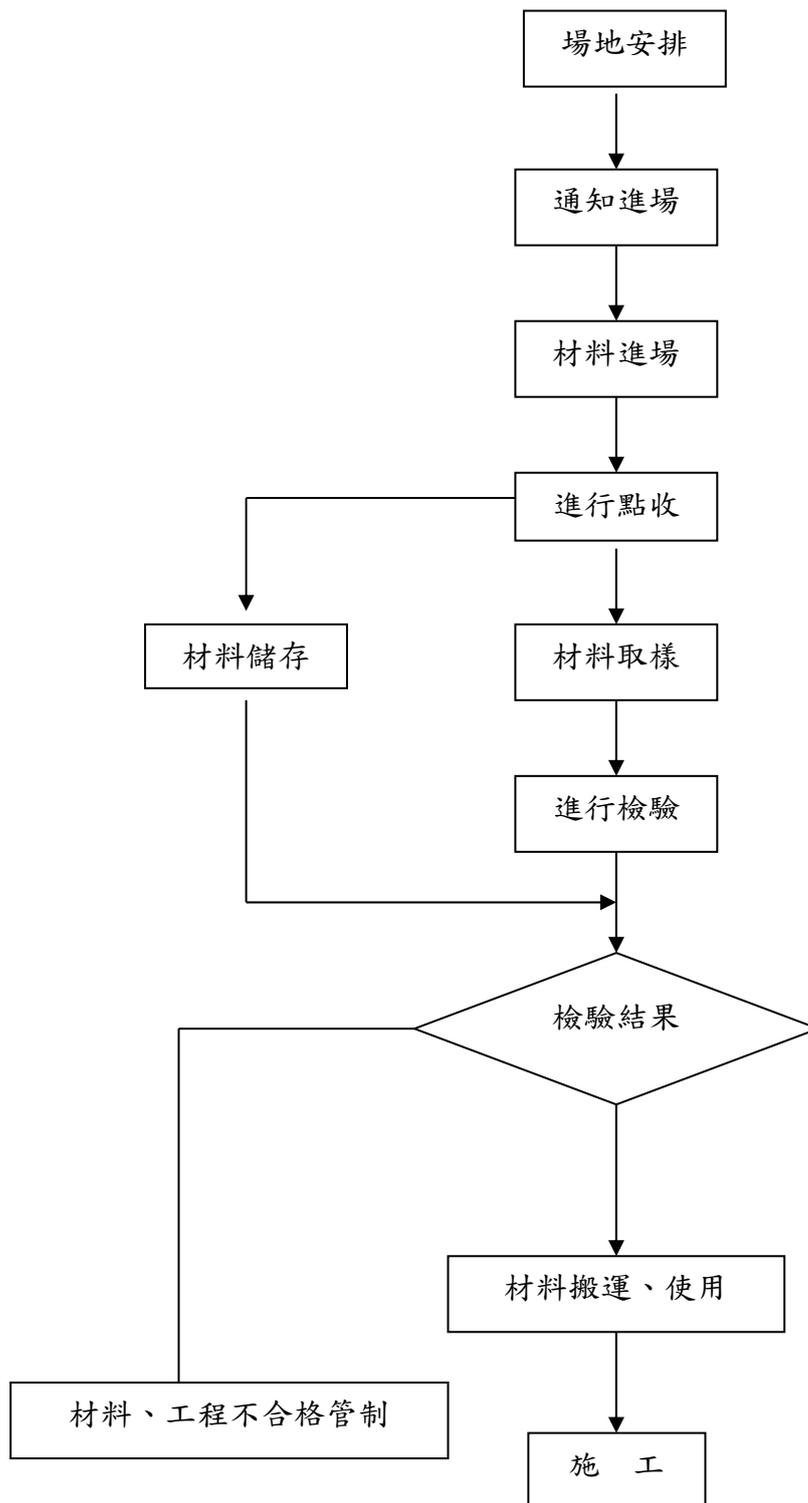


表 5.1 材料設備送審管制總表

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
1	二、1~2	2916M2 114M2	否	112.06.10	否	√	√	√	√			
	輕隔間牆											
2	二、3	803M2	否	112.06.10	否	√	√	√	√	√ 選色		
	明架矽酸鈣板天花											
3	二、4	1210M2	否	112.06.20	否	√	√	√	√			
	暗架矽酸鈣板天花											
4	二、6	273M2	否	112.07.10	否	√	√	√		√ 選色		
	室內用水泥漆											
5	二、7	596M2	否	112.07.10	否	√	√	√	√	√ 選色		
	PVC 無縫地毯											
6	二、8	950M2	否	112.05.31	否	√	√	√	√	√ 選色		
	PVC45*45cm 地磚											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
7	二、9.12	107M2 666M2	否	112.05.31	否	√	√	√	√	√ 選色		
	20*20cm 止滑地磚 30*60cm 壁磚											
8	二、15-16	107M2 409M2	是	112.05.31	否	√	√	√	√			
	噴塗式防水膜+聚酯纖維防 水布											
9	二、17	77M	否	112.09.10	否	√	√	√	√	√ 選色		
	防撞扶手											
10	二、18	46M2	否	112.09.10	否	√	√		√	√ 選色		
	防撞板											
11	二、19	155M	否	112.09.10	否	√	√	√	√	√ 選色		
	防撞壁板											
12	二、2-8.10.	1 式	是	112.06.30	否	√		√		√ 選色施工 圖		
	木質防火門											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
13	二、1.9.11	1 式	否	112.06.30	否	√				√ 施工圖		
	鋼板門											
14	二、13-22	1 式	否	112.06.30	否	√				√ 施工圖		
	木門											
15	二、23-29	17 樘	否	112.06.30	否	√				√ 施工圖		
	鋁窗											
16	二、30-31	1 樘	否	112.06.30	否	√				√ 施工圖		
	自動鐵捲門											
17	二、22(5)	31 間	否	112.06.10	否	√	√	√	√	√ 選色		
	熱固性樹脂板搗擺隔間											
18	二、24(1-21)	1 式	否	113.01.10	否	√		√	√	√ 選色 施工圖		
	櫥櫃											
19	二、25(1-8)	202 組	否	113.02.20	否	√		√	√	√ 選色		
	標誌											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
20	二、26(1-7)	16 組	否	113.02.10	否	√	√	√	√	√ 選色		
	隔簾/拉簾											
21	二、26(8)	4 組	否	113.02.10	否				√	√ 選樣		
	拖把掛夾											
22	二、26(9)	9 組	否	113.01.31	否	√			√			
	玻璃明鏡											
23	三、1、(1)、A~Q	1 式	否	112.08.20	否	√	√					
	配電盤設備											
24	三、1、(2)、A~C	1 式	否	112.08.20	否	√	√					
	動力幹線設備											
25	三、1、(2)、D	1 式	否	112.08.25	否	√	√					
	動力幹管設備											
26	三、1、(2)、E	1 式	否	112.08.25	否	√	√					
	動力幹管設備											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
27	三、1、(3)、A	1 式	否	112.09.10	否	√	√					
	照明設備											
28	三、1、(3)、B	1 式	否	112.09.10	否	√	√					
	插座、開關設備											
29	三、1、(4)、A	1 組	否	112.09.20	是	√	√					
	發電機設備											
30	三、1、(4)、B	1 組	否	112.09.20	是	√	√					
	發電機設備											
31	三、2、(1)、A~I	1 式	否	112.09.30	否	√	√					
	衛生設備											
32	三、2、(2)、A、B	1 組	否	112.09.10	否	√	√					
	給水泵浦	1 組										
33	三、2、(2)、C.a	2 組	否	112.10.10	否	√	√					
	空氣對水熱泵											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
34	三、2、(2)、C. b	2 座	否	112.10.10	否	√	√					
	密閉式熱水儲槽											
35	三、2、(2)、C. c~f	2 組	否	112.10.10	否	√	√					
	熱泵循環泵、熱水迴水泵熱 泵熱水系統控制箱											
36	三、2、(2)、C. g~o	1 式	否	112.10.20	否	√	√					
	不銹鋼管及管件、鋁皮、PE 保溫											
37	三、2、(2)、C. p~w	1 式	否	112.10.20	否	√	√					
	各式閥件											
38	三、2、(2)、D~F	1 式	否	112.10.20	否	√	√					
	各式閥件											
39	三、2、(2)、G	8 只	否	112.10.25	否	√	√					
	不銹鋼防振接頭											
40	三、2、(2)、H	1 式	否	112.10.25	否	√	√					
	不銹鋼給水管											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
41	三、2、(2)、I	1 式	否	112.10.25	否	√	√					
	不銹鋼被覆熱水管											
42	三、2、(3)、A	52 只	否	112.10.30	否	√	√					
	排水設備											
43	三、2、(3)、B~C	1 式	否	112.10.30	否	√	√					
	廢水管/污水管、透氣管											
44	三、3、(1)、A~E	1 組	否	112.11.10	否	√	√					
	火警自動警報系統											
45	三、3、(1)、F	1 式	否	112.11.10	否	√	√					
	PVC 管											
46	三、3、(1)、G	1 式	否	112.11.10	否	√	√					
	電線											
47	三、3、(2)、A~C	1 套	否	112.11.20	否	√	√					
	緊急廣播系統											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
48	三、3、(2)、F	1 式	否	112.11.20	否	√	√					
	電線											
49	三、3、(3)、A-D	1 組	否	112.11.25	否	√	√					
	室內綜合消防栓箱系統											
50	三、3、(3)、E-H	1 式	否	112.11.25	否	√	√					
	各類閥件、防震軟管											
51	三、3、(3)、I	1 式	否	112.11.30	否	√	√					
	碳鋼鋼管(SGP)											
52	三、3、(3)、J	1 式	否	112.11.30	否	√	√					
	PVC 管											
53	三、3、(3)、K	1 式	否	112.12.10	否	√	√					
	EMT 管											
54	三、3、(3)、L	1 式	否	112.12.10	否	√	√					
	電線											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
55	三、3、(3)、M	1 組	否	112.12.15	否	√	√					
	室內綜合消防栓箱											
56	三、3、(3)、T	1 具	否	112.12.15	否	√	√					
	屋頂水箱											
57	三、3、(4)、A~J	15 只	否	112.12.20	否	√	√					
	避難器具系統設備											
58	三、3、(5)、A	1 台	否	112.12.20	否	√	√					
	排煙設備											
59	三、3、(5)、B	1 式	否	112.12.25	否	√	√					
	EMT 管											
60	三、3、(5)、D、E	1 式	否	112.12.25	否	√	√					
	電線											
61	三、3、(5)、E~G	3 台	否	112.12.30	否	√	√					
	排煙設備											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
62	三、3、(5)、Q	6M	否	112.12.30	否	√	√					
	電動防煙垂幕											
63	三、3、(5)、R	6只	否	113.01.05	否	√	√					
	融斷式防火閘門											
64	三、3、(6)、A	22只	否	113.01.05	否	√	√					
	中繼器(監視/控制型)											
65	三、3、(6)、B	1式	否	113.01.10	否	√	√					
	PVC管											
66	三、3、(6)、C	1式	否	13.01.10	否	√	√					
	電線											
67	三、5、(1)、A、B	1組 1組	否	113..1.15	否	√	√					
	冰水機											
68	三、5、(1)、C~F	2台 2台	否	113.01.15	否	√	√					
	聯軸離心泵	1台 1台										

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (✓)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
69	三、5、(1)、G~I	1 台 1 台	否	113.01.20	否	✓	✓					
	冷卻水塔、膨脹水箱											
70	三、5、(1)、J~R	1 式	否	113.01.20	否	✓	✓					
	空氣調節箱、小型冷風機											
71	三、5、(2)、A. b	2 組	否	113.01.31	否	✓	✓					
	避震彈簧											
72	三、5、(2)、B	2 組	否	113.01.31	否	✓	✓					
	水泵慣性基座											
73	三、5、(2)、C. b~e	2 組	否	113.01.31	否	✓	✓					
	冷卻水塔基礎設備											
74	三、5、(2)、E	3 組	否	113.02.05	否	✓	✓					
	外氣空調箱避震器											
75	三、5、(2)、F. b	3 組	否	113.02.05	否	✓	✓					
	排氣風機避震器(戶外 SUS)											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
76	三、5、(3)、A、a~d	1 式	否	113.02.05	否	√	√					
	鍍鋅鋼管											
77	三、5、(3).A、e~l	1 式	否	113.02.10	否	√	√					
	各式閥件											
78	三、5、(3)、A、m~r	1 式	否	113.02.10	否	√	√					
	管路配件											
79	三、5、(3)、B、a~f	1 式	否	113.02.10	否	√	√					
	管路設備保溫											
80	三、5、(3)、C、a、1-8	1 式	否	113.02.15	否	√	√					
	鍍鋅鋼管											
81	三、5、(3)、C、b、1-6	1 式	否	113.02.15	否	√	√					
	管路設備保溫											
82	三、5、(3)、C、c、1-3	1 式	否	113.02.15	否	√	√					
	排水管、保溫											

項次	契約詳細表 項次	契約 數量	是否取樣 試驗	預定送審日期	是否 驗廠	送審資料 (√)					審查日期	備註 (歸檔編號)
	材料/設備 名稱			實際送審日期	驗廠 日期	協力廠商資 料	型錄	相關試驗 報告	樣品	其他	審查結果	
83	三、5、(3)、C、d、1-9	1 式	否	113.02.15	否	√	√					
	閥及附件											
84	三、5、(3)、D	1 式	否	113.02.20	否	√	√					
	防火填塞											
85	三、5、(4)、A~D	1 組	否	113.02.20	否	√	√					
	電源箱											
86	三、5、(4)、E~I	1250M	否	113.02.20	否	√	√					
	電線及電纜											
87	三、5、(4)、J	1 式	否	113.02.25	否	√	√					
	導線管											
88	三、5、(5)、A~G	1 式	否	113.02.25	否	√	√					
	風管工程											
89	三、5、(6)、A~P	1 套	否	113.02.25	否	√	√					
	中央監控系統工程											

表 5.2 材料設備檢（試）驗管制總表

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽（取）樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
1	二、1~2	112.06.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	輕隔間牆								
2	二、3	112.06.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	明架矽酸鈣板天花								
3	二、4	112.06.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	暗架矽酸鈣板天花								
4	二、6	112.07.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	室內用水泥漆								
5	二、7	112.07.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	PVC 無縫地毯								
6	二、8	112.06.10			每次材料進場每 規格 1 次				
	PVC45*45cm 地磚								
7	二、9.12	112.06.10			每次材料進場每 規格 1 次				
	20*20cm 止滑地磚 30*60cm 壁磚								
8	二、15~16	112.06.10			每次材料進場每 規格 1 次				
	噴塗式防水膜+聚酯纖維防 水布								

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
9	二、17	112.09.20			每次材料進場每 規格1次				
	防撞扶手								
10	二、18	112.09.20			每次材料進場每 規格1次				
	防撞板								
11	二、19	112.09.20			每次材料進場每 規格1次				
	防撞壁板								
12	二、2-8.10.	112.07.10			每次材料進場每 規格1次				
	木質防火門								
13	二、1.9.11	112.07.10			每次材料進場每 規格1次				
	鋼板門								
14	二、13-22	112.07.10			每次材料進場每 規格1次				
	木門								
15	二、23-29	112.07.10			每次材料進場每 規格1次				
	鋁窗								
16	二、30-31	112.07.10			每次材料進場每 規格1次				
	自動鐵捲門								

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
17	二、22(5)	112.06.20			每次材料進場每 規格1次				
	熱固性樹脂板搗擺隔間								
18	二、24(1-21)	113.01.20			每次材料進場每 規格1次				
	櫥櫃								
19	二、25(1-8)	113.03.05			每次材料進場每 規格1次				
	標誌								
20	二、26(1-7)	113.02.20			每次材料進場每 規格1次				
	隔簾/拉簾								
21	二、26(8)	113.02.20			每次材料進場每 規格1次				
	拖把掛夾								
22	二、26(9)	113.02.10			每次材料進場 每規格1次				
	玻璃明鏡								
23	三、1、(1)、A-Q	112.08.30			每次材料進場每 規格1次				
	配電盤設備								
24	三、1、(2)、A-C	112.08.30			每次材料進場每 規格1次				
	動力幹線設備								

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
25	三、1、(2)、D	112.09.05			每次材料進場每 規格 1 次				
	動力幹管設備								
26	三、1、(2)、E	112.09.05			每次材料進場每 規格 1 次				
	動力幹管設備								
27	三、1、(3)、A	112.09.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	照明設備								
28	三、1、(3)、B	112.09.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	插座、開關設備								
29	三、1、(4)、A	112.09.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	發電機設備								
30	三、1、(4)、B	112.09.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	發電機設備								
31	三、2、(1)、A~I	112.10.10			每次材料進場每 規格 1 次				
	衛生設備								
32	三、2、(2)、A、B	112.09.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	給水泵浦								
33	三、2、(2)、C.a	112.10.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	空氣對水熱泵								

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
34	三、2、(2)、C.b	112.10.20			每次材料進場每 規格1次				
	密閉式熱水儲槽								
35	三、2、(2)、C.c~f	112.10.20			每次材料進場每 規格1次				
	熱泵循環泵、熱水迴水泵熱 泵熱水系統控制箱								
36	三、2、(2)、C.g~o	112.10.30			每次材料進場每 規格1次				
	不銹鋼管及管件、鋁皮、PE 保溫								
37	三、2、(2)、C.p~w	112.10.30			每次材料進場每 規格1次				
	各式閥件								
38	三、2、(2)、D-F	112.10.30			每次材料進場每 規格1次				
	各式閥件								
39	三、2、(2)、G	112.11.05			每次材料進場每 規格1次				
	不銹鋼防振接頭								
40	三、2、(2)、H	112.11.05			每次材料進場每 規格1次				
	不銹鋼給水管								
41	三、2、(2)、I	112.11.05			每次材料進場每 規格1次				
	不銹鋼被覆熱水管								
42	三、2、(3)、A	112.11.10			每次材料進場每 規格1次				
	排水設備								

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
43	三、2、(3)、B~C	112.11.10			每次材料進場每 規格 1 次				
	廢水管/污水管、透氣管								
44	三、3、(1)、A~E	112.11.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	火警自動警報系統								
45	三、3、(1)、F	112.11.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	PVC 管								
46	三、3、(1)、G	112.11.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	電線								
47	三、3、(2)、A~C	112.11.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	緊急廣播系統								
48	三、3、(2)、F	112.11.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	電線								
49	三、3、(3)、A~D	112.12.05			每次材料進場每 規格 1 次				
	室內綜合消防栓箱系統								
50	三、3、(3)、E~H	112.12.05			每次材料進場每 規格 1 次				
	各類閥件、防震軟管								
51	三、3、(3)、I	112.12.10			每次材料進場每 規格 1 次				
	碳鋼鋼管(SGP)								

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
52	三、3、(3)、J	112.12.10			每次材料進場每 規格 1 次				
	PVC 管								
53	三、3、(3)、K	112.12.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	EMT 管								
54	三、3、(3)、L	112.12.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	電線								
55	三、3、(3)、M	112.12.25			每次材料進場每 規格 1 次				
	室內綜合消防栓箱								
56	三、3、(3)、T	112.12.25			每次材料進場每 規格 1 次				
	屋頂水箱								
57	三、3、(4)、A~J	112.12.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	避難器具系統設備								
58	三、3、(5)、A	112.12.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	排煙設備								
59	三、3、(5)、B	113.01.05			每次材料進場每 規格 1 次				
	EMT 管								
60	三、3、(5)、D、E	113.01.05			每次材料進場每 規格 1 次				
	電線								
61	三、3、(5)、E-G	113.01.10			每次材料進場每				

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
	排煙設備								
62	三、3、(5)、Q	113.01.10			每次材料進場每 規格 1 次				
	電動防煙垂幕								
63	三、3、(5)、R	113.01.15			每次材料進場每 規格 1 次				
	融斷式防火閘門								
64	三、3、(6)、A	113.01.15			每次材料進場每 規格 1 次				
	中繼器(監視/控制型)								
65	三、3、(6)、B	113.01.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	PVC 管								
66	三、3、(6)、C	113.01.20			每次材料進場每 規格 1 次				
	電線								
67	三、5、(1)、A、B	113.01.25			每次材料進場每 規格 1 次				
	冰水機								
68	三、5、(1)、C~F	113.01.25			每次材料進場每 規格 1 次				
	聯軸離心泵								
69	三、5、(1)、G~I	113.01.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	冷卻水塔、膨脹水箱								
70	三、5、(1)、J~R	113.01.30			每次材料進場每 規格 1 次				
	空氣調節箱、小型冷風機								

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
71	三、5、(2)、A、b	113.02.10			每次材料進場每 規格1次				
	避震彈簧								
72	三、5、(2)、B	113.02.10			每次材料進場每 規格1次				
	水泵慣性基座								
73	三、5、(2)、C、b~e	113.02.10			每次材料進場每 規格1次				
	冷卻水塔基礎設備								
74	三、5、(2)、E	113.02.15			每次材料進場每 規格1次				
	外氣空調箱避震器								
75	三、5、(2)、F、b	113.02.15			每次材料進場每 規格1次				
	排氣風機避震器(戶外SUS)								
76	三、5、(3)、A、a~d	113.02.15			每次材料進場每 規格1次				
	鍍鋅鋼管								
77	三、5、(3)、A、e~l	113.02.20			每次材料進場每 規格1次				
	各式閥件								
78	三、5、(3)、A、m~r	113.02.20			每次材料進場每 規格1次				
	管路配件								
79	三、5、(3)、B、a~f	113.02.20			每次材料進場每 規格1次				
	管路設備保溫								
80	三、5、(3)、C、a、1~8	113.02.25			每次材料進場每				

項次	契約詳細表 項次	預定進場 日期	進場 數量	抽樣 日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場數量	抽試驗 結果	檢驗及會同人員	備註
	材料/設備名稱	實際進場 日期		抽樣 數量		累積抽樣數量			(歸檔編號)
	鍍鋅鋼管								
81	三、5、(3)、C、b、1~6	113.02.25			每次材料進場每 規格1次				
	管路設備保溫								
82	三、5、(3)、C、c、1~3	113.02.25			每次材料進場每 規格1次				
	排水管、保溫								
83	三、5、(3)、C、d、1~9	113.02.25			每次材料進場每 規格1次				
	閥及附件								
84	三、5、(3)、D	113.03.10			每次材料進場每 規格1次				
	防火填塞								
85	三、5、(4)、A~D	113.03.10			每次材料進場每 規格1次				
	電源箱								
86	三、5、(4)、E~I	113.03.10			每次材料進場每 規格1次				
	電線及電纜								
87	三、5、(4)、J	113.03.15			每次材料進場每 規格1次				
	導線管								
88	三、5、(5)、A~G	113.03.15			每次材料進場每 規格1次				
	風管工程								
89	三、5、(6)、A~P	113.03.15			每次材料進場每 規格1次				
	中央監控系統工程								

二 施工檢驗程序

1. 目的：在確立施工品質之要求，實施施工品質檢驗，以求完美的工程品質。

2. 範圍：凡本公司承包之建築及土木工程均適用。

3. 權責：

A 初驗、通知改善：現場工程人員。

B 複驗：工地主任。

4. 定義：材料檢驗：工地品管人員會同監造單位送專業檢驗機構(TAF 認證) 進行檢驗。

5. 作業內容：

A 工程品質檢驗作業流程如(附件一)。

B 檢查內容制定：工地主任應於各工項施工前依據品質計劃、施工規範與合約圖說或工程樣品之確認項目，排定檢驗時機並制定「施工檢查表」檢查內容或依專案品質計劃中之自主檢查表之檢查作為現場工程人員執行檢查之依據。

C 初驗：各工項施工至階段性完成面後，得由協力廠商通知現場工程人員實施初驗，現場工程人員應依「施工檢查表」或自主檢查表檢查內容逐項檢查，並將檢查結果記錄於「施工

檢查表」或自主檢查表內。

D 通知改善：現場工程人員得依檢查結果，對不合格項目依「檢驗狀況識別程序」進行標示並通知協力廠商改善。

E 複驗：現場工程人員於初驗合格或協力廠商改善後，會同工地主任進行複驗。

F 工程缺失管制：複驗後工程仍有瑕疵者，應要求協力廠商限期改善，並依「材料、工程不合格管制程序」予以管制追蹤。

G 工程報驗：複驗合格，工地主任應依「工程報驗程序」提請業主或監造單位、建管單位查驗。

H 現場工程人員應於協力廠商施工過程中隨時注意是否按圖施工，並適時提供改善意見，避免施工錯誤造成資源浪費影響工期。

6. 相關文件：

A 材料、工程不合格管制程序 (EP131)。

B 工程報驗程序 (EP103)。

7. 工程品質檢驗作業流程：

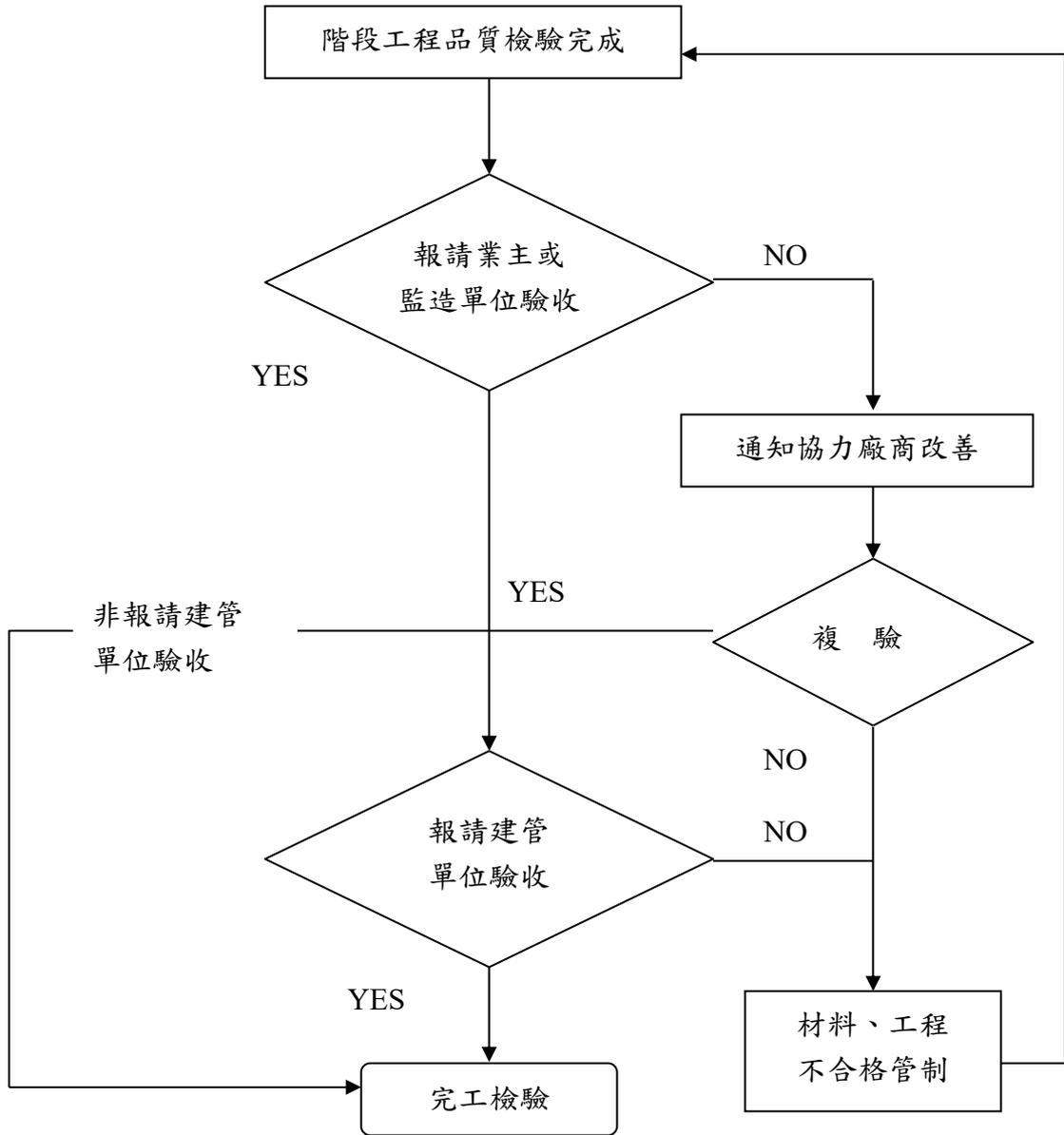
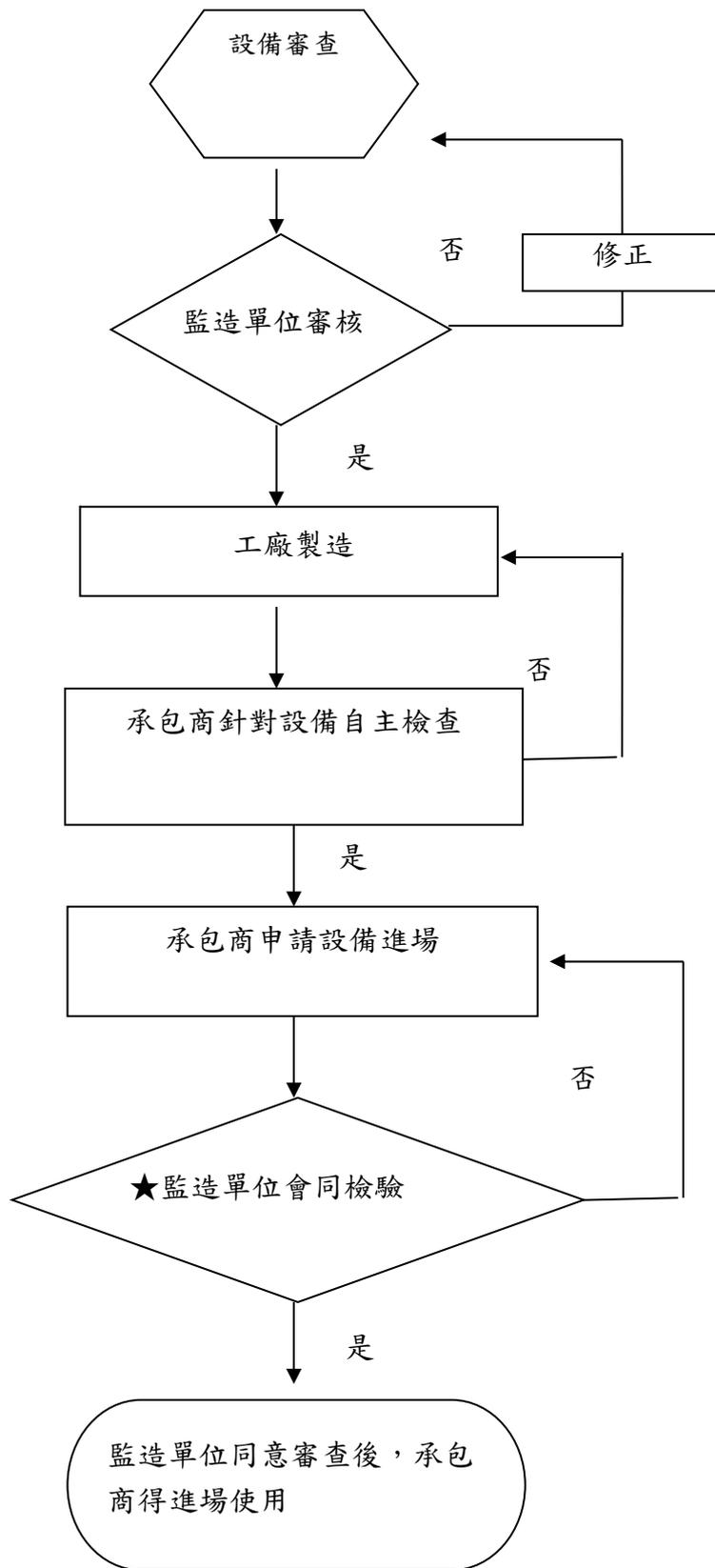
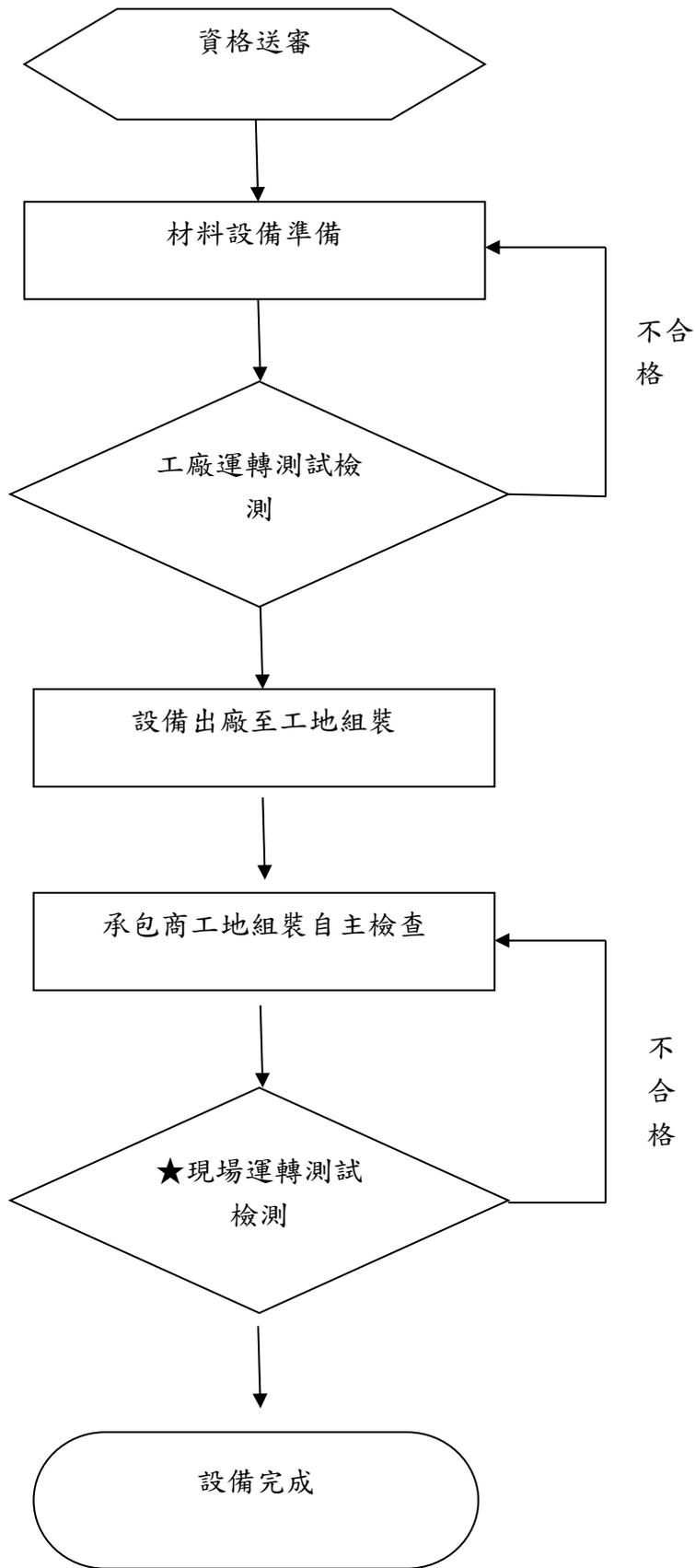


圖 5-1 品質檢驗作業流程圖



★停檢點

圖 5-2 機電設備檢驗作業程序圖



★停檢點

圖 5-3 分電箱設備測試運轉流程圖

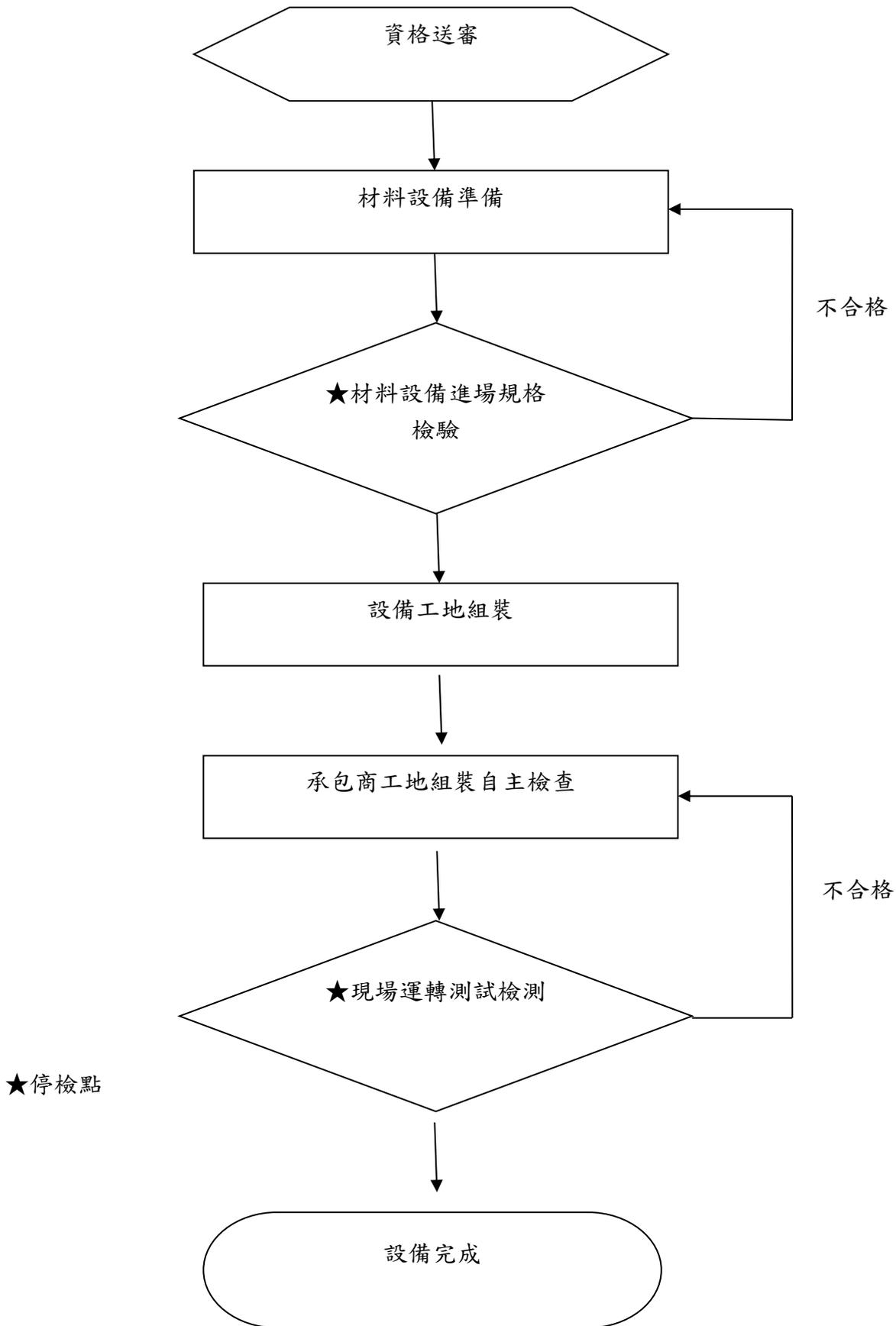
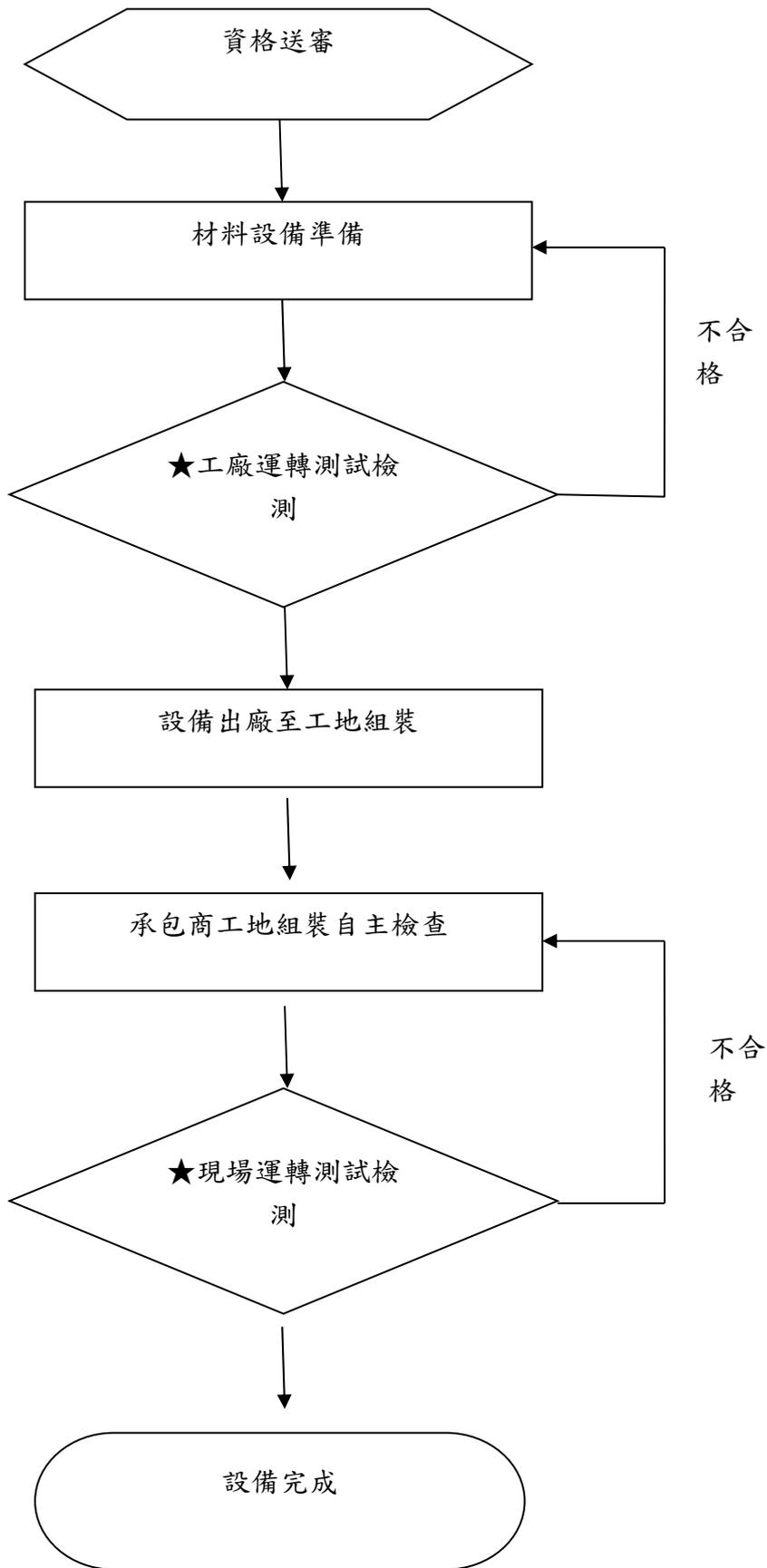
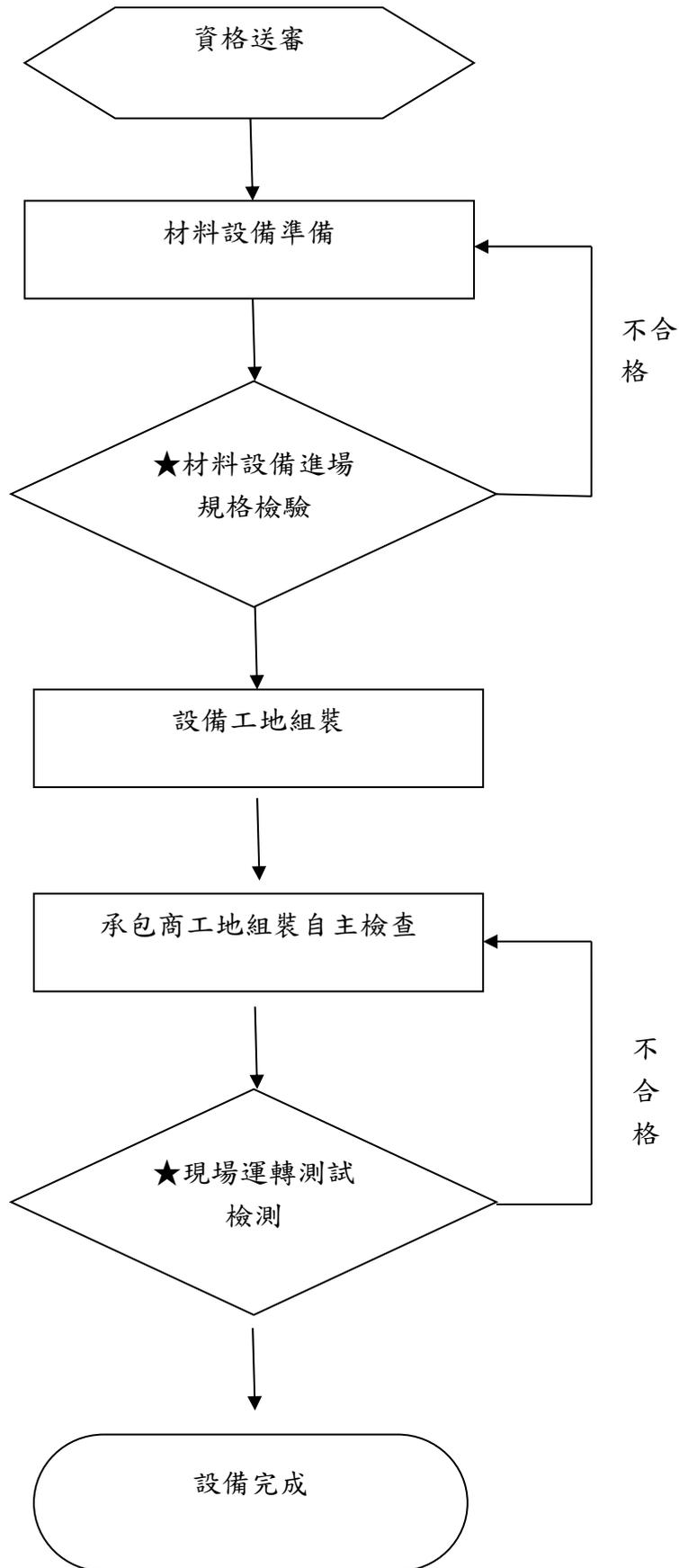


圖 5-4 門禁及監視管制系統測試運轉流程圖



★停檢點

圖 5-5 消防設備測試運轉流程圖



★停檢點

5-6 緊急求救系統測試運轉流程圖

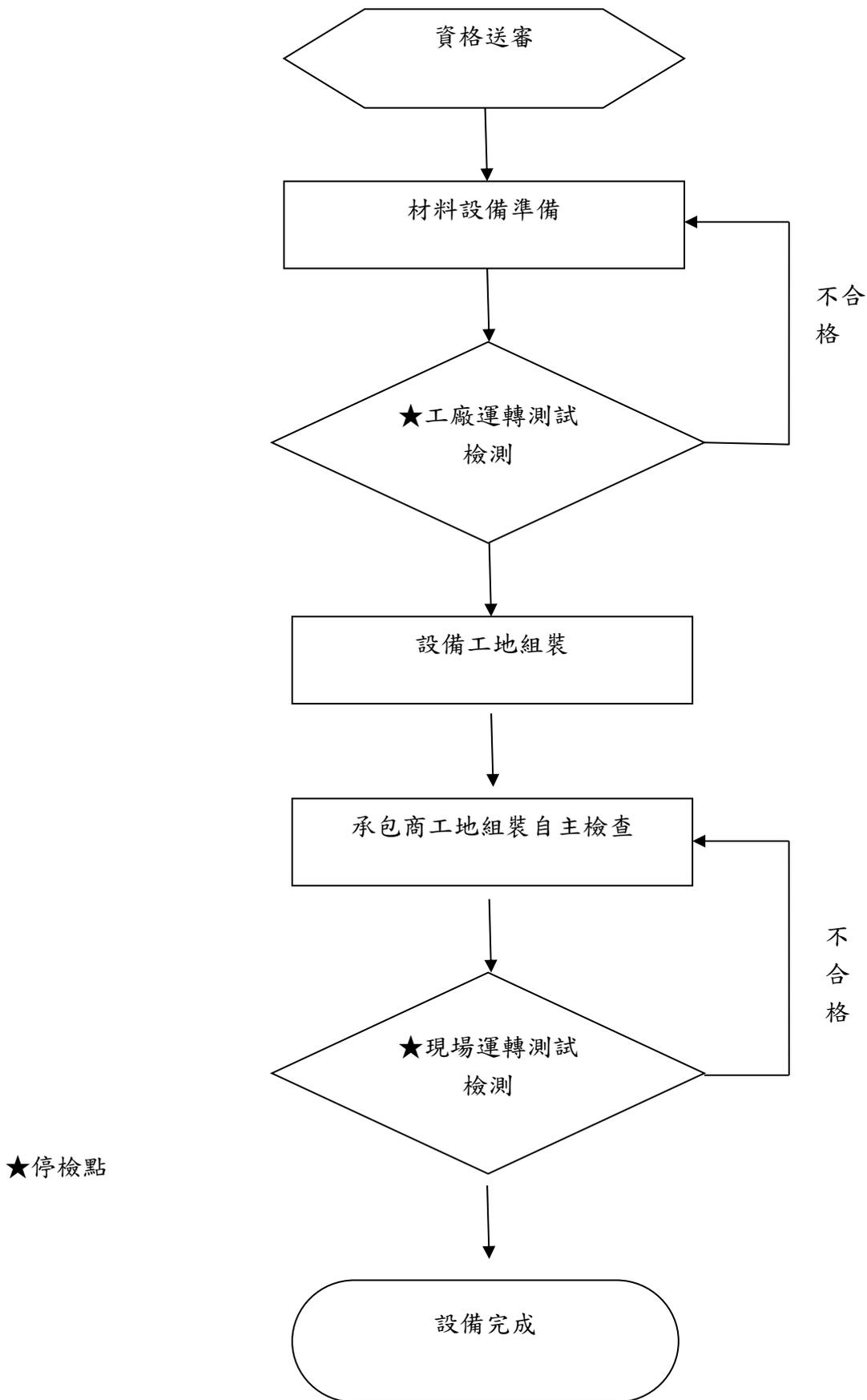
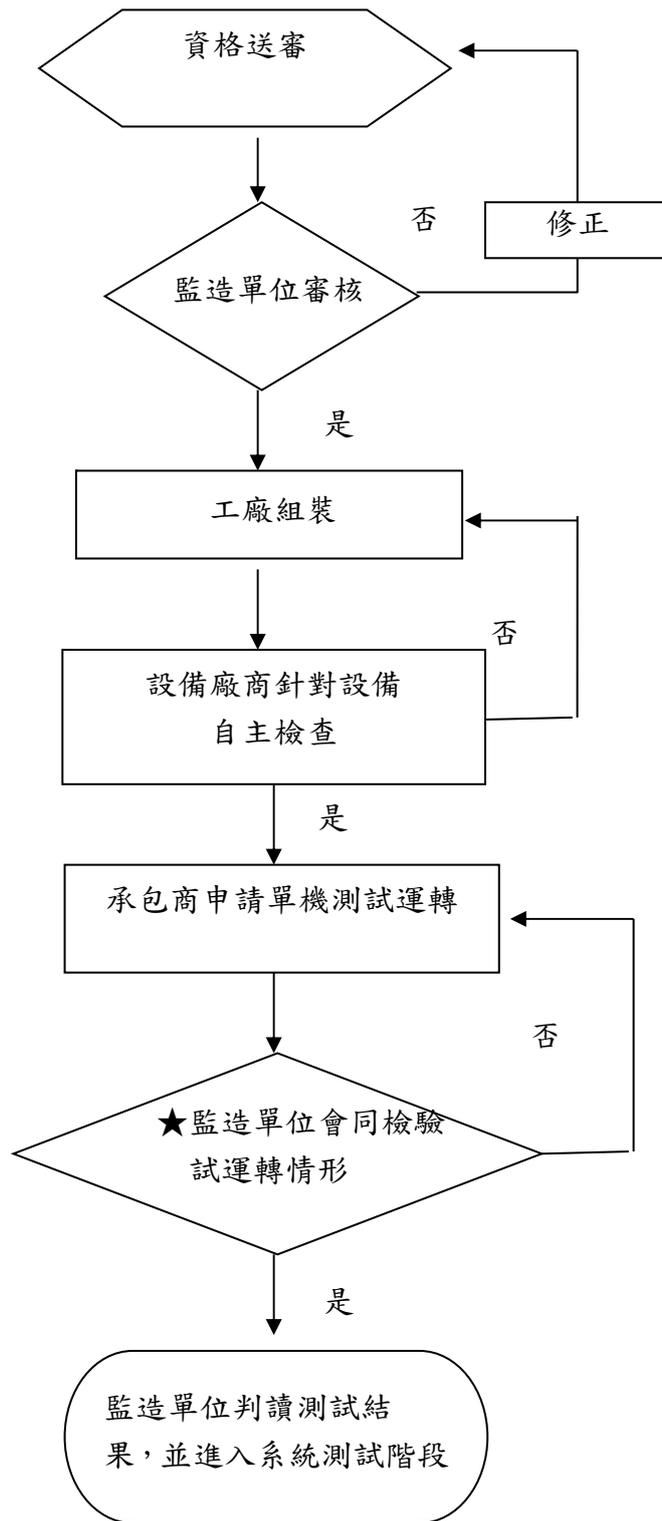
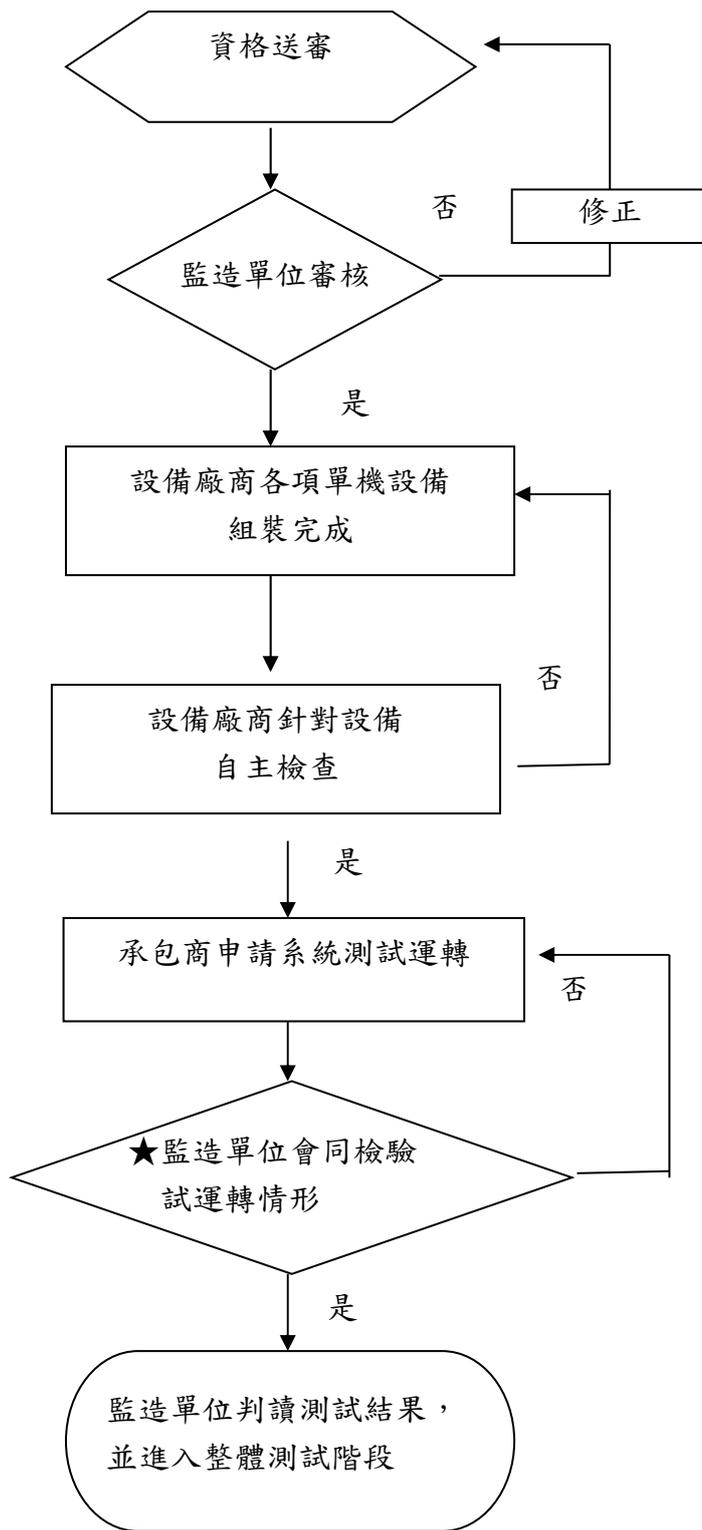


圖 5-7 空調系統測試運轉流程圖



★停檢點

圖 5-8 單機測試運轉流程圖



★停檢點

圖 5-9 系統測試運轉流程圖

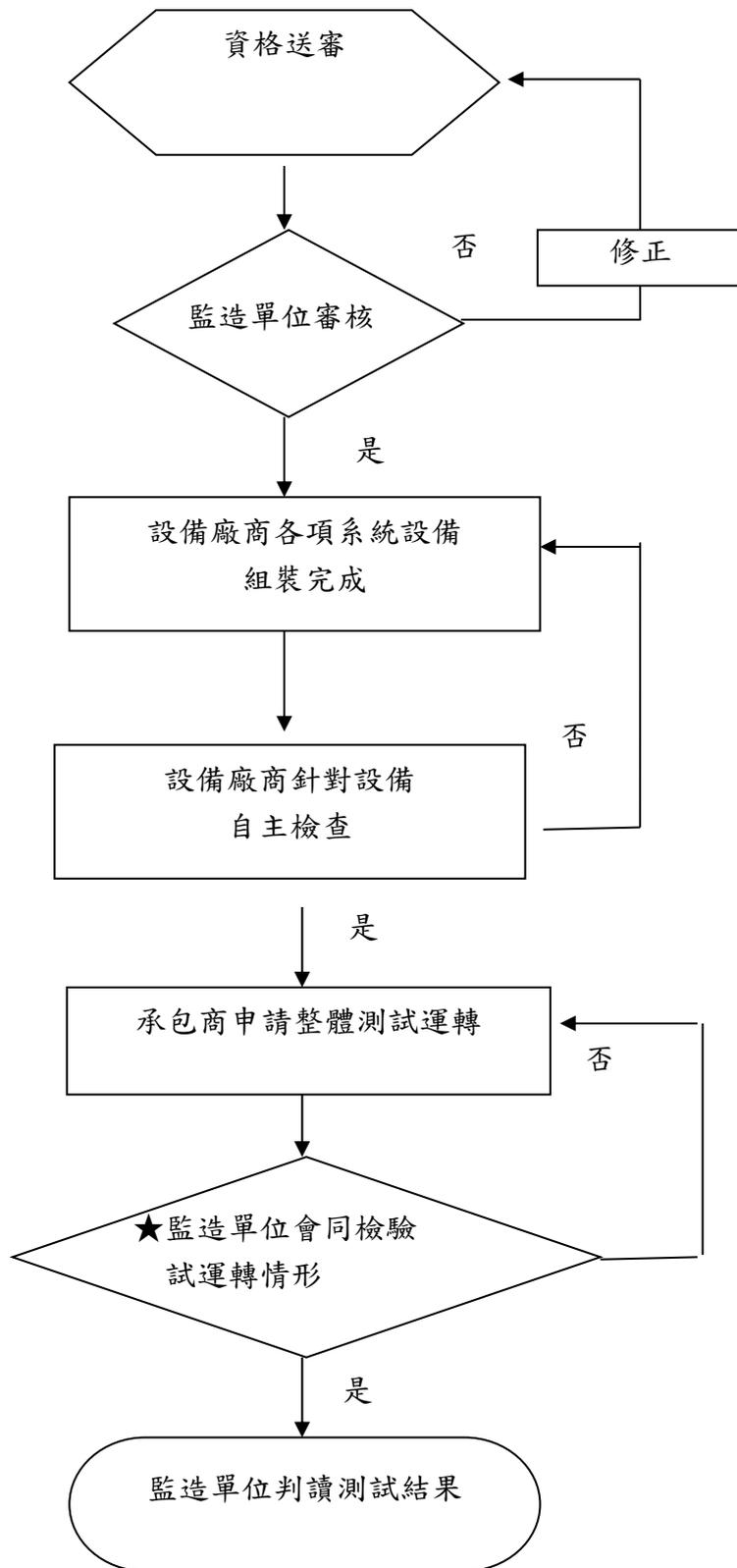


圖 5-10 整體測試運轉流程圖

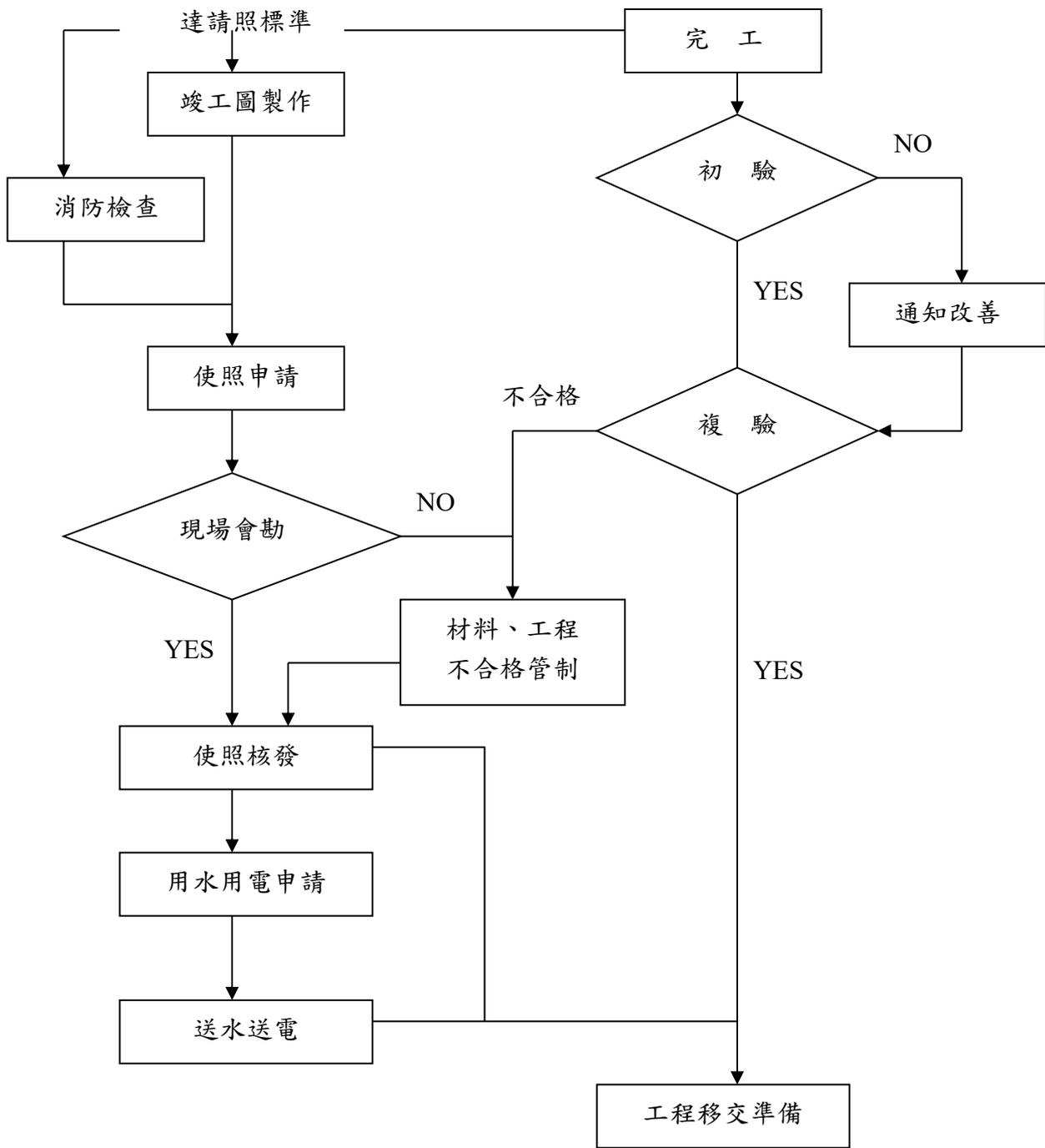


圖 5-11 工程報驗作業流程圖

輕隔間工程施工檢驗流程圖

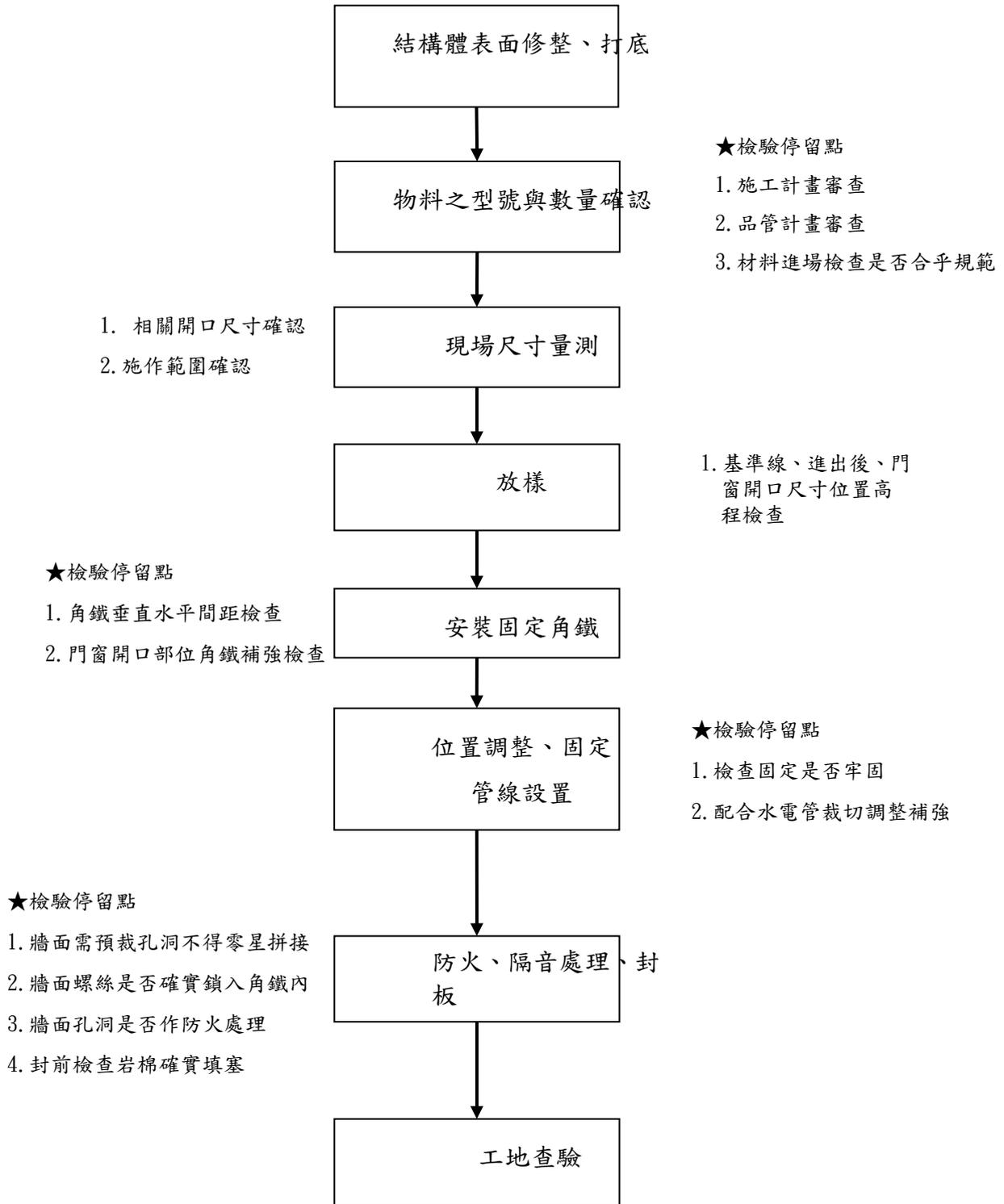


圖 5-12 輕隔間工程施工檢驗流程圖

天花板工程施工檢驗流程圖

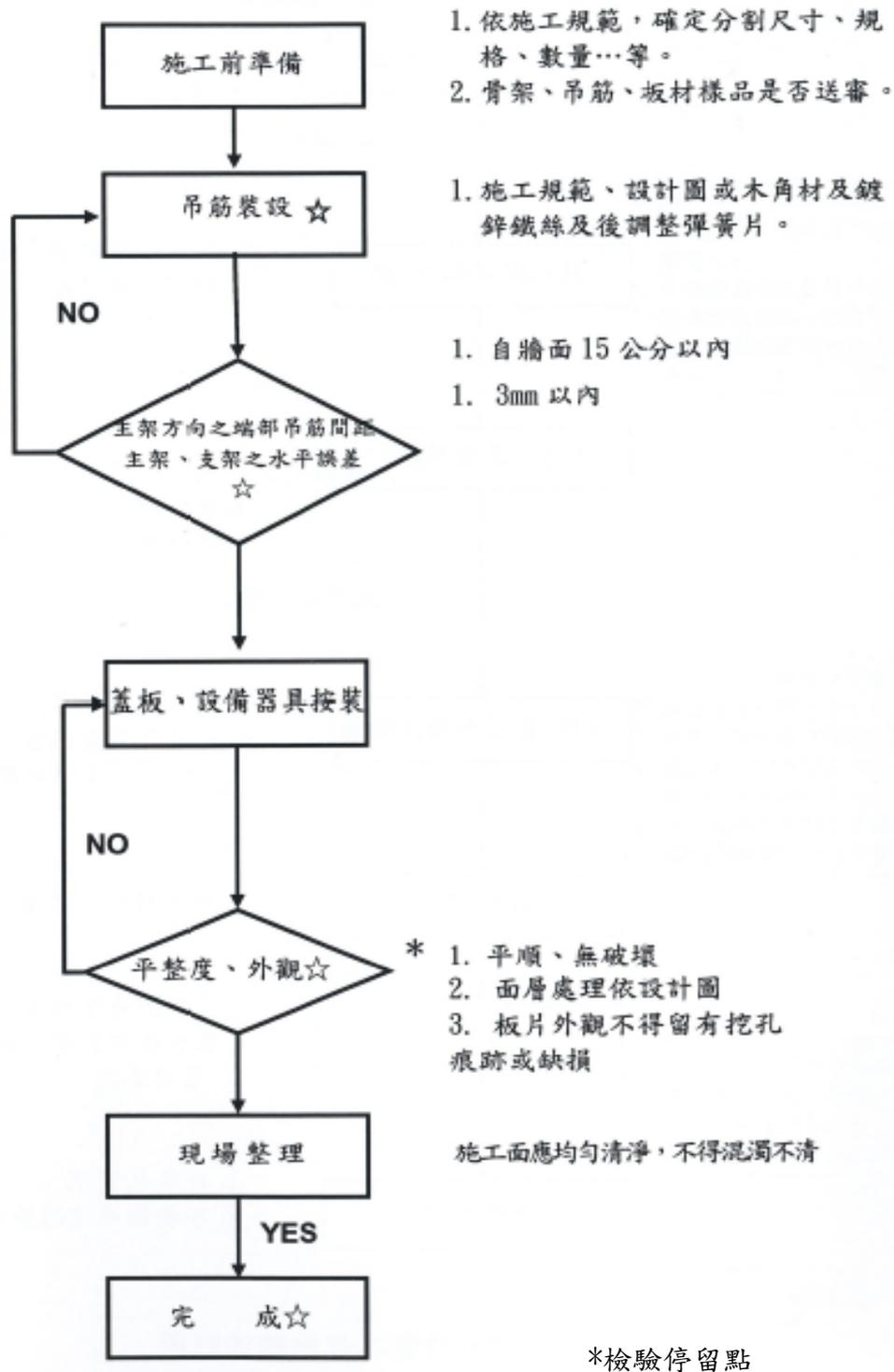
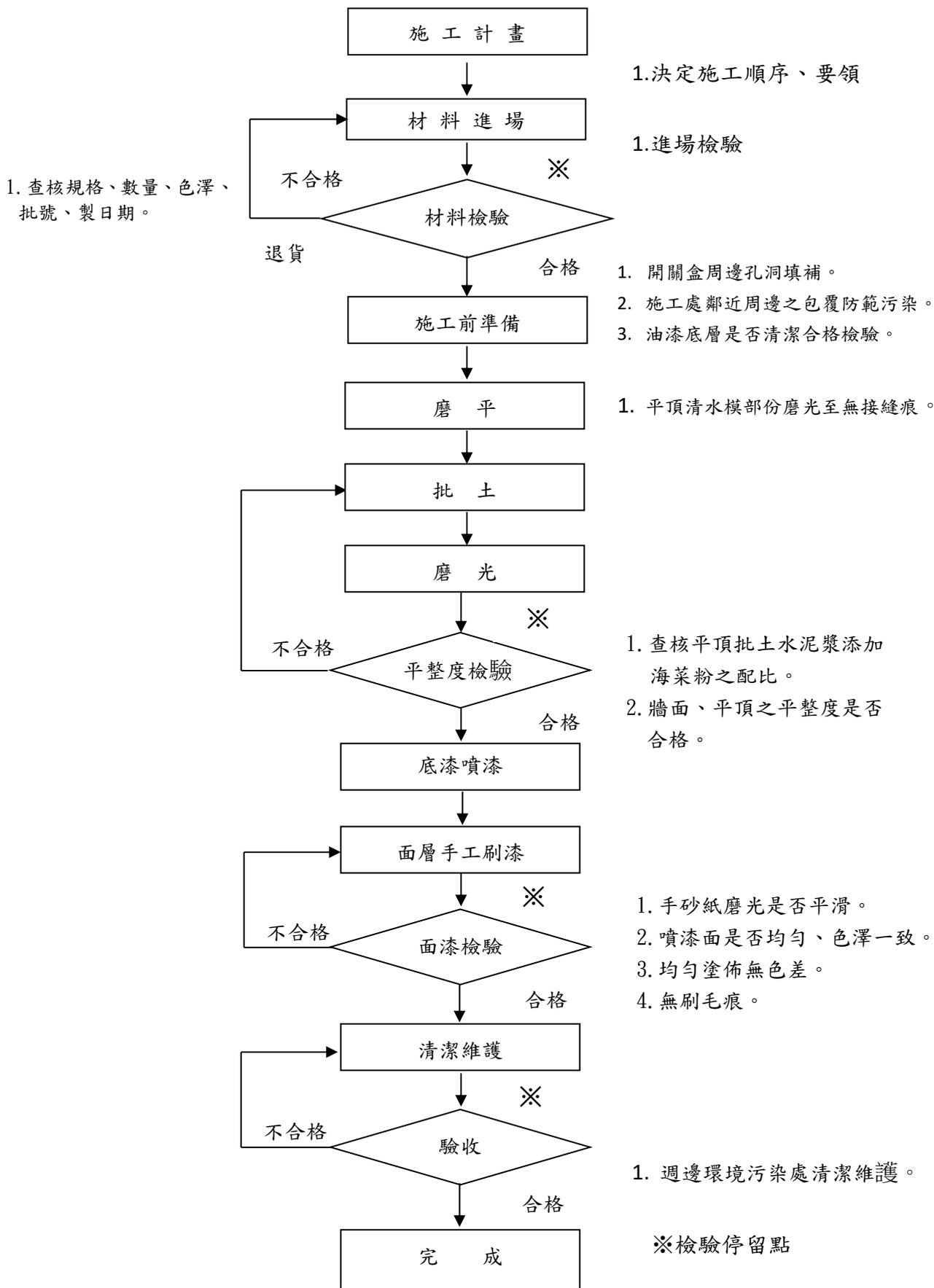


圖 5-13 天花板工程施工檢驗流程圖

水泥漆工程施工檢驗流程圖



1. 決定施工順序、要領

1. 進場檢驗

1. 查核規格、數量、色澤、批號、製日期。

1. 開關盒周邊孔洞填補。
2. 施工處鄰近周邊之包覆防範污染。
3. 油漆底層是否清潔合格檢驗。

1. 平頂清水模部份磨光至無接縫痕。

1. 查核平頂批土水泥漿添加海菜粉之配比。
2. 牆面、平頂之平整度是否合格。

1. 手砂紙磨光是否平滑。
2. 噴漆面是否均勻、色澤一致。
3. 均勻塗佈無色差。
4. 無刷毛痕。

1. 週邊環境污染處清潔維護。

圖 5-14 水泥漆工程施工檢驗流程圖

磁磚工程施工檢驗流程圖

☆檢驗停留點

施工步驟

檢驗項目

●自主檢查停留點
☆查驗停留點

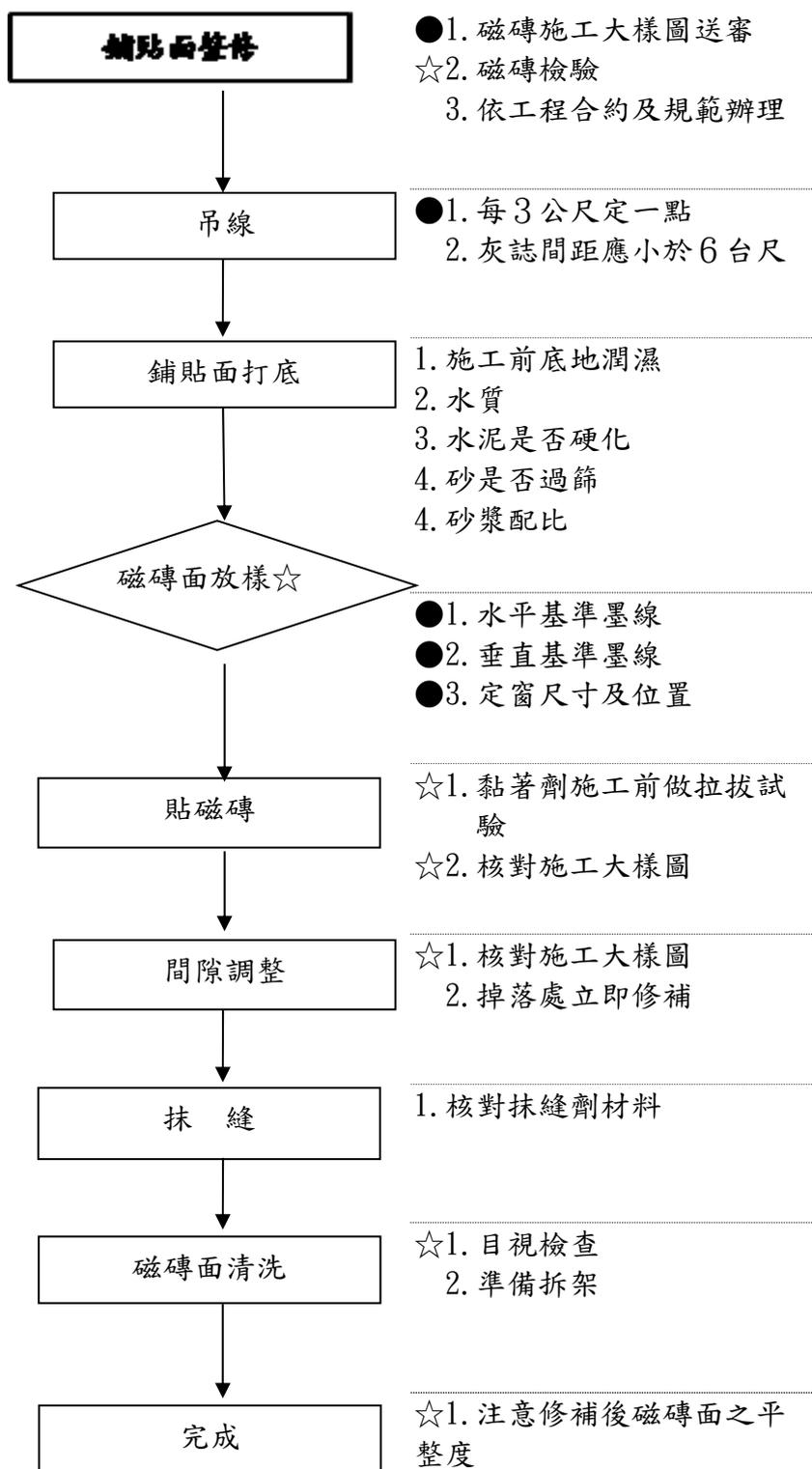
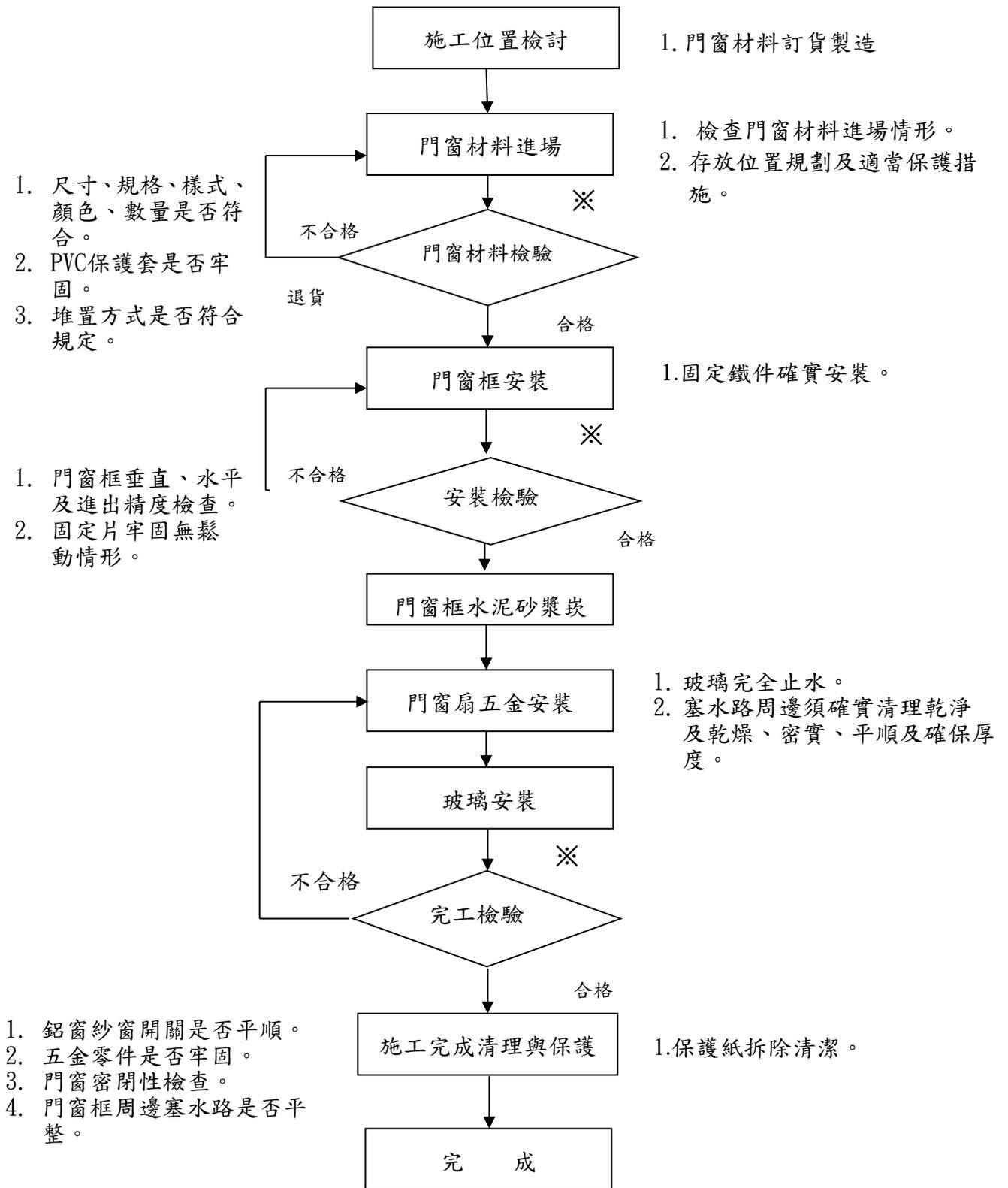


圖 5-15 磁磚工程施工檢驗流程圖

門窗工程施工檢驗流程圖



※檢驗停留點

圖 5-16 門窗工程施工檢驗流程圖

三、應用表單

表 5-3 工程材料與設備檢驗申請單

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
檢(試)驗 材料名稱		申請日期	
供料商		契約數量	
本次檢驗 次數		預計檢驗 次數	共 次
已 檢 驗 數 量		本次檢驗 次數	第 次
廠商品管 人員		監造單位	
廠商自主 檢查人員		監造單位 審核人員	
廠商自主檢查 完成時間		監造單位審核完 成 時 間	
說明			
申請廠商	監造單位		

註：

1. 本表係材料、設備進場頻率未達五次時由廠商填寫後，將相關資料一式四份及本申請單交由監造單位審核，填寫審核人員及審核完成時間欄後以便箋送至工務科。
2. 末欄核章處由申請廠商、監造單位主管核章並加蓋工務(施工)所專用。

備註：材料品質查驗不合格時，填寫「缺失改善追蹤表」。

表 5-4 材料品質檢驗紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程			
材料/設備名稱			檢查日期	年 月 日
檢驗項目	檢驗標準	檢驗數量	檢驗值	檢驗結果
說明	1. 『檢驗結果』為檢驗值與檢驗標準之比較，填寫『合格』、『不合格』。 2. 檢驗不合格則登錄至「材料設備檢(試)驗管制總表」第○項進行追蹤改善			

工地主任簽名：

現場工程師簽名

鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程

表 5-5 設備材料型錄規範比較表

工程名稱：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程

項次	圖說規範項次	契約圖說、規範要求	送審規格及證明內容說明	監造單位審查 是否合格	說明
				<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	

陸、設備功能運轉檢測程序及標準

設備選定及進場前之審查、驗證程序，及系統功能測試流程之完整性

一、 設備功能運轉測試檢驗程序

設備功能運轉測試抽驗程序及標準作業流程

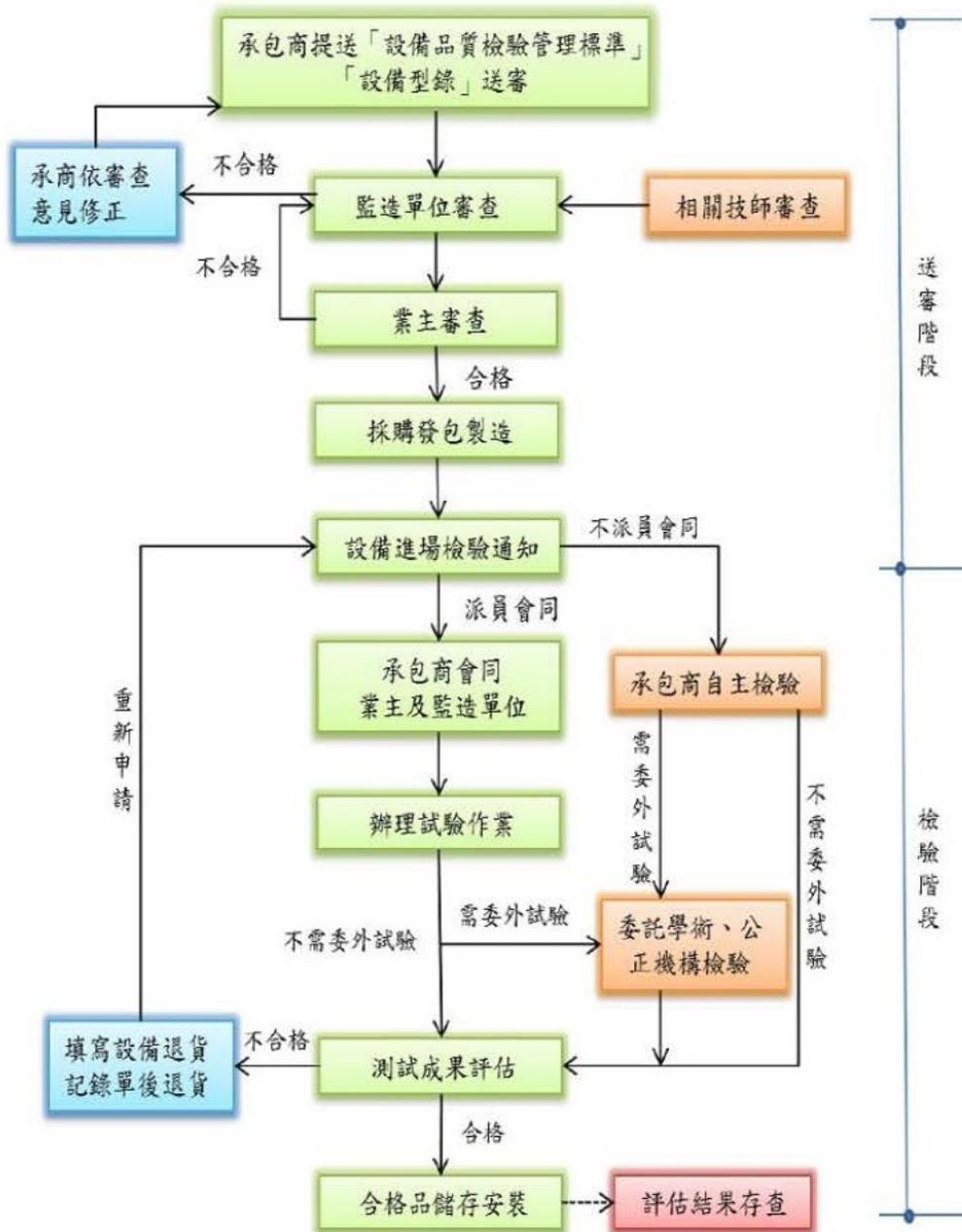


圖 6-1 設備功能運轉測試流程圖

1 檢驗程序及標準

(一) 單機設備測試檢驗

確認本工程所有水電單機設備能符合契約圖說要求之規定檢驗程序及檢驗項目。

(二) 系統運轉測試檢驗

確認機電整套系統設備其相關之裝配完成後之運作，能符合契約圖說之要求，一設備之性質，檢討訂定設備系統運轉檢驗項目。

(三) 整體功能試運轉檢驗

確認所有機電設備系統相互連結之要求，依設備性質，檢討訂定整體功能試運轉檢驗項目及施工廠商應提交之紀錄及報告。本計畫先就水電基本配管設備工程訂定施作運轉測試檢驗流程詳圖，其他各分項設備工程監造廠商將視需要，於各分項設備施作前補充運轉測試檢驗流程。

2 檢驗項目標準

對於各項設備功能運轉之檢驗，依單機、系統及設備整體組設完成後，與他項工程介面連結之整體功能運轉測試，分別檢討訂定依圖說規定之測試檢驗標準、其他主要設備運轉測試檢驗項目標準監造廠商將視需要，於各分項設備施作前補充施作運轉測試檢驗項目標準表。

3 運轉測試程序

1. 施工廠商於得標定約後，需依契約規範規定提送送審資料，經審核合格後方可開始採購及施工
2. 有關施工廠商設備資料、型錄等技術規格資料之提送，需包含依設備規範選用合格廠牌、規格行號、正本型錄、原廠設備技術規格資料、製造組合圖及所需管線圖、電器接合圖、基礎螺栓規格及其配置空間位置與按裝圖。
3. 提送之馬達資料需包括馬達廠牌、運轉電流、負載電流、功率因素、絕緣等級、使用系及效率等。
4. 施工廠商需提供洽辦機關免費操作(手冊)及教育訓練。

表 6-1 配電盤設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	配電盤設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測	<input type="checkbox"/> 系統檢測	<input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測
檢測結果	<input type="radio"/> 檢查合格	<input checked="" type="checkbox"/> 有缺失需改正	<input type="checkbox"/> 無此檢查項目
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 各配電盤一次側電壓電流	同圖說 使用鈎錶測量 3Φ4W 380/220V 3Φ4W 309/110V		
2. 測試及二次側負載電壓電流測試	使用鈎錶測量 3Φ4W 380/220V 3Φ4W 309/110V		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
備註： 1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.2 發電機及連動系統設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	發電機及連動系統設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 <input type="checkbox"/> 系統檢測 <input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測		
檢測結果	<input checked="" type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 發電機電源側	發電機引擎啟停		
	輸出電壓、頻率、負載 測試使用電錶測量 3Φ4W 380/220V		
	ATS 切換測試		
	現場負載測試		
2. 連線測試	中央監控系統資料連線 監視測試同圖說		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善 (檢附改善前中後照片) <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
備註： 1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.3 NFB、ELB 設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	NFB、ELB 設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 <input type="checkbox"/> 系統檢測 <input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測		
檢測結果	<input checked="" type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 負載電流測量	電流正常		
2. ELB 之漏電跳脫測試	按壓測試鈕是否跳脫		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
備註： 1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「／」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.4 電磁開關設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	電磁開關設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 <input type="checkbox"/> 系統檢測 <input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測		
檢測結果	<input checked="" type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 有載電流測試	實際溝表測量值		
2. 負載電流值過載保護器調整	運轉驗劉 1.25 倍		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
備註： 1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「／」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.5 照明插座系統迴路設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	照明插座系統迴路設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 <input type="checkbox"/> 系統檢測 <input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測		
檢測結果	<input type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 是否依圖設置迴路	同圖說(迴路測試)		
2. 燈用開關是否正常	開關正常(啟動關閉)		
3. 迴路內插座是否電源正常	使用電錶量測電壓值 (110/220V)		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善 (檢附改善前中後照片) <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
備註： 1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「／」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.6 衛浴與其他排水設備設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	衛浴與其他排水設備設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 能運轉檢測	<input type="checkbox"/> 系統檢測	<input type="checkbox"/> 整體功
檢測結果	<input checked="" type="radio"/> 檢查合格 查項目	<input checked="" type="checkbox"/> 有缺失需改正	<input type="checkbox"/> 無此檢
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 按裝是否正常	定圖說		
2. 器具給排水測試	排水順暢		
3. 地板落水測試	排水順暢		
4. 陽台水龍頭/排水測試	排水順暢		
5. 屋頂排水/明管管道間給排水管路	無漏水		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.7 火警設備設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	火警設備設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 <input type="checkbox"/> 系統檢測 <input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測		
檢測結果	<input checked="" type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 總機、斷路、火警功能性能測試	同送審型錄		
2. 差動/定溫/偵煙/感知器性能測試	同送審型錄		
3. 中斷器測試/消防箱 PBL 測試	同送審型錄/可警報		
4. 定址式偵煙器/不斷電電源性能測試	同送審型錄		
5. 火警總機、廣播主機連動測試	可連動		
6. 總機需能顯示各區動作情形	顯示正常		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.8 緊急廣播設備設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	緊急廣播設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 <input type="checkbox"/> 系統檢測 <input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測		
檢測結果	<input checked="" type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 主機性能測試	同送審型錄		
2. 喇叭性能測試	同送審型錄		
3. 緊急廣播啟動開關性能測試	同送審型錄		
4. 火警總機連動測試	可連動		
5. 手動業務廣播測試	手動正常		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「✕」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.9 消防機組設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	消防機組設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 <input type="checkbox"/> 系統檢測 <input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測		
檢測結果	<input type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 馬達規格/相間絕緣電阻試驗	同送審型錄		
2. 馬達相與外殼絕緣電阻試驗	同送審型錄		
3. 泵浦型號及型式及運轉電壓電流測試	同送審型錄		
4. 壓力開關試驗/流量測試	同送審型錄		
5. 手動、自動啟動運動測試	可切換		
6. 控制盤器具按是否牢固，使用是否正常	牢固正常		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.10 空調設備設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	空調設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測 <input type="checkbox"/> 系統檢測 <input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測		
檢測結果	<input type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
1. 馬達 供應電源	依設計圖(3/380/60)		
2. 風車 風量	依設計圖(CMH)		
3. 風車 靜壓	依設計圖(PA)		
4. 馬達 電壓 RS、ST、TR	依設計圖(380V)		
5. 馬達 電流 R、S、T	依設計圖(送審資料)		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善(檢附改善前中後照片) <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.11 風口風量平衡設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	風口風量平衡設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測	<input type="checkbox"/> 系統檢測	<input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測
檢測結果	<input checked="" type="radio"/> 檢查合格 <input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正 <input type="radio"/> 無此檢查項目		
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
位置 1:	依設計圖(CMM)		
位置 2:	依設計圖(CMM)		
位置 3:	依設計圖(CMM)		
位置 4:	依設計圖(CMM)		
位置 5:	依設計圖(CMM)		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.12 冰水主機設備功能運轉檢測紀錄表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
分項工程名稱	冰水主機設備		
檢測位置		檢測日期	年 月 日
檢測流程	<input type="checkbox"/> 單機檢測	<input type="checkbox"/> 系統檢測	<input type="checkbox"/> 整體功能運轉檢測
檢測結果	<input type="radio"/> 檢查合格	<input checked="" type="radio"/> 有缺失需改正	<input type="radio"/> 無此檢查項目
檢測項目	設計圖說、規範之檢測標準 (定量定性)	實際檢測情形 (敘述檢查值)	檢測結果
冷卻水進出水溫度壓力量測	依設計圖		
冰水進出水溫度量測	依設計圖		
油溫量測	依設計圖		
馬達運轉電流、電壓值量測	依設計圖		
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填至「不合格追蹤管制表第○項」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：			
1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由監造現場人員實地檢查後覈實記載簽認。			

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

表 6.1.1 配分電箱設備功能運轉標準表

測試流程	管理項目	管理標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	不合格之處置	管理紀錄	備註
單機測試	配分電箱廠牌或材質及尺寸厚度	依契約規定。除另有特別註明外，須為2.0公釐以上鋼板製	*廠驗及材料進場時	核對尺寸量	每批一次	退料	檢驗紀錄表及不合格(異常)改善通知及追蹤表	表 6.2 檢驗紀錄表
	配分電箱安裝位置、高度	依設計圖示位置、高度，須平整牢固	施工時	目視	每單元	拆除改正	相片及檢驗紀錄表	
	NFB 及匯流排裝置	依設計單線圖核對	施工時	核對圖說	每批一次	拆除改正	相片及檢驗紀錄表	
	分電箱接地	須與接地線連接	施工時	核對圖說	每批一次	改正	相片及檢驗紀錄表	
	NFB 廠牌及規格	士林、東元或同等品	材料進場	核對契約及施工圖說	一次	退料	檢驗紀錄表及材料退場管制表	
	ELB 廠牌及規格	士林、東元或同等品	材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	每單元	退料	檢驗紀錄表及材料退場管制表	
系統測試	相間絕緣電阻值測試	依設計圖	*材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	出廠測試紀錄表	表 6.3 檢驗紀錄表
	盤間機械及電氣互鎖	依設計圖	*材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	出廠測試紀錄表	表 6.3 檢驗紀錄表
	手、自動測試	依設計圖	材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	出廠測試紀錄表	
整體測試	機器設備之安全及性能試驗	依設計圖	*系統完成	核對契約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	查驗紀錄	

表 6.1.2 照明插座設備功能運轉標準表

測試流程	管理項目	管理標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	不合格之處置	管理紀錄	備註
單機測試	燈具、開關插座之廠牌、型號及規格	依契約規定	*材料進場時及施工中	核對廠牌型錄	一次	退料或拆除重作	退料	
系統測試	電線廠牌及規格	太平洋、華新、華榮或同等品	材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	每單元	改正	出廠測試	
	各迴路線徑	依設計平面單線圖核對	施工時	依契約規定核對	每單元	改正	進料查驗紀錄	
	電線連接處理	電線除在接線盒內連接外，不可在管內連接，焊錫或壓著銅管連接，膠帶包紮妥當	施工時	目視	每單元	改正	相片	
	配管迴路	依設計圖核對	施工時	目視	每單元	改正	相片	
整體測試	迴路測試	依設計圖	*系統完成	核對契約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	檢驗紀錄表	表 6.5 檢驗紀錄表
	使用測試	依設計圖	*系統完成	核對契約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	檢驗紀錄表	表 6.5 檢驗紀錄表

表 6.1.3 發電機設備功能運轉標準表

測試流程	管理項目	管理標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	不合格之處置	管理紀錄	備註
單機測試	輸出電壓、頻率、負載測試	依設計圖	廠驗時	逐項測試	一次	退料或拆除重作	退料	
系統測試	發電機引擎啟停	依設計圖	施工時	依契約規定核對	每單元	改正	測試紀錄	
	ATS 切換測試	依設計圖	施工時	目視	每單元	改正	測試紀錄	
	現場負載測試	依設計圖	施工時	目視	每單元	改正	測試紀錄	
整體測試	中央監控系統 資料連線監視 測試	依設計圖	*系統完成	核對契約及施工圖說	一次	退料或拆除重作	檢驗紀錄表	表 6.5 檢驗紀錄表

表 6.1.4 衛浴與其他排水設備功能運轉標準表

測試流程	管理項目	管理標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	不合格之處置	管理紀錄	備註
單機測試	材料器具之廠牌、型號及規格	依契約規定	*材料進場時及施工中	核對廠牌型錄	一次	退料	材料退場管制表	
系統測試	管路材料	符合設計規範	材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	每單元	退料	材料退場管制表	
	給水配管試水壓	給水試水系統測試不得小於 10 kg/cm ² ，且持續 60 分鐘以上	*施工時	依契約規定核對	每單元	改正	檢驗紀錄表	
	排水配管試水壓	排水試水分段分層試驗須將開口密封，使管路任一點承受 3.3 公尺以上之水壓						
整體測試	系統使用效能	依設計圖	*系統完成	核對契約及施工圖說	一次	改正或拆除重作	檢驗紀錄表	表 6.6 檢驗紀錄表
	給水排水測試	依設計圖	*系統完成	核對契約及施工圖說	一次	改正或拆除重作	檢驗紀錄表	

表 6.1.5 火警消防設備功能運轉標準表

測試流程	管理項目	管理標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	不合格之處置	管理紀錄	備註
單機測試	材料器具之廠牌、型號及規格	依契約規定符合消防署審核認可及圖說規格	*材料進場時及施工中	核對廠牌型錄	一次	退料	材料退場管制表	
系統測試	管路材料	符合設計規範	材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	每單元	退回	材料退場管制表	
	電線(耐熱)廠牌規格、線徑及耐溫度	依契約及施工圖說並符合消防法規	進場及施工時	核對	每層樓一次	退回	材料退場管制表	
	各水管路加壓測試	全閉揚程 1.5 倍 2hr 以上，且無漏水現象	*配管完成	目視	一次	重做、改正	相片及自主檢查表試水紀錄	
整體測試	火警自動警報設備	任一感知器及總機每一迴路均有效	*系統完成	實際測試	一次	改正至合格	相片	
	消防檢查	符合消防審圖及消防法規	系統完成後	實際測試	一次	改正至合格	系統完成後	

表 6.1.6 空調及冰水主機設備功能運轉標準表

測試流程	管理項目	管理標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	不合格之處置	管理紀錄	備註
單機測試	廠牌、型號及規格	依契約規定	*材料進場時及施工中	核對廠牌型錄	一次	退料	檢驗紀錄表	
系統測試	管路廠牌及規格	依契約規定	材料進場時及施工中	核對契約及施工圖說	每單元	退料	檢驗紀錄表	
	空調設備安裝	依設計圖核對	施工時	依契約規定核對	每單元	改正	檢驗紀錄表	
	冰水管路配管	依設計圖核對	施工時	依契約規定核對	每單元	改正	檢驗紀錄表	
	風管配管	依設計圖核對	施工時	依契約規定核對	每單元	改正	檢驗紀錄表	
整體測試	管路洩漏測試	依設計圖	施工後	核對契約及施工圖說	一次	改正	檢驗紀錄表	
	風量測試	依設計圖	施工後	核對契約及施工圖說	一次	改正	檢驗紀錄表	
	使用測試	依設計圖	施工後	核對契約及施工圖說	一次	改正	檢驗紀錄表	

柒、自主檢查表

一、 自主檢查表之訂定

依契約規定之施工項目及數量，檢討訂定自主檢查表項目，並提出自主檢查表應包含之內容及重點。

自主檢查表內容，至少應包括：檢查項目、檢查標準〔含標準值及檢測(查)值〕、檢查結果之紀錄等欄位。

二、 自主檢查表之執行

(一) 檢查人員及檢查時機：

各單項工程於施工過程中，遇自主檢查點，由現場施工人員(檢查人員)逐項進行檢查，檢查完畢後應當場簽名，不得以蓋章方式處理；經品管人員複查、工地主任核章後存檔於工地備查。當施工進行至檢驗停留點時，本公司先辦理自主檢查，檢查合格後再向監造單位提出檢驗申請，俟檢驗合格後始得進行下一階段施工項目。

(二) 不符合情形處置及管制方式：

施工中經檢查不合格時，品管人員或現場人員需載入「施工自主檢查紀錄表」及填寫「不符合事項報告表」陳報工地主任審閱，並採取適當預防矯正措施，施工如外觀輕微瑕疵，則以修理方式辦理，尺寸不合或有重大破壞無法補救之事實，由品管人員報備工地主任拆除重作，對於不合格施工或缺失頻率高之項目，須追蹤管制，應用相關表單作為紀錄，確實處置及改善，透過稽核定期性檢驗、管制、維持工程產品最佳品質，並使工程施工順利進行，提高施工效率及效能。

三、應用表單

表 7-1 拆除工程自主檢查表

表 7-2 輕隔間牆工程自主檢查表

表 7-3 水泥漆工程自主檢查表

表 7-4.1 明架天花板工程自主檢查表

表 7-4.2 暗架天花板工程自主檢查表

表 7-5 防水工程自主檢查表

表 7-6 磁磚(地磚、壁磚)工程自主檢查表

表 7-7 PVC 無縫地毯工程自主檢查

表 7-8 防撞壁板、防撞扶手、防撞護角工程自主檢查表

表 7-9 門窗(鋁窗、不鏽鋼門窗、烤漆鋼板防火門、木質防火門工程自主檢查表

表 7-10 標示牌工程自主檢查表

表 7-11 窗簾工程自主檢查表

表 7-12 雜項(5mm 明鏡、熱固性樹脂板導擺隔間工程自主檢查表

表 7-13 櫥櫃工程自主檢查表

表 7-14 電氣工程自主檢查表

表 7-15 給排水衛生設備工程自主檢查表

表 7-16 消防工程自主檢查表

表 7-17 空調工程自主檢查表

表 7-18 安全衛生工程施工自主檢查表

表 7-19 環境保護施工自主檢查表

7.8 防撞壁板、防撞扶手、防撞護角工程自主檢查表

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程	編號	
分項工程名稱	防撞壁板、防撞扶手、防撞護角工程	檢查日期	
檢查位置			
施工流程	<input type="checkbox"/> 施工前 <input type="checkbox"/> 施工中檢查 <input type="checkbox"/> 施工完成檢查		
檢查結果	○：檢查合格 X：有缺失需改正 /：無此檢查項目		

管理項目		檢查標準（定量定性）	實際檢查情形 （敘述檢查值）	檢查結果
施工前	施工面處理	1. 堅實平整 2. 無浮漿. 裂痕. 蜂窩. 污物		
施工中	開關插座、預留管路	施工展開圖及機電器具套繪 整合圖配合預留開口燈具尺 寸位置		
	骨架安裝	防撞扶手	鋁承座. 支承座 最大中心間距 800mm	
		防撞護角	鋁承座 6063 T5 厚度 2.0± 2mm	
	面版	防撞壁板	無鉛 PVC 壁板 t=1.0mm	
		防撞扶手	無鉛 PVC 面板 t=1.0mm 76±5mm/38±5mm*140±5mm	
防撞護角		PVC 防撞面板 51±5mm*51± 5mm*900mm，厚度 2.0±2mm		
施工後	表面平整度	均勻平滑		
	完工後是否妥善保護？	妥善保護		
	完工後現場是否清理乾淨？	現場清理乾淨		

缺失複查結果：

已完成改善（檢附改善前中後照片）

未完成改善，填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善

複查日期： 年 月 日

複查人員職稱：

簽名：

備註：

1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。

2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。

3. 本表由工地現場人員實地檢查後覈實記載簽認。

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

7.16 消防工程施工自主檢查表

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		編號	
分項工程名稱	消防工程		檢查日期	
檢查位置				
施工流程	<input type="checkbox"/> 施工前 <input type="checkbox"/> 施工中檢查 <input type="checkbox"/> 施工完成檢查			
檢查結果	<input type="checkbox"/> O：檢查合格 <input type="checkbox"/> X：有缺失需改正 /：無此檢查項目			
管理項目		檢查標準（定量定性）	實際檢查情形（敘述檢查值）	檢查結果
施工前	消防材料設備進場		PVC 電線：2.0mm 耐熱電線：2mm/mm(840°C 30 分鐘) PVC 電管： PVC 電管 16*2.0mm	
	出線匣材質厚度		鍍鋅鐵板 t=1.6mm	
施工中	配管線	火警系統配管線	PVC1.6EMT1P	
		廣播系統配管線	耐熱線 1.6EMT1P	
		偵煙系統配管線	耐熱線 1.6EMT1P	
	火警設備安裝	偵煙、滅火器、緊急照明、出口及避難標示燈、廣播喇叭、等安裝	安裝位置、固定正確；偵煙及火警探測器需離出風口 120 公分	
	閥件安裝		鎖緊穩固	
	管路油漆標示		以紅色標示	
	固定架間距		平行：1.5-2M 一處，垂直：1.5M 一處	
	排煙風管安裝		安裝高程： cm	
	消防.灑水管管徑		4"、3"、2"、1 1/2"	
	消防.灑水管路接合？		50mm 以下：螺紋接合 50mm 以上：機械開槽式接合 水流量指示標籤	
防火設備	自動鍍鋅防火鐵捲門、防煙捲簾安裝		安裝位置、固定正確 安裝位置高度 公分	
	管路穿越防火區劃？		使用防火填充材料密封	
	火警系統測試		動作正常	
施工後	緊急廣播系統測試		動作正常	
	緊急照明系統測試		點滅正常	
	受信總機測試		啟動運轉無異常	
	排煙系統測試		動作正常	
	消防.灑水水壓測試？		加壓送水裝置全閉揚程 1.5 倍 消防管水壓測試 10KG/60 分鐘	
缺失複查結果： <input type="checkbox"/> 已完成改善（檢附改善前中後照片） <input type="checkbox"/> 未完成改善，填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：				
備註： 1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。 2. 檢查結果合格者註明「O」，不合格者註明「X」，如無需檢查之項目則打「/」。 3. 本表由工地現場人員實地檢查後覈實記載簽認。				
工地主任簽名：		現場工程師簽名：		

7.18 安全衛生工程施工自主檢查表

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程	編號	
分項工程名稱	安全衛生工程	檢查日期	年 月 日
檢查位置			
施工流程	<input type="checkbox"/> 施工前 <input type="checkbox"/> 施工中檢查 <input type="checkbox"/> 施工完成檢查		
檢查結果	○：檢查合格 X：有缺失需改正 /：無此檢查項目		

管理項目		檢查標準 (定量定性)	實際檢查情形 (敘述檢查值)	檢查結果
施 工 期 間	作業人員之工作服裝、工作鞋是否合宜?	戴安全帽，扣緊帽帶		
	高架作業有妥當之防護措施?	配戴安全帽、安全索及安全網		
	危險工作場所及工區明顯處是否有宣傳措施?	設置圍欄及警告標示		
	圍籬是否有警示及安全措施?	圍籬應有警告標示		
	工地人員或訪客是否有依規定戴安全帽?	進入工地應戴安全帽		
	工作場所是否光線不良?	裝設臨時照明設備		
	作業場所有否消防配置?	設置臨時滅火筒		
	工作人員是否有酗酒或品行不良足以影響工務執行?	嚴禁酗酒及吸煙		
	施工廢棄物是否按時清理?	需按時清理		

缺失複查結果：

已完成改善 (檢附改善前中後照片)

未完成改善，填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善

複查日期： 年 月 日

複查人員職稱：

簽名：

備註：

1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。
2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「×」，如無需檢查之項目則打「/」。
3. 本表由工地現場人員實地檢查後覈實記載簽認。

工地主任簽名：

現場工程師簽名：

7.19 環境保護施工自主檢查表

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程	編號	
分項工程名稱	環境保護	檢查日期	年 月 日
檢查位置			
施工流程	<input type="checkbox"/> 施工前 <input type="checkbox"/> 施工中檢查 <input type="checkbox"/> 施工完成檢查		
檢查結果	○：檢查合格 X：有缺失需改正 /：無此檢查項目		

管理項目		檢查標準 (定量定性)	實際檢查情形 (敘述檢查值)	檢查結果
施 工 期 間	工區內暫未使用之機具車輛，是否熄火，減少廢氣排放？	車輛熄火，減少廢氣排放		
	是否無不當人為造成惡臭或毒氣形成空氣污染源，如露天燃燒垃圾	無不當人為造成惡臭或毒氣形成空氣污染源		
	施工音量超出營建工程噪音管制標準時，是否更換調整施工機具種類、數量以符合規定	更換調整施工機具種類、數量以符合規定		
	工區之廢棄物是否妥善收集處理，不隨地棄置造成污染	妥善收集處理		
	各種土木廢棄物、多餘料、工地活動垃圾等，是否隨時清理，無任意棄置	隨時清理，無任意棄置		
	收工後工地固體廢棄物是否確實收集清理妥善	確實收集清理妥善		
	工區是否整潔有序，免於人之雜亂不潔的觀感	整潔有序		
	施工機具車輛是否常予清洗，常保外觀整潔，以免成為活動性污染源	常予清洗，常保外觀整潔		

缺失複查結果：
 已完成改善 (檢附改善前中後照片)
 未完成改善，填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善
 複查日期： 年 月 日
 複查人員職稱： 簽名：

備註：
 1. 檢查標準及實際檢查情形應具體明確或量化尺寸。
 2. 檢查結果合格者註明「○」，不合格者註明「X」，如無需檢查之項目則打「/」。
 3. 本表由工地現場人員實地檢查後覈實記載簽認。

工地主任簽名： 現場工程師簽名：

捌、不合格品之管制

一. 不合格材料及設備之管制

對於不合格材料及設備之管制，其作業流程，詳「圖 8-1 材料設備或施工不合格品管制作業流程圖」。

(一)現場檢驗不合格或抽樣試驗結果不合格情形之處理方式：

1. 不合格情形之處理方式

辦理自主檢查作業時，材料/設備若經檢驗或試驗判定為不合格時，品管人員應併同試驗報告呈報工地主任核閱後，函告材料供應商儘速將不合格材料/設備，運離工地(或另依契約規定辦理如改善、拆除、退貨或換貨、減價收受、加倍取樣…等改正措施)，以免影響工程品質。

(二)不合格品後續處置之追蹤管制：

辦理自主檢查作業時，如材料/設備經檢驗屬可改善之缺失，應追蹤改善，品管人員填寫「表 8-1 品質缺失改善追蹤表及表 8-2 改善照片表」，該作業須報請監造單位監辦。

二. 施工不合格品之管制

對於施工不合格品之管制，其作業流程，亦詳圖 8-1 材料設備或施工不合格品管制作業流程圖。

(一)經檢驗不合格之處理方式：

施工中經檢查不合格時，現場人員須載於「自主檢查表」上之檢查結果欄內，在初驗欄內註明「不合格」，可立即改善者，則要求現場人員立即改善，並於複驗欄內註明「合格」，若無法立即改善者或重大缺失，品管員則填報「表 8-1 品質缺失改善追蹤表」及「表 8-2 缺失改善照填表」做成紀錄。

三. 應用表單

表 8-1 不合格品改善通知及追蹤表

表 8-2 不合格品改善照片表

表 8-3 不合格品改善追蹤一覽表

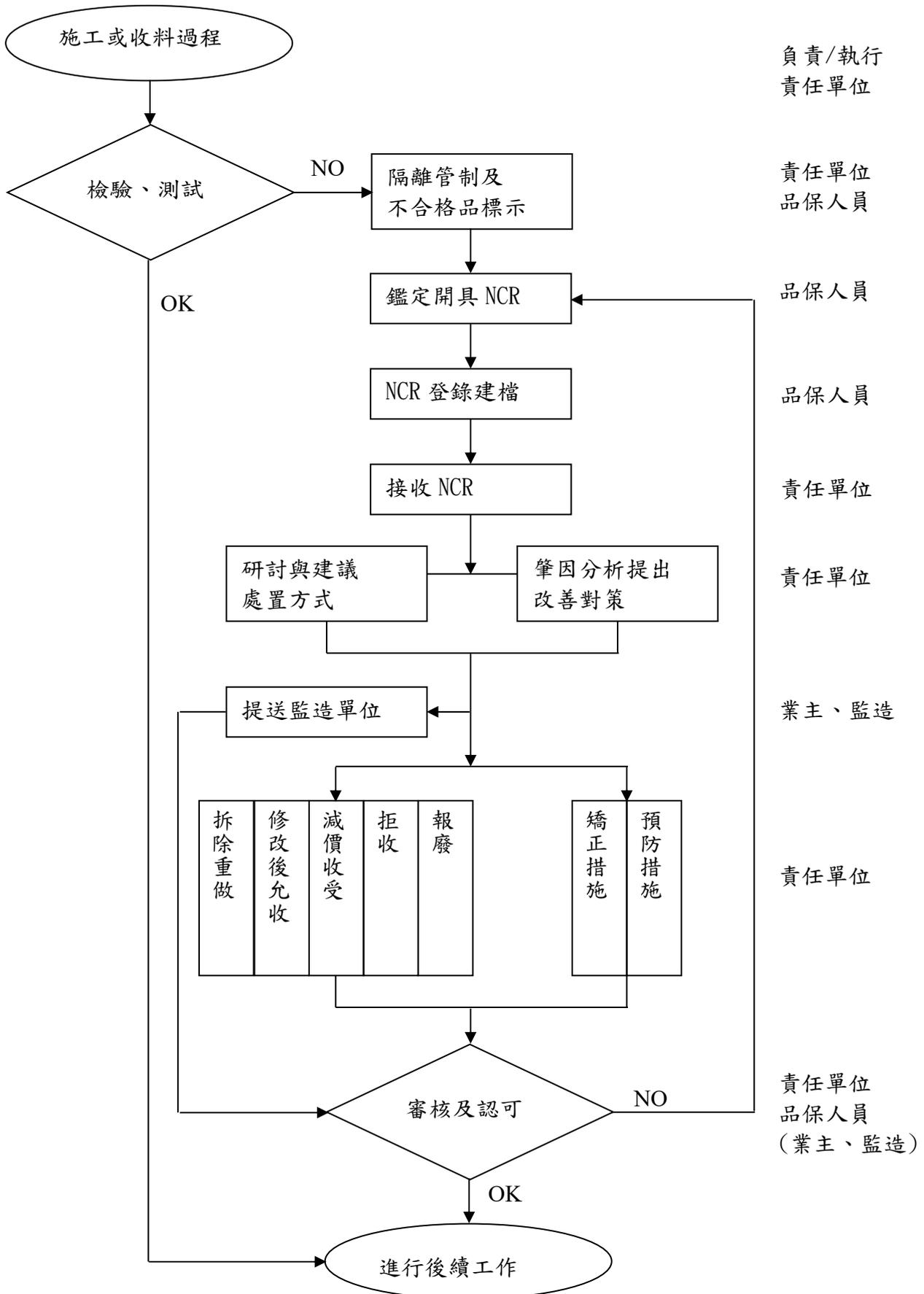


圖 8-1 材料設備或施工不合格品管制作業流程圖

表 8-1 不合格品改善通知及追蹤表

編號：

工程名稱	鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程		
監造單位	蘇建榮建築師事務所	檢查日期	
承攬廠商	永暉營造有限公司	通知改正日期	
缺失具體情形：			
要求改正單位採取改善措施			
採取改善及預防措施：			
監造人員簽名：		限定完成改善日期：	
缺失改善成果確認			
查證日期：			
改善結果確認：			
<input type="checkbox"/> 改善完成 <input type="checkbox"/> 未完成改善情形：			
（下次複查日期： 年 月 日）			
<input type="checkbox"/> 其他：			
監造主管簽名：		複查人員簽名：	

備註：本表需併同改正過程改善前中後照片存檔。

表 8-2 不合格品改善照片表

編號：

工程名稱：鳳林分院榮光樓室內裝修改善工程

缺失改善事項：	改善前：	(照片)
	改善中：	
	改善後：	

備註：本表需併同改正過程改善前中後照片存檔。

表 8-3 不合格品改善追蹤一覽表

編號：

文件編號	改正單位	改正事項	通知改正日期	限定完成改善日期	確認完成改善日期

玖、矯正與預防措施

一. 矯正措施

本工程執行矯正措施時，依本品質管理計畫書所編擬「施工品質管理標準」為查驗基準。查驗結果如經工地主任或品管人員判定屬“非重大異常”事件，應將異常情形註明於施工自主檢查表、材料試驗報告表、施工日報表內，並責成工地重新按第二章品質管理標準或施工規範及施工圖說完成改善作業，如「圖 9-1 矯正措施處理流程圖」。

經判定屬“重大異常”事件者，應填報「表 9-1 異常矯正措施處理紀錄表」，分析異常現象及原因，擬定處理對策及執行改善進度、分工及需要之資源等，提報本公司工務部及上級主管列管追蹤，於確實改善後核可結案。

(一) 矯正作業辦理時機之訂定：

1. 材料進場：在材料進場接收與檢驗測試管制過程中遭批退者。
2. 施工過程。
3. 結構體施作中：因模板組立錯誤需拆除、敲除重做者。
4. 如業主或事業部主管，指示品質有問題時，要求提出矯正。
5. 各工務所使用量規儀器時，當查覺準確性有誤差時。

(二) 矯正措施執行的流程及方法：

1. 執行流程如「圖 9-1 矯正措施處理流程圖」所示。
2. 施工單位於製程中如遇有不符契約規範要求、或物料不合格品質異常、或業主要求改善時，應立即填報「表 9-1 異常矯正措施處理紀錄表」，並會同品管人員進行品質異常原因調查。
3. 屬重大缺失，則其矯正措施報請總公司呈核，俟矯正措施，經評估後有效完成，方可結案。
4. 若非屬重大缺失，則其矯正措施則由工地主任核定，俟矯正措施，經評估後有效完成，方可結案。
5. 品管人員應立即登錄如「表 9-2 異常矯正與預防處理彙整總表」列管，並隨時督導及追蹤其執行狀況。

(三) 矯正結果之紀錄：將圖 9-1 矯正措施處理流程圖中所述之重大異常現象、發生原因、對策研擬、對策評估、矯正結果等均紀錄於「表 9-2 異常矯正與預防處理彙整總表表 9-1 異常矯正措施處理紀錄表」。

二. 預防措施

為預防及降低重大異常之缺失現象，本工程之主管人員應不定期邀集專業廠商研討工地發生問題之原因，並擬具預防處理措施，隨時將研討出之潛在問題特性

要因與施工現狀做比對，俾適時修正改善，確保施工品質，預防措施作業流程，詳圖 9-2 預防措施作業流程圖

(一)採行預防措施之時機：

1. 施工單位主管對不合格工程作到判定並執行補救措施。
2. 不合格驗退材料，不得使用於永久性工程中。
3. 經採取補強措施後之工程，應再次檢驗，直到合格結案為止。
4. 如不合格發生原因因屬本公司品質系統管理上之異常者，依「圖 9-2 預防措施作業流程圖」處理，並作成紀錄(詳表 9-1)。

(二)預防措施之執行流程及方法：

1. 執行流程如圖 9-2 預防措施作業流程圖程序所示。
2. 施工單位於製程中如遇有異常報告時，若屬重複缺失，則採行預防措施，進行現場資料之蒐集並將工地缺失態樣，經統計結果及原因分析後，由品管人員所擬定之預防措施，經執行後達成效果確認，應將此程序及制度之修改，回饋至其他專案工程，俾能提昇本公司之品質管理系統。

(三)預防措施結果之紀錄：

將重複缺失、潛在問題、缺失態樣及預防措施如流程圖 9-2 預防措施作業程序所示，寫於「表 9-1 異常矯正措施處理紀錄表」內。

(四)預防措施執行成果之追蹤及處理：

將缺失的態樣，利用特性要因圖(俗稱魚骨圖)，即將問題的特性，與造成該特性之重要原因(要因)歸納整理而成之圖形圖形結構；由大小箭頭組合而成，外型類似魚骨，魚頭向右者為原因追求型，以探討矯正措施之方法及有效性。而魚頭向左者為對策擬定型，以擬定預防措施。

藉魚骨圖方法，除了瞭解結果和原因間的分析外，還可用作全體和要素間的分析，以達到矯正手段和預防目的間之有效性分析。矯正措施達到成效後填寫「表 9-1 異常矯正措施處理紀錄表」後，交由工地主任對其改善效果確認及評估核可後，並將其方法標準化，以回饋到本公司工務單位修訂品質管理程序書參考之用。

三. 應用表單

圖 9-1 矯正措施處理流程圖

圖 9-2 預防措施作業流程圖 表 9-1 異常矯正措施處理紀錄表

表 9-2 異常矯正與預防處理彙整總表

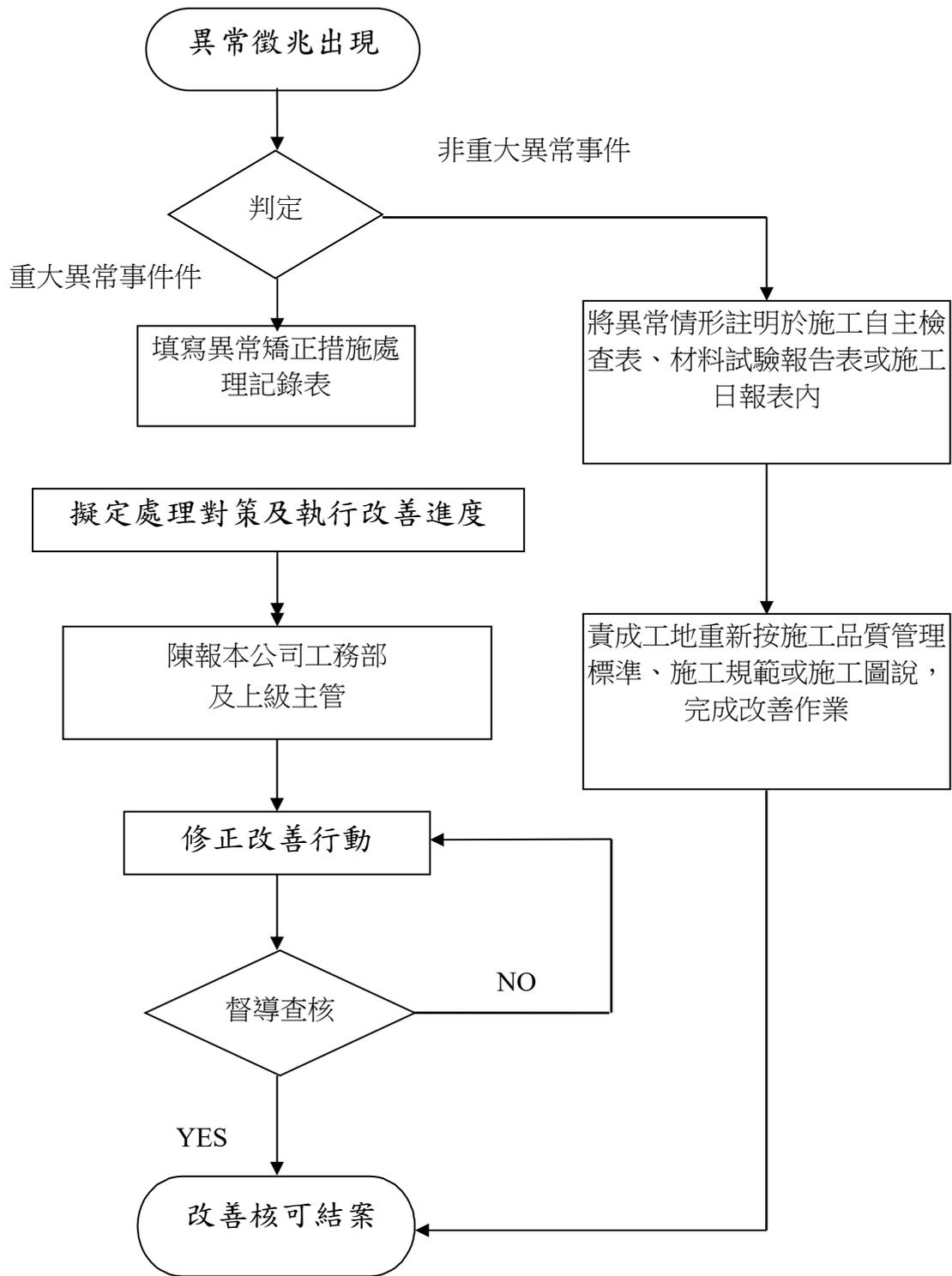


圖 9-1 矯正措施處理流程圖

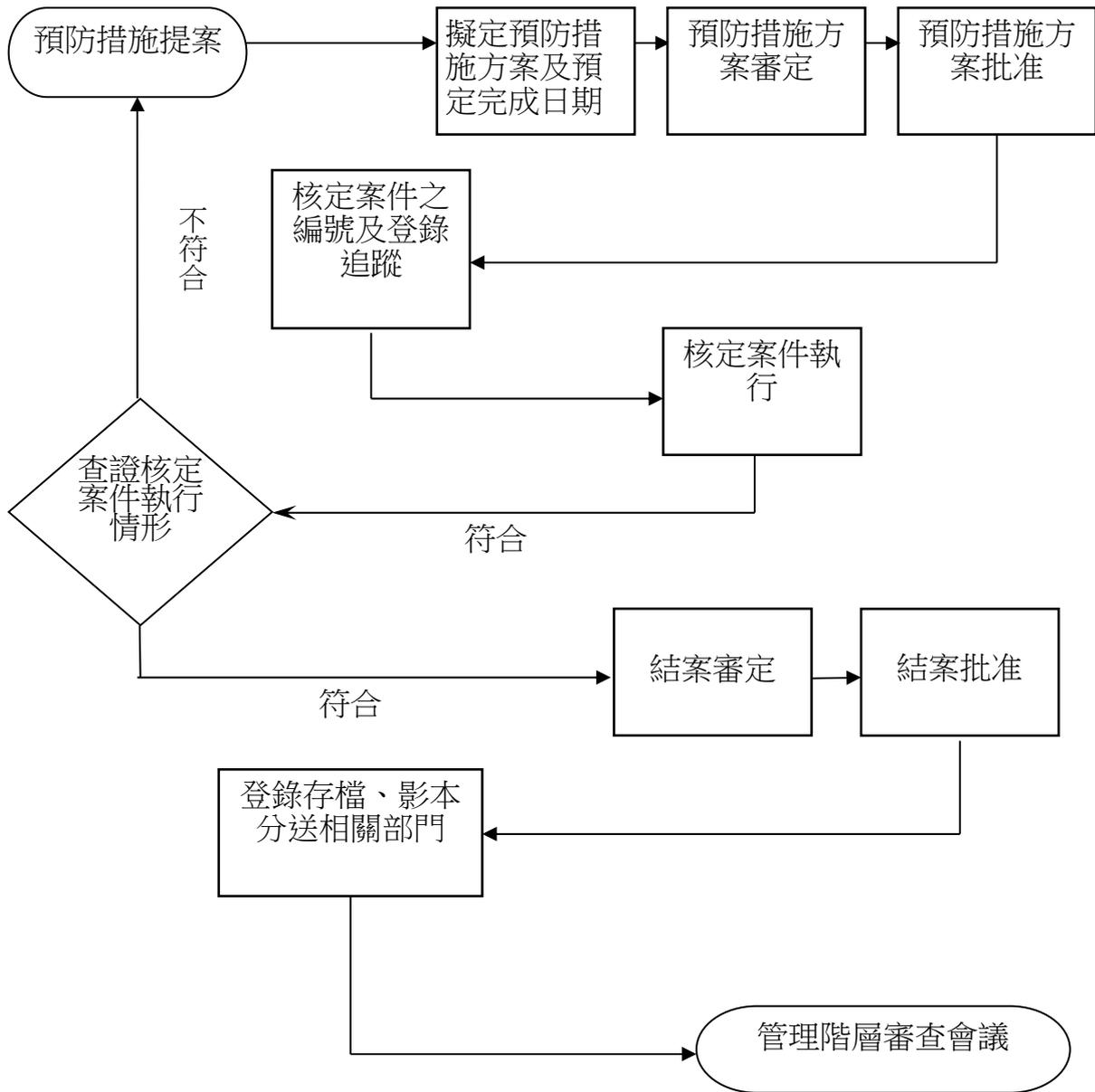


圖 9-2 預防措施作業流程圖

表 9-1 異常矯正措施處理紀錄表

異常矯正與預防處理記錄									
品管編號：			填報日期：			發生日期：			
施工里程、部位：									
異常現象與原因：									
矯正與預防措施：									
矯正與預防措施審查 <input type="checkbox"/> 通過 <input type="checkbox"/> 不通過									
督導查核與改善結果評估： <input type="checkbox"/> 未矯正 <input type="checkbox"/> 矯正未符合要求 <input type="checkbox"/> 不通過 <input type="checkbox"/> 其他說明：									
改善結果： <input type="checkbox"/> 結案 <input type="checkbox"/> 未結案						查核日期：			
工務部		工地主任		品管人員		監工人員		協力廠商	

拾、內部品質稽核

一、品質稽核權責

本公司內部稽核人員為公司管理階層每年選派，主要權則為稽查施工人員的基本知識與工作的執行情況，察看各項計畫書內容是否確定填寫與執行，並將稽查結果回饋公司做未來改進的方面。

二、品質稽核範圍

稽核範圍至少應包括下列各項：

- (一) 施工人員應具備執行工作的基本知能，及確實了解自身所肩負的任務與品質責任。
- (二) 施工人員確實了解執行工作的標準（施工要領、品質管理標準）。
- (三) 對於工地之各項計畫書、施工要領、施工圖表、品質管理標準、自主檢查等，是否落實執行。
- (四) 由文件及紀錄查證執行工作者確實依據作業流程執行。
- (五) 查證執行工作成果符合作業紀錄且品質無虞。

三、品質稽核頻率

本公司每年會擬訂次年的品質稽核計畫，對公司在次年度的所有工程案件做全盤稽查。

四、品質稽核流程

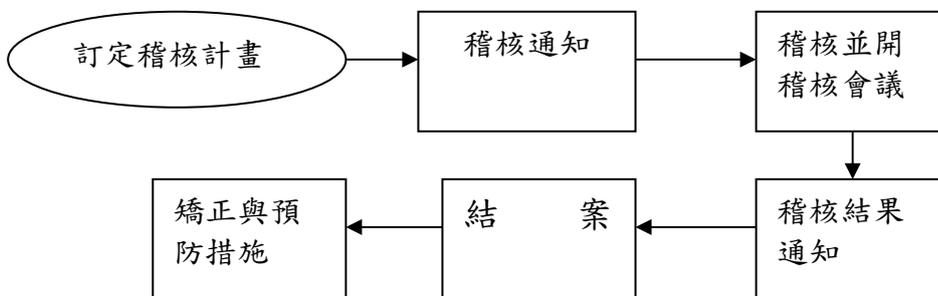


圖 10-1

拾壹、文件記錄管理系統

對於本工程所有相關文件，應作適當分類、編碼，規劃其登錄、收發、核定、保存、作廢等作業程序及存放管理方式，使公司管理階層充分了解工程進展及施工品質，並作後續工程管理之參考。

對於各類材料證明文件、試驗紀錄及施工作業查驗（核）紀錄表，均留存紀錄建檔保存，除作為工程驗收之憑證外，亦可提供後續工程訂定施工品質管理計畫之參考並督導分包商應對工程契約規範、施工圖說、材料和設備檢驗、工程查驗紀錄等品質相關文件妥為保存，建立制度化管理系統。

一. 文件管理系統

(一)、文書管制系統

1. 目的：係確保使用文件為正確及使用時之方便。
2. 內容：包含業主契約、往來公文、品質計畫、施工計畫、法規等。
3. 管制方法：
 - (1). 依工程使用之文件類別，保管方式保存地點由保管人員妥為管制。
 - (2). 過時文件資料或舊文件資料之處置，必須標示或收回銷毀以免誤用。

(二)、圖面管制系統

1. 目的：係確保使用圖說為正確及使用時之方便。
2. 內容：包含設計圖、施工圖、大樣圖、竣工圖等。
3. 管制方法：
 - (1)依工程使用設計圖及施工圖保管方式，保存地點由保管人員妥為管制。
 - (2)修改前與修改後設計圖之識別方式。
 - (3)施工圖之送審登錄、核准後之保管方式。
 - (4)竣工圖之呈送、存檔。

二. 紀錄管理作業程序

(一) 目的：係為保存施工過程之成果，以證明施工品質符合規定，提供維修追溯或採取矯正措施。

(二) 內容：包含工程全程之施工過程

(三) 管理方式：遵循公共工程施工品質管理制度及法規依據契約、品質系統、品質計畫、施工計畫，按照設計圖、施工圖具實施工。

三. 紀錄移轉及存檔

各項品管作業文件，皆可作為評估工程品管績效優劣之依據，故所有之品管作業文件與相關材料檢驗報告等。均應加以分類、編號，妥為保存管，以供日後快速查閱，本工程之各項文件檔案管理規如下：

(一) 檔案文件的分類

1. 本工程文件之檔案建立，依送達時間編碼建檔。
2. 本工程之文件檔案分類內容依流水號登錄。

(二) 記錄

本工程之記錄建立，以每日記載為原則，經工地主任及品管人員簽章後，分別存檔列案，複印一分送監造工程師存查，各類編碼如下：

A 類：文件類		B 類：施工類	
	工程契約書	B-01	專任工程人員督導紀錄表
A-01	公文發文	B-02	施工照片
A-02	公文收文	B-03	自主檢查表
A-03	整體施工計畫書		
A-04	品質管理計畫書		
A-05	職業安全衛生管理計畫書		
A-06	施工網狀圖		

A-07	估驗請款計價單		
A-08	工程變更設計		
C類：查驗作業紀錄類		D類：材料類	
C-01	工程查驗申請表	D-01	工程材料設備送審表
C-02	材料查驗申請表	D-02	
		D-03	
		D-04	

(三) 文件紀錄之存取

本工程之所有文件均需經文書管理員登錄於收發文件簿，依序編定上述管制編號，存入各分類檔案，以利日後檔案取閱用。

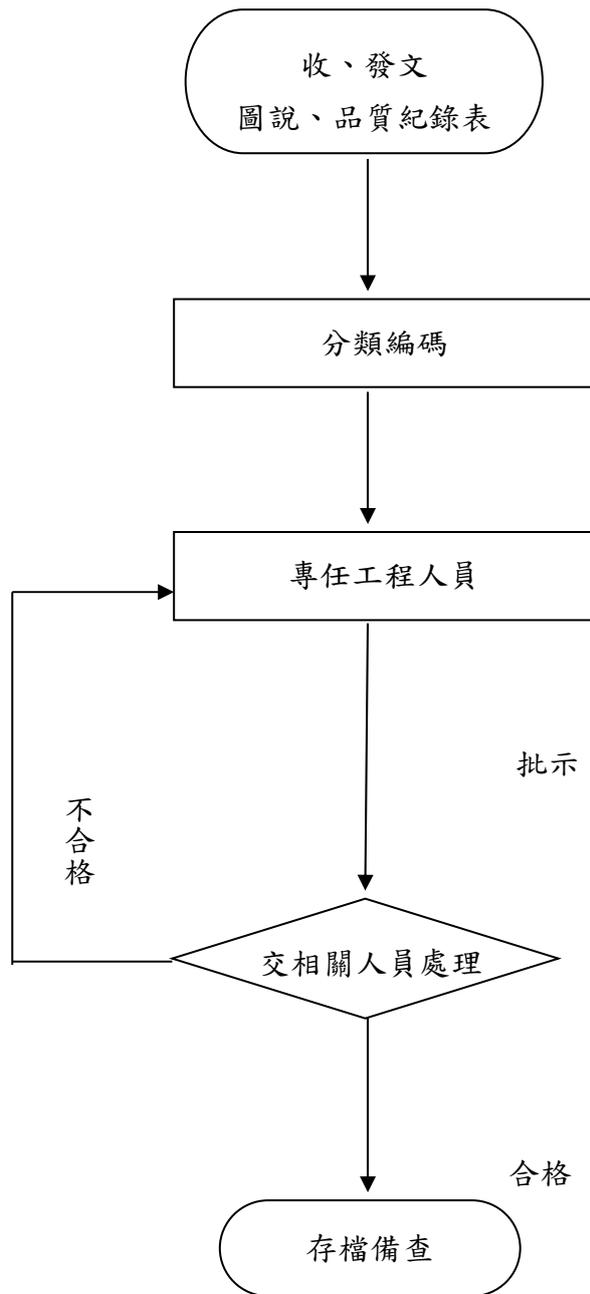


圖 11-1 文件紀錄管理流程圖